



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

O F I C I O

S/REF.

N/REF. DES01/99/46/0083-DES07/01

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI
AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO DE
MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I EL MAR

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ DE COSTES EN
VALÈNCIA

DEMARCACIÓN DE COSTAS
EN VALENCIA

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN
ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

Dirección General de la Costa y el Mar
Subdirección General de Dominio Público
Marítimo-Terrestre
Plaza San Juan de la Cruz, s/n
28071 MADRID

ASUNTO

REMISIÓN DE PROYECTO DE DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).

En virtud de lo establecido en artículo 24.3. del Reglamento General de Costas, adjunto se remite ejemplar del proyecto de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia), así como el expediente administrativo, para su estudio y tramitación por esa Dirección General.

H:\DGC\0-GESTION DPMT\0-DESLINDES\VALENCIA\DES01-99-46-0083 DES07-01 (DL-36-V)
Puzol\04 PROYECTO

El expediente administrativo generado hasta la fecha se encuentra localizado en la siguiente ruta.

H:\DGC\0-GESTION DPMT\0-DESLINDES\VALENCIA\DES01-99-46-0083 DES07-01 (DL-36-V)
Puzol\03 EXPEDIENTE EN TRAMITACIÓN

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Javier Estevan Sanchis

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

CORREO ELECTRÓNICO
buzon-dcvalencia@miteco.es

C/ JOAQUÍN BALLESTER, 39 – 6ª
46009 VALENCIA
Tfno.: 96 158 31 42 – 96 158 31 43

CSV : GEN-afed-0ae1-a4fd-e3ad-2e96-3a6b-3444-1393

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://run.gob.es/hsblF8yLcR

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

DOCUMENTO Nº 1: MEMORIA Y ANEJOS

Exp.- DES01/99/46/0083-DES07/01

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
MEMORIA





**PROYECTO DE DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO
MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO
ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR
ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO
MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA)**

ÍNDICE

1	ANTECEDENTES.....	1
1.1	Descripción y localización	1
1.2	Antecedentes	2
1.3	Deslindes aprobados con anterioridad	4
1.4	Justificación y propuesta del deslinde	5
2	OBJETO DEL PRESENTE PROYECTO	7
3	ACTUACIONES PRACTICADAS DURANTE LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE	8
3.1	Incoación del expediente (Art. 20.1 del Reglamento General de Costas)	8
3.2	Investigación de titulares afectados y colindantes	8
3.3	Información Pública y Oficial (Art. 21.2 del Reglamento General de Costas)	8
3.4	Solicitud de certificación de dominio y cargas al Registro de la Propiedad (Art. 21.2 c del Reglamento General de Costas)	10
3.5	Acto de apeo	10
4	ALEGACIONES Y ESCRITOS PRESENTADOS DURANTE LOS TRÁMITES DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y OFICIAL	11
5	DELIMITACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE Y SU SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	11
5.1	Descripción y justificación de la línea de deslinde propuesta y de la ribera del mar	11
5.2	Justificación de las servidumbres de protección y tránsito	16
6	AMOJONAMIENTO DE LOS VÉRTICES	16
6.1	Objeto y descripción de las obras	16
6.2	Presupuesto estimado del amojonamiento	17
6.3	Plazo de ejecución de las obras	17
6.4	Clasificación del contratista	17
6.5	Cumplimiento de la Ley y el Reglamento de Costas	17
7	DOCUMENTOS DEL PROYECTO DE DESLINDE	18
8	CONCLUSIONES	19

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
MEMORIA



1.1 Descripción y localización

The map shows the study area in Sagunto, Valencia. A red outline highlights the 'Zona Objeto del Proyecto' (Study Area). Key locations labeled include La Figuera del Sermo, La Marjal, Baix Séquia, and Platja de Puçol. The map also shows the 'Gola de l'Estant de Puçol' and the 'Canal de Aragón'. A legend in the bottom left corner indicates the 'Zona Objeto del Proyecto' with a red line. An inset map in the top right corner shows the location of Sagunto within the Valencian Community.

Figura 1.- Localización del tramo.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”

MEMORIA

1





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

1.2 Antecedentes

Por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970 se aprobó el deslinde de la zona marítimo-terrestre del término municipal de Puzol.

Por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994 se declaró conforme con la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, el deslinde de zona marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, incorporando al dominio público la totalidad de la playa y el paseo marítimo de Puzol, excepto en su tramo central.

Con fecha 30 de mayo de 2016 la Demarcación de Costas en Valencia solicitó a la Dirección General de la Costa y el Mar autorización para incoar expediente de delimitación de la ribera del mar por el borde del límite exterior del paseo marítimo entre los vértices M5 al M35, de acuerdo con la disposición adicional tercera de la Ley 21/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas. Esto también suponía la modificación del dominio público marítimo-terrestre vigente entre los vértices M15 al M16 y M18 al M21 al situarse en mitad de la playa.

Con fecha 28 de febrero de 2019, la Demarcación de Costas dividió a efectos de resolución la solicitud anterior en dos, remitiendo a la Dirección General de la Costa y el Mar sendos oficios con las siguientes referencias:

- DES01/99/46/0083-DES04/01. Solicitando autorización de incoación del expediente para la delimitación de la ribera del mar entre los vértices M5 al M35 en base a la Disposición Adicional 3ª de la Ley 2/2013, de 29 de mayo. Con fecha 15 de abril de 2021, la Dirección General de la Costa y el Mar remite informe a la Demarcación de Costas justificando la no procedencia de la delimitación de la ribera del mar propuesta, ante el riesgo, más que previsible, de que vuelva a repetirse el rebase del paseo por el mar entre los vértices M-5 y M-35 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26/04/1994.

- DES01/99/46/0083-DES07/01. Solicitando autorización de incoación de la modificación del deslinde vigente para incorporar la totalidad de los terrenos ocupados por el paseo marítimo entre los vértices M14 al M24, cedidos por el Ayuntamiento según documentación remitida en octubre de 2017 (sin proponer nueva ribera del mar).

El 28 de enero de 2020, la Dirección General de la Costa y el Mar solicitó a la Demarcación de Costas informe sobre el alcance de los últimos temporales y su relación con la propuesta de la ribera del mar realizada. Principalmente, el tramo de costa de Puzol se vio afectado por el temporal "Gloria" en enero de 2020, cubriendo todo el paseo marítimo de arena y restos vegetales procedentes de la playa.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

El 23 de octubre de 2020, la Demarcación de Costas remitió a la Dirección General de la Costa y el Mar informe considerando que no cabía modificar la delimitación de la ribera del mar propuesta en 2019 por el borde exterior del paseo, dado el carácter excepcional y extraordinario del temporal Gloria, así como al no constar que otros temporales hubieran superado ese límite, de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 4 del RGC.

Con fecha 11 de febrero de 2021, la Dirección General de la Costa y el Mar autorizó a la Demarcación de Costas en Valencia para que llevara a cabo la incoación del expediente de rectificación del deslinde en el tramo de costa de unos 710 metros de longitud, entre los vértices M-14 a M-24 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26/04/1994, para incorporar al dominio público la parte del paseo marítimo que no recogía el mencionado deslinde, de acuerdo con lo establecido en el artículo 4.8 de la Ley de Costas, manteniéndose la delimitación coincidente con la ribera del mar, sin perjuicio de lo que resulte de la tramitación del expediente y de los estudios que, en su caso, procedan en cuanto al mantenimiento de dicha coincidencia entre deslinde y ribera del mar.

Con fecha abril de 2023, como consecuencia de la modificación del Reglamento General de Costas operada por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, la Demarcación de Costas en Valencia remite nueva propuesta de incoación incorporando al dominio público marítimo-terrestre los terrenos alcanzados por el mar en sus mayores temporales conocidos, de acuerdo con lo establecido en el art. 3.1.a) de la Ley de Costas y según los criterios técnicos del art. 4 del Reglamento, por los que únicamente es necesario acreditar el alcance del máximo temporal acaecido y no el alcanzado al menos en 5 ocasiones en un periodo de 5 años como establecía el Reglamento antes de su modificación por el citado real decreto. A lo anterior se añade que no había quedado acreditada la cesión al Estado de los terrenos del paseo marítimo sino más bien su puesta a disposición por el Ayuntamiento para la ejecución de dichas obras, por lo que no procede incorporar dichos terrenos al dominio público marítimo-terrestre en aplicación del art.4.8 de la Ley de Costas.

Por Resolución de 15 de junio de 2023, la Dirección General de la Costa y el Mar dejó sin efecto la autorización de 11 de febrero de 2021 y autorizó a la Demarcación de Costas en Valencia para que llevase a cabo de oficio la incoación del expediente de revisión de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre del tramo de costa de unos cuatrocientos setenta (470) metros, entre los vértices M-15 y M-21, aproximadamente, del deslinde declarado conforme a la Ley de Costas por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

1.3 Deslindes aprobados con anterioridad

Como se ha indicado en el apartado Antecedentes, a la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de Costas, el tramo objeto de este proyecto se encontraba deslindado por la Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, como zona marítimo-terrestre, al amparo de la derogada Ley 28/1969, de 26 de abril, sobre costas.

Por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, se declaró conforme con la Ley de Costas de 1988, el deslinde aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970.

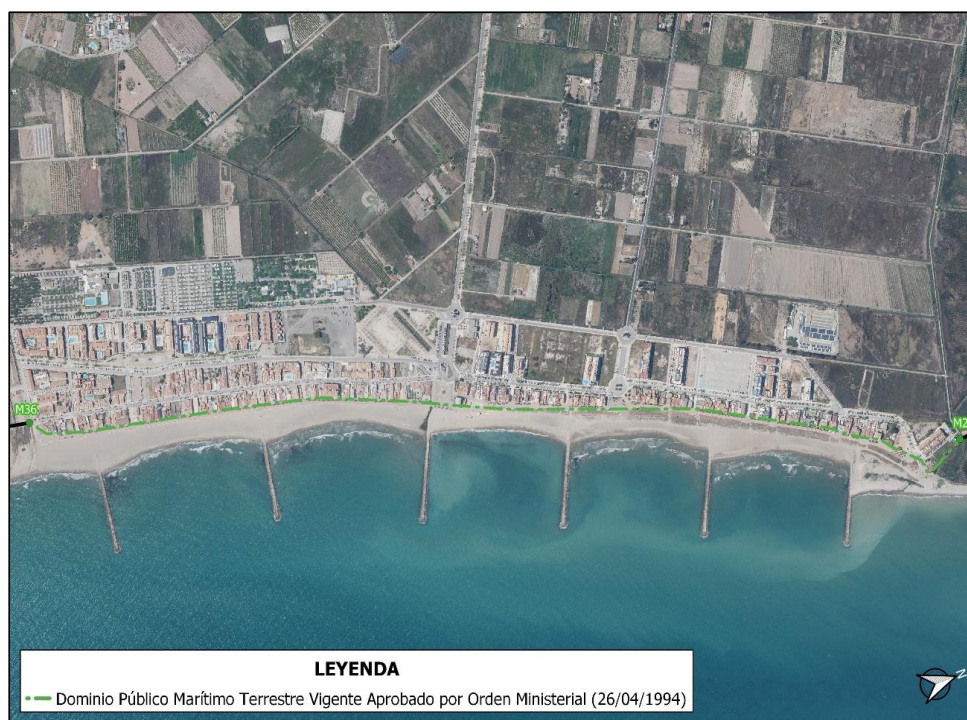


Figura 2.- Delimitación vigente del dominio público marítimo-terrestre, aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA





SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

1.4 Justificación y propuesta del deslinde

La Ley 22/1988, de Costas establece en su artículo 11 la necesidad de que la Administración del Estado proceda a practicar los oportunos deslindes para la determinación del dominio público marítimo-terrestre, ateniéndose a las características de los bienes que lo integran conforme a lo dispuesto en los artículos 3, 4 y 5 de la Ley, y concordantes del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre.

De acuerdo con el apartado 1.2 de Antecedentes, de esta Memoria, si bien la delimitación de la propuesta inicial fechada en marzo de 2023 se justificó por la aplicación del artículo 3.1.a) de la Ley de Costas teniendo en cuenta los criterios técnicos del artículo 4 del Reglamento en la redacción dada por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, su anulación por la sentencia del Tribunal Supremo 150/2024, de 31 de enero, ha supuesto una modificación de la propuesta de deslinde, que se recoge en este proyecto y se detalla en el apartado 5 de esta Memoria.

De acuerdo con lo anterior, en el tramo de costa que nos ocupa, la poligonal de deslinde que se propone en el presente proyecto mantiene coincidente en su mayor parte su trazado con el deslinde aprobado por la Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, declarado conforme con la Ley de Costas por Orden ministerial de 26 de abril de 1994, estando dicho dominio público ocupado casi en su totalidad por el paseo marítimo. En los subtramos entre los vértices M-15.1 y M-15.3, y entre M-18.1 y M-20.1, la poligonal incluye dentro del dominio público los terrenos situados más al interior del deslinde aprobado por la Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, por estar constituidos por depósitos de playa, en virtud de lo establecido en el artículo 3.1.b) de la Ley de Costas: *“b) Las playas o zonas de depósito de materiales sueltos, tales como arenas, gravas y guijarros, incluyendo escarpes, bermas y dunas, estas últimas se incluirán hasta el límite que resulte necesario para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa”*.





Figura 3.- Deslinde propuesto (trazo amarillo) y deslinde aprobado por O.M. 26/04/1994 (trazo verde).

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2 OBJETO DEL PRESENTE PROYECTO

El objeto del presente proyecto de deslinde es determinar el dominio público marítimo terrestre y asegurar su integridad y adecuada conservación, adoptando, en su caso, las medidas de protección y restauración necesarias.

El presente proyecto de deslinde se redacta en cumplimiento de lo establecido en el Art. 24 del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014 dictado para el desarrollo y ejecución de la Ley 22/1988, de 28 de Julio de Costas y Ley 2/2013, con los contenidos en él establecidos.

Artículo 24. Proyecto de deslinde.

1. Practicadas las actuaciones previstas en los artículos 21, 22 y 23 de este reglamento, el Servicio Periférico de Costas formulará el proyecto de deslinde, que comprenderá:

a) Memoria, con descripción de las actuaciones practicadas e incidencias producidas y con justificación de la línea de deslinde propuesta y demás delimitaciones previstas en el artículo 18 de este reglamento, en función de aquellas y de los informes emitidos y alegaciones presentadas.

b) Planos topográficos a escala no inferior a 1/1.000, con el trazado de la línea de deslinde y las delimitaciones indicadas, debidamente recogidas en los planos catastrales.

c) Pliego de condiciones para el replanteo y posterior amojonamiento del deslinde.

d) Presupuesto estimado.

2. El proyecto y su ejecución deberán cumplir las instrucciones técnicas que, en su caso, se aprueben por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, incluyendo los modelos de hitos de deslinde y de otras señales o referencias.

3. El expediente de deslinde, con el proyecto y el acta de replanteo, será elevado al Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente para su aprobación mediante orden ministerial.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA

7

CSV : GEN-7ca8-018e-bc9b-4ae2-c9ce-4c2b-91ac-f85d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3 ACTUACIONES PRACTICADAS DURANTE LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE

3.1 Incoación del expediente (Art. 20.1 del Reglamento General de Costas)

Con fecha **15 de junio de 2023** la Dirección General de la Costa y el Mar, una vez examinada la propuesta de deslinde remitida por la Demarcación de Costas en Valencia, de fecha 25 de abril de 2023, resuelve autorizar la incoación del expediente de deslinde.

Con fecha **17 de julio de 2023** la Demarcación de Costas en Valencia acuerda incoar el expediente de "Propuesta de delimitación Provisional del Dominio Público Marítimo-Terrestre en un tramo de costa del término municipal de Puçol comprendido entre los vértices M-14 y M-21 del deslinde aprobado por O.M. de 26 de abril de 1994 (Valencia)".

3.2 Investigación de titulares afectados y colindantes

En aplicación del apartado 2 del artículo 21 del Reglamento General de Costas, la Demarcación de Costas consultó en la Sede Electrónica del Catastro los planos catastrales y las certificaciones catastrales descriptivas y gráficas de los inmuebles afectados, resultando que la poligonal de deslinde propuesta no afecta a ninguna parcela catastral.

En el Anejo nº 3 de la presente Memoria del Proyecto de Deslinde se incluye la relación de interesados en el deslinde.

3.3 Información Pública y Oficial (Art. 21.2 del Reglamento General de Costas)

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 21.2. a) y b) del Reglamento General de Costas, con fecha **19 de julio de 2023** se iniciaron los trámites de información pública y oficial procediéndose a la solicitud de los preceptivos informes.

En cuanto al trámite de información pública, con fecha **19 de julio de 2023** fue remitido para su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia el anuncio de incoación del expediente, el cual fue publicado el día **1 agosto de 2023** (BOP nº 148). En dicho anuncio se procedió a la apertura del periodo de información pública otorgando el plazo de un mes para que cualquier interesado pueda comparecer en el mismo, examinar los planos de delimitación y formular las alegaciones que considere oportunas.

Con fecha **3 de agosto de 2023** se realiza la publicación del anuncio en el diario Levante.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

El anuncio fue publicado también en la sede electrónica (página web) del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, donde apareció expuesto desde el 1 de agosto hasta el 4 de septiembre de 2023, de acuerdo con lo establecido en el art. 21.1.a) del Reglamento General de Costas, y en el tablón de anuncios de la Demarcación de Costas en Valencia, desde el 2 de agosto de 2023 hasta el 4 de septiembre de 2023.

En cuanto a la publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Puzol, la misma fue solicitada mediante escrito de fecha 19 de julio de 2023, habiéndose recibido certificado de su exposición en dicho tablón desde el 4 de agosto de 2023 hasta el 3 de septiembre de 2023.

Por su parte, durante el trámite de información oficial, se remitieron a los organismos oficiales que se relacionan a continuación oficios con petición de los preceptivos informes relativos a la delimitación provisional y adjuntando planos de propuesta de delimitación provisional del dominio público marítimo-terrestre:

- Escrito de solicitud de informe dirigido al Ayuntamiento de Puzol, de fecha **19 de julio de 2023**.
- Escrito de solicitud de informe dirigido a la Dirección General de Costas, Puertos y Aeropuertos de la Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio, de la Generalitat Valenciana, de fecha **19 de julio de 2023**.
- Escrito de solicitud de informe dirigido a la Dirección General de Medio Natural y Animal de la Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio, de la Generalitat Valenciana, de fecha **19 de julio de 2023**.

Los informes presentados por los organismos oficiales se analizan en el Anejo nº 6 de la presente Memoria, en el informe de las alegaciones presentadas.

Durante esta fase fueron puestos a disposición de toda persona interesada los planos de delimitación provisional propuesta del dominio público marítimo-terrestre, límite de servidumbre de tránsito y límite de servidumbre de protección.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.4 Solicitud de certificación de dominio y cargas al Registro de la Propiedad (Art. 21.2 c del Reglamento General de Costas)

Con fecha de **19 de julio de 2023**, se solicitó informe al Registro de la Propiedad de Puzol con indicación de la afección del deslinde al paseo marítimo, a los efectos prevenidos en el artículo 21.2c del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

El **27 de julio de 2023** se recibe oficio de respuesta del Registro de la Propiedad en el que se deniega la presentación porque es necesario aportar certificación catastral de cada una de las fincas afectadas por el deslinde del dominio público marítimo terrestre. En este sentido, señalar que no se han enviado certificaciones catastrales por no resultar afectada ninguna parcela por el deslinde.

3.5 Acto de apeo

De acuerdo con lo previsto en el artículo 22 del Reglamento General de Costas, se procedió a convocar para la celebración del acto de apeo a todos los interesados identificados en el procedimiento y a las distintas Administraciones Públicas, mediante sendos oficios emitidos con fecha de salida de 19 de octubre de 2023.

La celebración del acto de apeo tuvo lugar el día **15 de noviembre de 2023**, a las 10:00 horas, en el ayuntamiento de Puzol situado en la Plaza Pío XII Nº 13, en el que, tras una breve exposición sobre el alcance del acto, se informó a los asistentes que todos los vértices de la poligonal de la propuesta de deslinde han sido marcados sobre el terreno mediante medios provisionales para que cualquier interesado pueda conocer su situación exacta. Asimismo, se puso a disposición de los interesados, un equipo de topógrafos para proceder al replanteo sobre el terreno de los vértices que por cualquier causa hayan desaparecido o no se hubiesen podido localizar sobre el terreno.

Durante el plazo de 15 días posterior al acto de apeo no se recibieron alegaciones.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
MEMORIA

10





4 ALEGACIONES Y ESCRITOS PRESENTADOS DURANTE LOS TRÁMITES DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y OFICIAL

En el Anejo nº 6 de la presente Memoria se incluye el informe con el resumen y contestación a las alegaciones presentadas durante el periodo de información oficial.

A continuación, se muestra un cuadro resumen de las mismas:

Tabla 1.- Relación de alegaciones presentadas.

Nº alegación	Alegado en:	Fecha presentación:	PROPIETARIOS	Tipo	Hitos línea propuesta (aproximados)
1	INFORMACIÓN OFICIAL	07/12/2023	Ayuntamiento de Puzol	DP	M15-M21
2	INFORMACIÓN OFICIAL	13/10/2023	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori (Direcció General de Costes, Ports i Aeroports Servei d'Aeroports i Costes)	DP	M15-M21

5 DELIMITACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE Y SU SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

5.1 Descripción y justificación de la línea de deslinde propuesta y de la ribera del mar. Incidencia de la anulación de la modificación del Reglamento General de Costas operada por el Real Decreto 668/2022.

Con base en los antecedentes administrativos y atendiendo a la realidad, morfología y estado actual de la zona, se efectúa la propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre y ribera del mar, cuya justificación se expone a continuación:

En el tramo de costa de Puzol consta un deslinde de zona marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, declarado conforme a la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, mediante Orden Ministerial de 26 de abril de 1994.

La delimitación que figura en la Propuesta de incoación del expediente de deslinde, elaborada en fecha 25 de abril de 2023, incluyó dentro del dominio público marítimo-terrestre los terrenos alcanzados por las olas en los mayores temporales conocidos, más al interior del deslinde de 1970, como el ocurrido en enero de 2020, siendo de aplicación los criterios establecidos en el artículo 4 del Reglamento General de Costas según la

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA

11





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

modificación introducida por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, entonces vigente.

La sentencia del Tribunal Supremo 150/2024, de 31 de enero, anuló el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, por el que se modifica el Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre. Esto supuso un cambio en los criterios técnicos del artículo 4 del Reglamento que hubo que tener en consideración para la delimitación del dominio público marítimo-terrestre en el presente expediente.

Así, dentro del concepto de “zona marítimo-terrestre”, se incluyen diversas acepciones, entre las que se encuentran los terrenos alcanzados por el oleaje, para el que la versión de 2014 del Reglamento General de Costas establece que se requiere el alcance con una frecuencia de al menos 5 veces en un periodo de cinco años, y la versión del 2022 eliminó el requisito de esa recurrencia refiriéndose únicamente a los mayores oleajes.

Por tanto, en el presente Proyecto se ha procedido a modificar la delimitación del dominio público marítimo-terrestre inicialmente propuesta desplazándola hacia el mar, para hacerla coincidente con el deslinde aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, ante la circunstancia de que no consta en los archivos de esta Demarcación de Costas documentación suficiente que acredite el alcance, al menos hasta la delimitación inicialmente planteada en abril de 2023, de otros temporales con la frecuencia exigida en el art 4. del Reglamento (al menos en 5 ocasiones en un periodo de 5 años) para incluir los terrenos dentro de la zona marítimo-terrestre.

Para la inclusión en el dominio público de los terrenos formados por depósitos de playa (entre los vértices M-15.1 y M-15.3, y entre M-18.1 y M-20.1), se ha tenido en cuenta el estudio realizado en el tramo de costa en septiembre de 2024, incluido en el Anejo nº 2, hasta donde se ha comprobado que existen terrenos con presencia de dunas secundarias al interior de la delimitación aprobada en 1994, cumpliendo con los criterios del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014, de acuerdo con su artículo 3.1.b):

“Las playas o zonas de depósito de materiales sueltos, tales como arenas, gravas y guijarros, incluyendo escarpes, bermas y dunas, estas últimas se incluirán hasta el límite que resulte necesario para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa”. Asimismo, el artículo 3.4 del RGC clasifica las dunas como:

- *Duna en desarrollo o embrionaria. Duna con muy pequeña cobertura vegetal.*
- *Duna en desplazamiento o evolución. Duna poco o nada vegetada, formada por arena suelta, que avanza desde la costa hacia tierra adentro por la acción del viento marino.*

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- *Duna primaria. Duna con cobertura parcial de vegetación.*
- *Duna secundaria. Duna no estabilizada o en desplazamiento con cobertura de vegetación herbácea que puede alcanzar hasta el cien por ciento y/o vegetación leñosa arbustiva o arbórea que puede alcanzar hasta el setenta y cinco por ciento de su superficie.*
- *Duna estabilizada. Duna estable, colonizada por vegetación leñosa arbustiva o arbórea, en más del setenta y cinco por ciento de su superficie.*
- *Duna relictas. Duna formada en otro tiempo geológico que ha quedado aislada tierra adentro o colgada sobre una costa rocosa, sin vinculación con ninguna playa.*

Finalmente, el artículo 4 del RGC establece que: “Se considerará que son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas que estén en desarrollo, desplazamiento o evolución debida a la acción del mar o del viento marino, las dunas primarias y las dunas secundarias hasta su borde interior. Se entiende que no son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas relictas y las dunas estabilizadas, salvo en aquellos casos excepcionales en que la mejor evidencia científica disponible demuestre que la duna estabilizada es necesaria para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa.”

Teniendo en cuenta todo lo anterior, el Estudio técnico contempla un 86% de vegetación herbácea sobre la totalidad de la superficie dunar. La representación de vegetación arbustiva y arbórea en la duna es prácticamente nula, observándose únicamente alguna especie puntual. De esta manera, este estudio clasifica las dunas presentes en la zona de estudio como dunas secundarias al estar cubiertas prácticamente en su totalidad por vegetación herbácea, tal y como se observa en las siguientes imágenes de campo, justificando la poligonal en aplicación de los criterios del RGC vigente.





Figura 4.- Deslinde vigente y propuesto entre los vértices M-15 y M-16.



Figura 5.- Deslinde vigente y propuesto entre los vértices M-18 y M-19.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA



Figura 6.- Deslinde propuesto (trazo amarillo) y deslinde aprobado por O.M. 26/04/1994 (trazo verde) sobre ortofotografía de 2023.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
MEMORIA





5.2 Justificación de las servidumbres de protección y tránsito

De acuerdo con el artículo 23.1 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas “la servidumbre de protección recaerá sobre una zona de 100 metros medida tierra adentro desde el límite interior de la ribera de mar”. Y en la Disposición Transitoria Tercera en su punto 3 especifica que “los terrenos calificados como suelo urbano a la entrada en vigor de la presente Ley estarán sujetos a las servidumbres establecidas en ella, con la salvedad de que la anchura de la servidumbre de protección será de 20 metros.”

El planeamiento urbanístico vigente a la entrada en vigor de la Ley de Costas de 1988 era el Plan General de Ordenación Urbana de Puzol, aprobado definitivamente el 30 de noviembre de 1982, que clasificaba los terrenos como suelo urbano. Actualmente, el planeamiento vigente es el Plan General de Ordenación Urbana, aprobado definitivamente el 28 de junio de 1995, que clasifica igualmente los terrenos como suelo urbano.

En consecuencia, en el tramo de costa objeto del presente proyecto, la servidumbre de protección se establece con una anchura de 20 metros en todo el tramo, medida tierra adentro desde el interior de la ribera del mar.

En el Anejo nº 10 se incluye la Información Urbanística correspondiente a la zona objeto del deslinde.

La zona de servidumbre de tránsito se mide, conforme a la aplicación del artículo 27 de la Ley de Costas, desde el límite interior de la ribera del mar, extendiéndose con carácter general a seis metros, tierra adentro de dicho límite.

6 AMOJONAMIENTO DE LOS VÉRTICES

6.1 Objeto y descripción de las obras

El presente proyecto tiene por objeto asimismo la realización de las obras de amojonamiento que se detallan a continuación y que se representan en las hojas correspondientes del Documento núm. 2.- PLANOS y a las instrucciones que dicte el Director de las Obras, para resolver de la manera más conveniente aquellas dificultades de detalle que puedan presentarse.

La descripción que se hace en los artículos siguientes tiene simplemente, un carácter enumerativo y de identificación y está destinado, esencialmente, a facilitar la interpretación de los planos, a lo representado en éstos, a lo que se desprende de las mediciones y cubicaciones y a las disposiciones dictadas por el Director de las Obras, durante la ejecución de éstas, inspiradas en el espíritu de este Proyecto, deberán ajustarse las obras del mismo.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”

MEMORIA

16





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Las obras que comprende este Proyecto consisten en la realización del amojonamiento del tramo de costa que comprende la modificación del deslinde vigente, y que consisten en líneas generales en:

- Replanteo de los hitos de la línea de deslinde.
- Excavación a mano en cualquier tipo de terreno.
- Ejecución de cimentación con hormigón H-30.
- Instalación de hito de placa de acero inoxidable (200 mm de Ø).
- Instalación de hito de hormigón prefabricado H-30 del tipo I.
- Señalización de mojón según planos.
- Desbroce de vegetación existente.

6.2 Presupuesto estimado del amojonamiento

El presupuesto estimado al que asciende el amojonamiento de los vértices del deslinde entre los vértices M-15 a M-21 en el tramo de costa de Puzol es de la cantidad de TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO euros con OCHENTA Y CINCO céntimos (3.541,85 €), IVA incluido.

6.3 Plazo de ejecución de las obras

El plazo de ejecución para el replanteo y posterior amojonamiento del deslinde será el que fije el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en su día, estimándose como más apropiado un plazo de ejecución de TRES (3) MESES y un plazo de garantía de UN (1) AÑO, durante el cual será por cuenta del contratista los gastos de conservación y reparación que se originen por defectos de la obra realizada.

6.4 Clasificación del contratista

Se estará a lo dispuesto en los artículos 54 y siguientes de la Ley de Contratos del Sector Público para la adjudicación de las obras de amojonamiento a realizar según el deslinde practicado que este proyecto contempla. Dado el importe de ejecución de las obras de amojonamiento a realizar, podrán no estar clasificados.

6.5 Cumplimiento de la Ley y el Reglamento de Costas

El presente Proyecto de Deslinde cumple con las disposiciones establecidas en la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, en su redacción actual tras la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley de Costas, así como con las disposiciones propias de la Ley 2/2013 y del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

7 DOCUMENTOS DEL PROYECTO DE DESLINDE

El presente proyecto consta de los siguientes documentos:

DOCUMENTO Nº 1.- MEMORIA Y ANEJOS

ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL EXPEDIENTE.

ANEJO 2.- APÉNDICE TÉCNICO.

ANEJO 3.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.

ANEJO 4.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE.

ANEJO 5.- ACTA DE APEO

ANEJO 6.- INFORME DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

ANEJO 7.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE.

ANEJO 8.- FICHA DE DESLINDE.

ANEJO 9.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).

9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).

9.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUA (año 2009).

9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.

ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA.

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUZOL (1988).

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUZOL (1995).

ANEJO 11.- DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA.

ANEJO 12.- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA

18





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

DOCUMENTO Nº 2.- PLANOS

PLANO Nº 1. PROPUESTA DE DELIMITACIÓN (1:1.000).

PLANO Nº 2. HITOS DE AMOJONAMIENTO (1:10).

DOCUMENTO Nº 3: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

DOCUMENTO Nº 4: PRESUPUESTO

- Mediciones
- Cuadro de precios 1
- Cuadro de precios 2
- Presupuestos parciales
- Resumen general del presupuesto

8 CONCLUSIONES

Estimando que el presente Proyecto reúne los requisitos exigidos por la vigente legislación, especialmente a lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento General para el Desarrollo y Ejecución de la Ley de Costas, se eleva a la Superioridad para su aprobación, si procede.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

MEMORIA

19





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJOS

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”

ANEJOS



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL EXPEDIENTE.

ANEJO 2.- APÉNDICE TÉCNICO.

ANEJO 3.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.

ANEJO 4.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE.

ANEJO 5.- ACTA DE APEO.

ANEJO 6.- INFORME DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

ANEJO 7.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE.

ANEJO 8.- FICHA DEL DESLINDE.

ANEJO 9.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).

9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).

9.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUA (año 2009).

9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.

ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA.

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUZOL (1988).

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUZOL (1995).

ANEJO 11.- DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA.

ANEJO 12.- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

**ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL
EXPEDIENTE.**

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 1



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

Nº	Remitente	Destinatario	Fecha	Asunto
1	Dem. Costas	SubDG DPMT	25/04/2023	Solicitud autorización incoación
2	SubDG DPMT	Dem Costas	19/06/2023	Resolución autorización incoación
3	-----	-----	17/07/2023	Acuerdo de incoación
4	Dem. Costas	SubDG DPMT	17/07/2023	Remisión Acuerdo incoación
5	Dem. Costas	Reg. Prop. Puzol	21/07/2023	Solicitud informe
6	Dem. Costas	Consell. DG Ev. Amb	21/07/2023	Solicitud informe
7	Dem. Costas	Consell. DG Costas	21/07/2023	Solicitud informe
8	-----	-----	26/07/2023	Anuncio incoación y apertura plazo información pública
9	Dem. Costas	Ayunt. Puzol	19/07/2023	Solicitud informe y remisión anuncio
10	Dem. Costas	Diario Levante	19/07/2023	Remisión anuncio información pública
11	Reg. Prop. Puzol	Dem. Costas	27/07/2023	Denegación presentación, solicitan certificación catastral
12	Reg. Prop. Puzol	Dem. Costas	27/07/2023	Denegación presentación, solicitan certificación catastral
13	-----	-----	01/08/2023	Publicación Anuncio en el BOP
14	-----	-----	01/08/2023	Publicación Anuncio en Sede Electrónica Ministerio
15	-----	-----	03/08/2023	Anuncio publicado en prensa
16	-----	-----	19/10/2023	Texto citación al Acto de Apeo publicar en BOE
17	Dem. Costas	Consell. DG Costas	19/10/2023	Convocatoria Acto de Apeo 15/11/2023
18	Dem. Costas	Consell. DG Medio Nat.	19/10/2023	Convocatoria Acto de Apeo 15/11/2023
19	Dem. Costas	Ayunt. Puzol	19/10/2023	Convocatoria Acto de Apeo 15/11/2023
20	Dem. Costas	Agenc. Est. BOE	19/10/2023	Justif. solicitud al BOE public. citaciones al Acto Apeo
21	Consell. DG Costas	Dem. Costas	18/10/2023	Informe desfavorable
22	-----	-----	26/10/2023	Publicación en BOE fecha Acto Apeo y relac. Interesados
23	Ayunt. Puzol	Dem. Costas	03/11/2023	Certificado exposición Anuncio en Tablón del ayto.
24	-----	-----	15/11/2023	Acta de Apeo
25	Ayunt. Puzol	Dem. Costas	15/12/2023	Informe solicitado Desfavorable
26	-----	-----	17/04/2024	Certificado exposición Anuncio en Tablón Demarcación

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

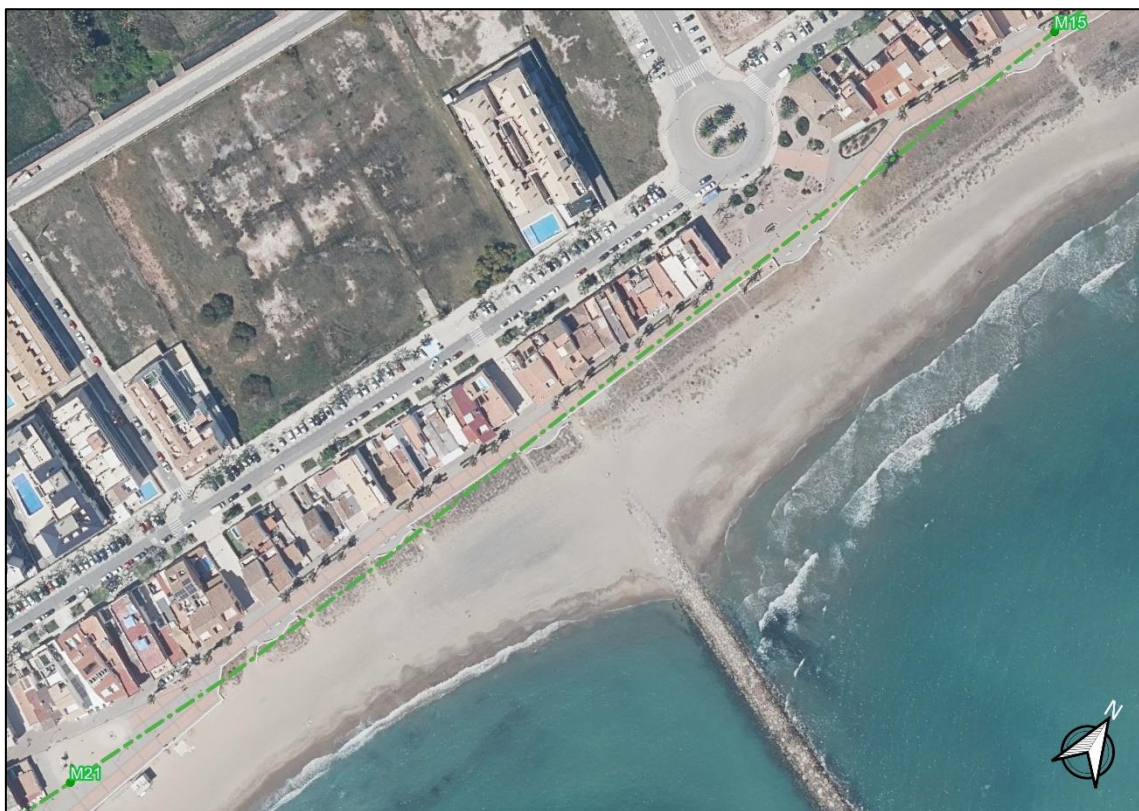
DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 2.- APÉNDICE TÉCNICO.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 2

**ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA
COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A
M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994.
T.M. PUZOL (VALENCIA)**



DES01/99/46/0083-DES07/01 (DL-36-V)

Septiembre 2024

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL
DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

MEMORIA



1. INTRODUCCIÓN	1
1.1. Localización geográfica	1
1.2. Objetivo del estudio.....	3
2. TIPO DE VEGETACIÓN (HERBÁCEA, ARBUSTIVA Y ARBÓREA)	4
3. PORCENTAJE DE LA VEGETACIÓN.....	11
4. CONCLUSIÓN.....	13

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

1. INTRODUCCIÓN

1.1. Localización geográfica.

La zona objeto de estudio se enmarca en la parte central de la costa del término municipal de Puzol, Situándose entre la calle Estornells y la calle Mediterrani.

La poligonal de deslinde a estudiar es el tramo comprendido entre los vértices M-15 a M-21 del deslinde de dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, del expediente de deslinde con referencia DES01/99/46/0083-DES07/01 (DL-36-Valencia).



Figura 1. Situación y localización de la zona de estudio.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 2.- Delimitación vigente del dominio público marítimo-terrestre.

1.2. Objetivo del estudio.

En el tramo de estudio existe un cordón dunar que debe ser estudiado para comprobar si cumple con los criterios técnicos establecidos en el actual Reglamento General de Costas (en adelante RGC) para la determinación de la zona marítimo-terrestre y de la playa.

En este sentido, el RGC establece que son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas que estén en desarrollo, desplazamiento o evolución debida a la acción del mar o del viento marino, las dunas primarias y las dunas secundarias hasta su borde interior, y entendiéndose que no son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas relictas y las dunas estabilizadas, salvo en aquellos casos excepcionales en que la mejor evidencia científica disponible demuestre que la duna estabilizada es necesaria para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa vigente. Definiendo los tipos de duna del siguiente modo:

- Duna en desarrollo o embrionaria. Duna con muy pequeña cobertura vegetal.
- Duna en desplazamiento o evolución. Duna poco o nada vegetada, formada por arena suelta, que avanza desde la costa hacia tierra adentro por la acción del viento marino.
- Duna primaria. Duna con cobertura parcial de vegetación.
- Duna secundaria. Duna no estabilizada o en desplazamiento con cobertura de vegetación herbácea que puede alcanzar hasta el cien por ciento y/o vegetación leñosa arbustiva o arbórea que puede alcanzar hasta el setenta y cinco por ciento de su superficie.
- Duna estabilizada. Duna estable, colonizada por vegetación leñosa arbustiva o arbórea, en más del setenta y cinco por ciento de su superficie.
- Duna relictas. Duna formada en otro tiempo geológico que ha quedado aislada tierra adentro o colgada sobre una costa rocosa, sin vinculación con ninguna playa.

Asimismo, señala que para el cálculo de los porcentajes fijados se utilizará la totalidad de la superficie de la duna. El porcentaje de vegetación se entiende referido a la proyección de la parte aérea del árbol o arbusto sobre el suelo. En el cálculo del porcentaje no se computarán las revegetaciones realizadas con posterioridad a la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo.

Por lo tanto, en este documento se estudian los principales elementos a considerar para definir la duna: tipo de vegetación (herbácea, arbustiva y arbórea) y cobertura vegetal.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

2. TIPO DE VEGETACIÓN (HERBÁCEA, ARBUSTIVA Y ARBÓREA)

En la zona de estudio se puede diferenciar un cordón dunar paralelo a la línea de costa, delimitado al interior por el paseo marítimo, fragmentado por los accesos peatonales a la playa, y cuya anchura se reduce en su mitad sur.



Figura 3. Cordón dunar en la zona de estudio.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

Con carácter general, el cordón dunar está cubierto con vegetación herbácea de carácter dunar, destacando principalmente especies vegetales como: *Lotus creticus*, *Salsola kali*, *Ammophila arenaria* y *Viborera maritima*. Puntualmente se observa la especie *Limonium dufourii*, la cual se encuentra en peligro de extinción y dentro del Catálogo Valenciano de Especies de Flora Amenazada.

Respecto a las especies de porte arbustivo, solo se observa puntualmente *Limbarda crithmoides*, que habita en zonas litorales de suelos salinos.

En la zona de estudio existe un panel informativo con las especies existentes en la duna de Puzol.



Figura 4. Panel Informativo con especies vegetales dunares.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 5. Playa y cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.

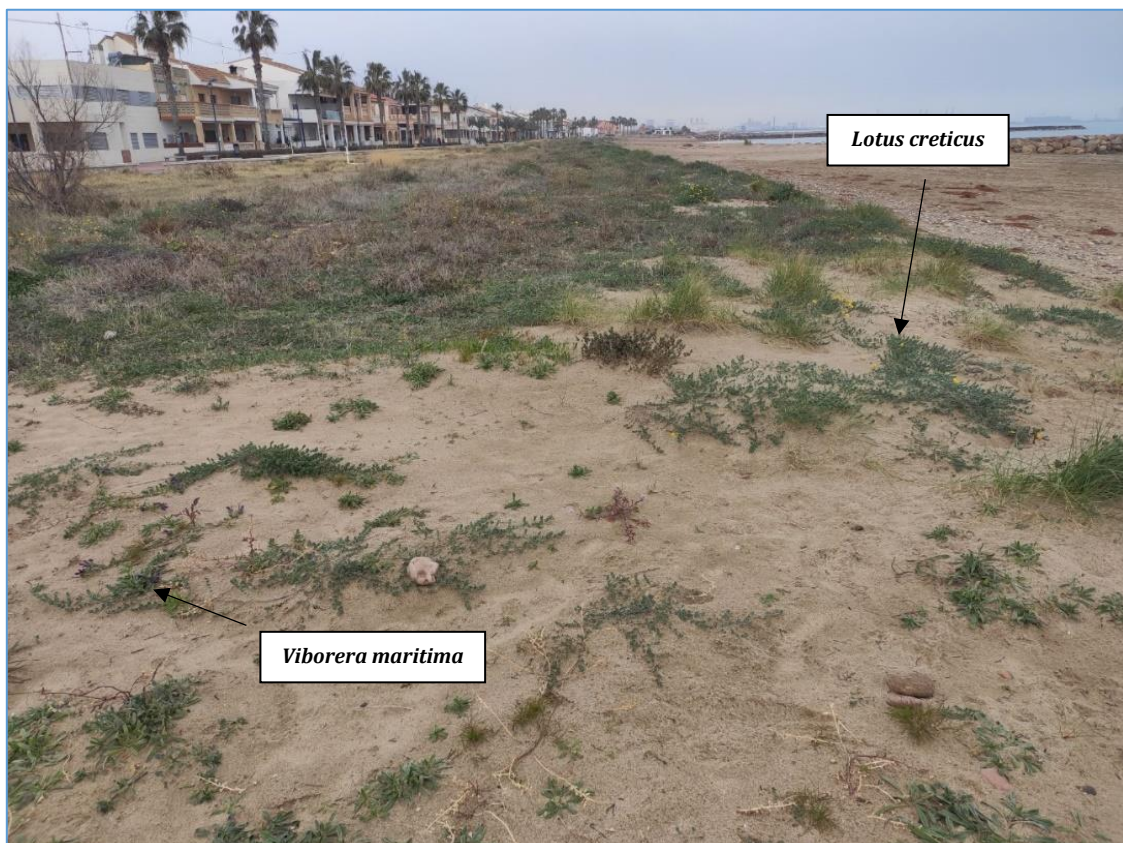


Figura 6. Playa y cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 7. Playa y cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.



Figura 8. Cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 9. Cordón dunar entre los vértices M-16 y M-17.



Figura 10. Cordón dunar entre los vértices M-16 y M-17

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 11. Cordón dunar entre los vértices M-16 y M-19.



Figura 12. Cordón dunar entre los vértices M-18 y M-20.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 13. Cordón dunar entre los vértices M-19 y M-21.

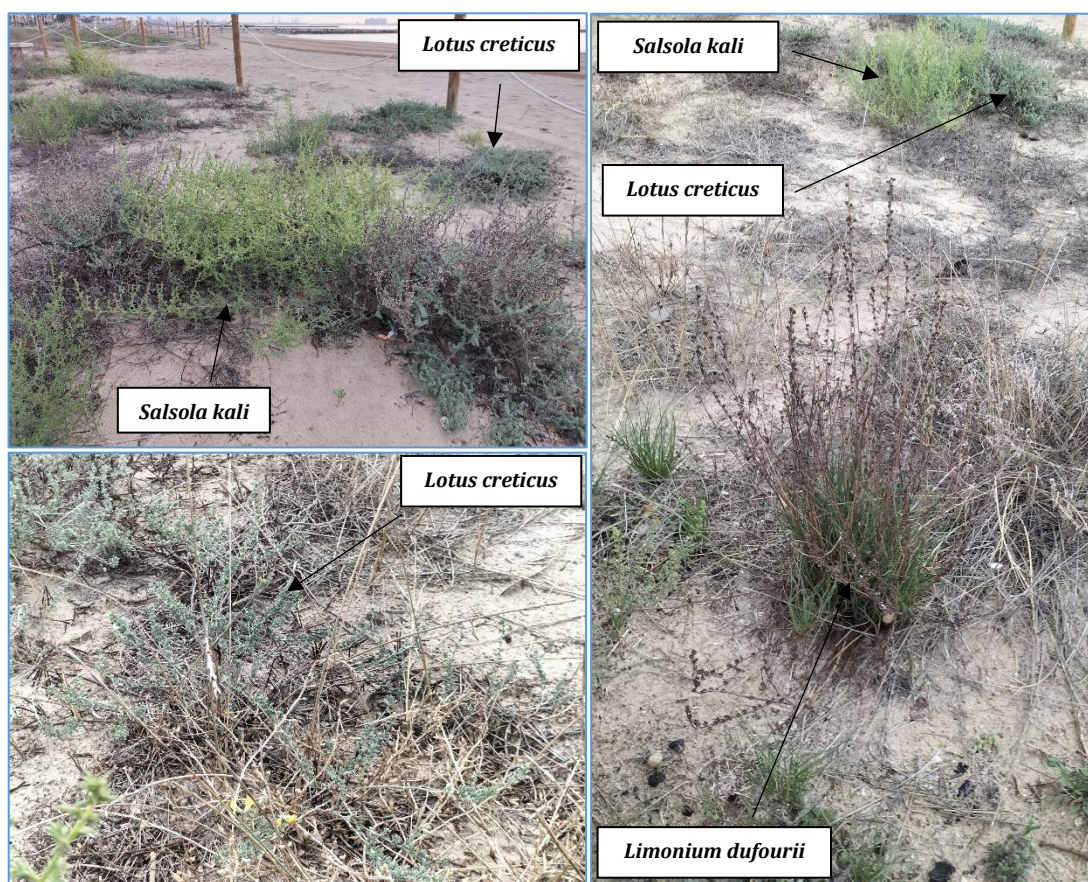


Figura 14. Especies vegetales de carácter dunar en la zona de estudio.

3. PORCENTAJE DE LA VEGETACIÓN.

La legislación indica que para el cálculo de los porcentajes fijados de la vegetación se utilizará la totalidad de la superficie de la duna. El porcentaje de vegetación se entiende referido a la proyección de la parte aérea del árbol o arbusto sobre el suelo. En el cálculo del porcentaje no se computarán las revegetaciones realizadas con posterioridad a la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo.

Para su cálculo se ha generado varios polígonos, uno con la delimitación de la duna, y otro con la superficie de la duna cubierta con vegetación. Como se ha comentado anteriormente, prácticamente la totalidad de la vegetación observada en campo se corresponden a especies de carácter herbácea, y solo puntualmente arbustiva. Así pues, no se ha diferenciado las superficies según el tipo de vegetación: herbácea, y arbustiva-arbórea.

El resultado con la superficie y el porcentaje de la vegetación sobre el total de la superficie de la duna en el tramo de estudio se indica en la siguiente tabla:

Tabla 1. Resultados de las superficies y los porcentajes de la vegetación del cordón dunar.

CORDÓN DUNAR	Superficie total (m2)	Superficie vegetación herbácea (m2)	Superficie vegetación arbustiva y arbórea (m2)	Porcentaje vegetación herbácea (%)	Porcentaje vegetación arbustiva y arbórea (%)
M-15 A M-21	8.677	7.445	0	86	0

En las siguientes imágenes se representa la superficie del cordón dunar cubierta con y sin vegetación.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 15. En trazo verde la superficie de la duna cubierta con vegetación herbácea y en trazo amarillo la superficie de la duna sin vegetación.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

4. CONCLUSIÓN.

Con la clasificación de las dunas realizadas de acuerdo con los artículo 3.4.c) y 4.c) del Reglamento General de Costas vigente, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, el frente dunar de la zona de estudio se correspondería a dunas secundarias, resultando necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa. Por lo tanto, se comprueba como el deslinde vigente no incorpora la totalidad de los terrenos que cumplen con lo establecido en el artículo 3.1 b) de la Ley de Costas.

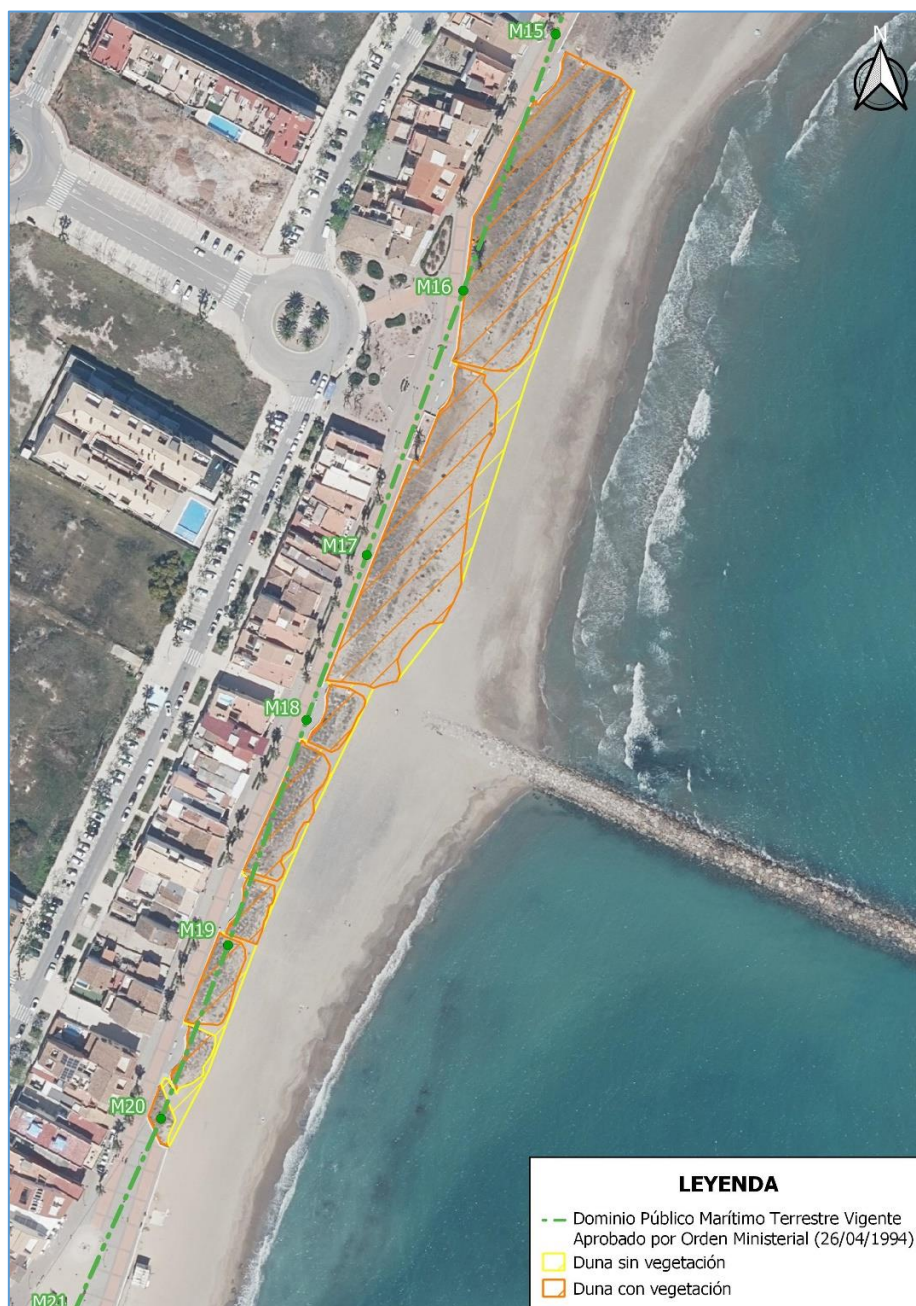


Figura 16. Deslinde aprobado por O.M. 26/04/1994 (trazo verde), superficie dunar sin vegetación (trazo amarillo) y superficie dunar con vegetación (trazo naranja)



ANEJO 3.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 3



3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE

NIF / NIE / CIF	Titulares catastrales	Domicilio	CP / TM / Provincia
P4620700G	Ayuntamiento de Puzol	Pz/ Beato San Juan Ribera, 14	46530 Puzol (Valencia)
	Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad	C/ De la Democracia, 77	46018 Valencia (Valencia)



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.



3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE

Según la cartografía consultada en la Sede Electrónica del Catastro y como puede verse en plano Nº1 de este anejo, la nueva delimitación de Dominio Público Marítimo-Terrestre no afecta a ninguna parcela catastral.



<div>LEYENDA</div> <div><div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (26/04/1994)</div></div><div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO</div></div><div><div></div><div>PARCELAS CATASTRALES</div></div></div>		<div></div> <div>ESCALA</div> <div>1:1.200</div> <div>FECHA</div> <div>MAYO 2025</div>	<div>PROYECTO DE "DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA)</div> <div>DES01/99/46/0083-DES07/01</div> <div>PLANO DE PARCELAS AFECTADAS POR EL DESLINDE</div> <div>CARTOGAFIA CATASTRAL</div> <div>ANEJO Nº3.2 PLANO Nº: 1</div>
---	--	--	---



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 4.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO- TERRESTRE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 4



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

En la ortofoto de 2023 de la Comunidad Valenciana en RGBI, se pueden observar las siguientes ocupaciones del dominio público marítimo terrestre y sus servidumbres en la zona que contempla este proyecto de deslinde:

En lo que respecta a las ocupaciones por el Dominio Público Marítimo-Terrestre, solo se encuentra el Paseo marítimo de Puzol.

Respecto a las servidumbres, se encuentran las siguientes ocupaciones:

- Paseo marítimo.
- Viviendas y edificaciones.
- Viales.

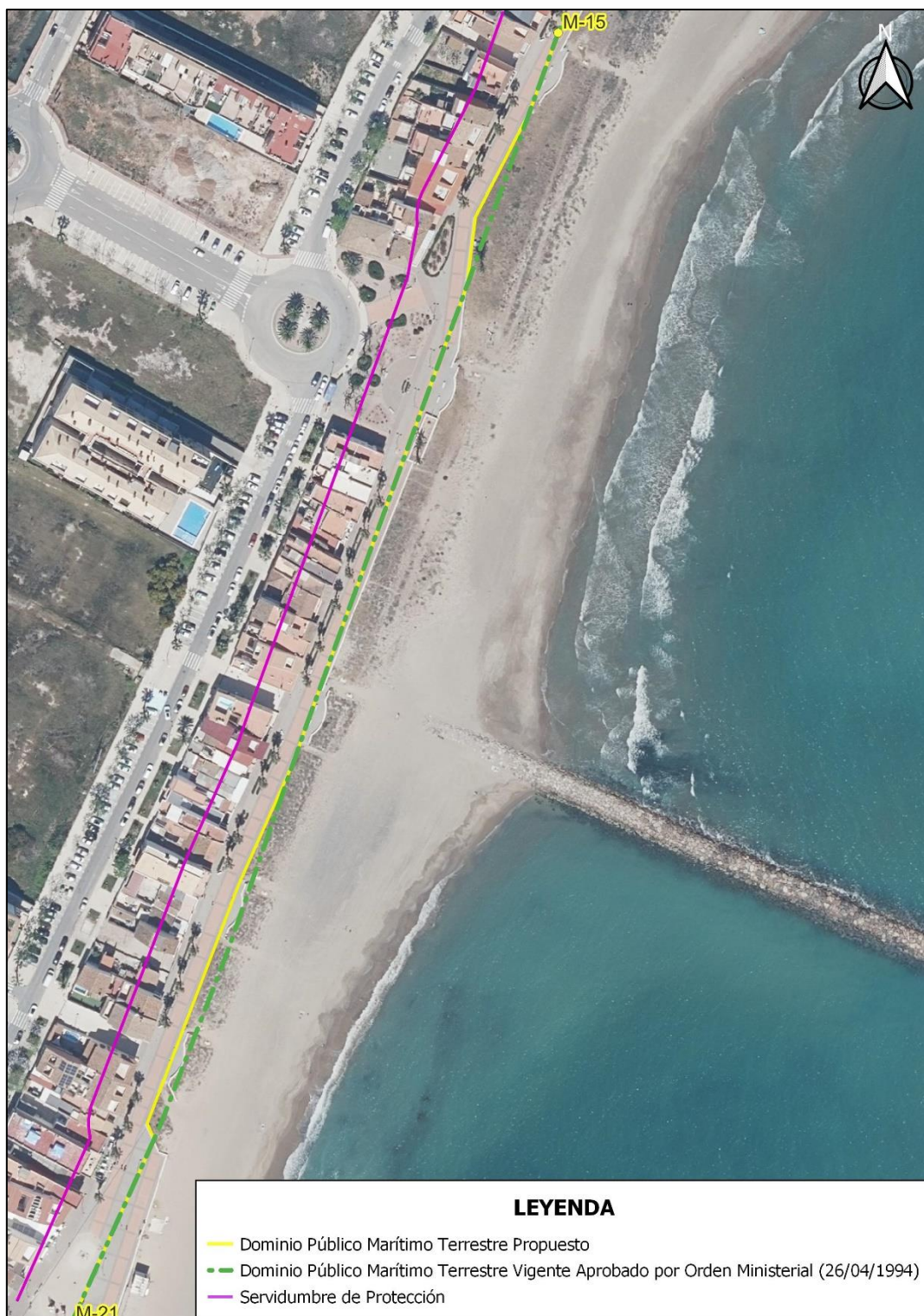


Figura 1.- Propuesta de modificación de delimitación del DPMT, así como su servidumbre de protección generada y deslinde vigente (O.M. 26/04/1994).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 5.- ACTA DE APEO.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 5



ACTA DE APEO DE LA DELIMITACIÓN DEL DPMT

EXPEDIENTE DE REVISIÓN DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA DE UNOS CUATROCIENTOS SETENTA (470) METROS DE LONGITUD, COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21, APROXIMADAMENTE, DEL DESLINDE DECLARADO CONFORME CON LA LEY 22/1988, DE 28 DE JULIO, DE COSTAS, POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, CORRESPONDIENTE AL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).

Referencia: DES01/99/46/0083-DES07/01

A las diez (10:00) horas del día 15 de noviembre de 2023 comparecen en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Puzol, situado en la Plaza Pío XII, nº 13, funcionarios de la Demarcación de Costas en Valencia al ser éste el punto de encuentro designado en la convocatoria al acto de apeo del expediente de deslinde arriba referenciado, según lo establecido en el artículo 22 del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre).

Asisten igualmente representantes de otras Administraciones Públicas convocadas al acto, así como los interesados y/o sus representantes convocados al acto y que han considerado oportuno acudir.

La poligonal de la delimitación provisional del DPMT que es objeto de apeo coincide con la sometida a información pública mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia de 1 de agosto de 2023.

Tras una breve exposición de la Administración convocante sobre el alcance del acto, se informa a los asistentes que todos los vértices de la poligonal de delimitación provisional del DPMT que se propone en el expediente han sido marcados sobre el terreno mediante medios provisionales (marcas de pintura). Estas marcas provisionales se encuentran patentes sobre el terreno para que cualquier interesado pueda conocer su situación exacta. También se muestran a los asistentes, imágenes que reflejan la situación de los vértices y de su marcado.




Además de lo anterior, para el supuesto de aquellas marcas que hayan desaparecido por cualquier causa o que no se puedan localizar sobre el terreno, la Administración convocante dispone un equipo de topógrafos que, a petición de los interesados, se desplaza desde el punto de encuentro para proceder a replantear sobre el terreno cualquier vértice solicitado por los asistentes en el tramo de costa objeto del expediente.

Se informa a los asistentes que dispondrán de un plazo de QUINCE (15) días para formular alegaciones y proponer motivadamente una delimitación alternativa.


Con todo lo anterior, se da por efectuado y concluido el acto de apeo, levantándose la presente acta, por duplicado ejemplar, pudiendo firmar en la misma los representantes de las Administraciones Públicas comparecientes que deseen hacer constar su participación, según consta en la siguiente relación de firmas.





Por la Demarcación de Costas en Valencia (Administración convocante):

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA  D. Javier Estevan Sanchis	EL JEFE DE SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS  D. Eugenio Jiménez Ferrer	EL AGENTE MEDIOAMBIENTAL DEL MINISTERIO  D. Ferrán García Morente
--	---	---

Por la Administración Autonómica:

En disconformidad por los motivos que formulamos pidiendo informe VICE-AMBIENTE MT D.G. COSTAS GVA	En disconformidad por los motivos que formu- lamos mediante informe  D. Pío Alvarado Dir. Gen. Costas, Puertos, Acg.	
---	--	--

Por la Administración Local:

Disconforme, por lo que en futuro presentaremos allegaciones Ald. Carlet 	DISCONFORME  ANTONIO SESE ALCALDE. AYUNTAMIENTO DE CARLET	
---	---	--

Por otras Administraciones Públicas:

--	--	--



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 6.- INFORME DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6



1. ALEGACIONES PRESENTADAS

Desde la incoación del procedimiento, en total, se han recibido escritos por parte de 2 interesados.

Una vez finalizado el plazo de un mes otorgado para la emisión del correspondiente informe, se recibió en la Demarcación de Costas escrito presentado por la Dirección General de Costas, Puertos y Aeropuertos de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures y Territori, y escrito presentado por el Ayuntamiento de Puzol.

De conformidad con lo establecido en el artículo 22 del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, se practicaron las notificaciones individualizadas a los interesados para mostrarles la delimitación provisional mediante su apeo. Dicho acto se celebró el 15 de noviembre de 2023, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Puzol, y posteriormente se procedió a efectuar su recorrido sobre el terreno en presencia de los asistentes

El total de los escritos recibidos se presentan en la tabla siguiente:

Tabla 1.- Relación de alegaciones presentadas.

Nº alegación	Alegado en:	Fecha presentación:	PROPIETARIOS	Tipo	Hitos línea propuesta (aproximados)
1	INFORMACIÓN OFICIAL	07/12/2023	Ayuntamiento de Puzol	DP	M15-M21
2	INFORMACIÓN OFICIAL	13/10/2023	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori (Direcció General de Costes, Ports i Aeroports Servei d'Aeroports i Costes)	DP	M15-M21





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCATIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

2. ESTUDIO Y CONTESTACIÓN DE LAS ALEGACIONES

Se presenta a continuación la relación de alegaciones presentadas y la respuesta a las mismas:

Tabla 2.- Relación de alegaciones presentadas unidas según similitud o mismo alegante.

Grupo Alegantes	Nº alegación	Alegado en:	Fecha presentación:	PROPIETARIOS	Tipo	Hitos línea propuesta (aproximados)
1	1	INFORMACIÓN OFICIAL	07/12/2023	Ayuntamiento de Puzol	DP	M15-M21
2	2	INFORMACIÓN OFICIAL	13/10/2023	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori (Direcció General de Costes, Ports i Aeroports Servei d'Aeroports i Costes)	DP	M15-M21

Todas las alegaciones recibidas se refieren a la totalidad del tramo de deslinde.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6

2

CSV : GEN-b2c3-6d76-82ca-e7c7-fdf0-1bba-9ed1-35a4

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

GRUPO DE ALEGACIONES Nº1

Alegantes	AYUNTAMIENTO DE PUZOL
Representados por:	LA ALCALDESA Y EL VICESECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE PUZOL
Tramo al que se refiere:	M-15 a M-21
Fase:	Información Oficial

Resumen de las alegaciones presentadas

Señala que la construcción del actual Paseo Marítimo tuvo lugar durante los años 2002 y 2004, y que se realizó tomando como su límite exterior la línea de las terrazas de las edificaciones excepto entre los vértices M-14 y M-21, objeto de la modificación propuesta. Entre estos vértices, por tanto, el Paseo Marítimo está fuera, parcial o totalmente, del dominio público marítimo terrestre (DPMT) y resulta paradójico que sea precisamente esta franja de terreno la que se quiere incluir dentro del DPMT.

En cuanto al temporal Gloria, sufrido en enero de 2020, indica que no fue únicamente un temporal marítimo, sino un temporal de viento y lluvia que azotó la zona del litoral. Explica que en el Paseo Marítimo se unió la arena arrastrada desde la playa por el fuerte viento y la lluvia que cayó sobre el propio paseo, y que esa arena junto a la de la zona de juegos infantiles con pavimento fue a parar a los imbornales de la red de saneamiento que quedaron impracticables. En el momento que la brigada de obras municipal eliminó la arena y volvieron a funcionar, el agua acumulada se evacuó. Añade que la vegetación que cubrió el paseo procedió tanto de la playa como de las palmeras del paseo.

Explica que el diseño del paseo se remata en el lado de la playa por un murete de baja altura con diferentes aperturas para poder acceder a la arena, y que por estos huecos de comunicación, la arena de la playa siempre entra en el paseo.

Alegan que en la Memoria del documento técnico no hay ninguna justificación técnica que se base en una toma de datos de los registros contemplados los artículos 4.a) y 4.b) del Reglamento General de Costas, y que no se ha tenido en cuenta que existe una duna con vegetación que se extiende a lo largo de la playa, y que constituye una defensa natural de la costa y contribuye a la estabilización de la playa.

Considera paradójico que se haya continuado con la modificación del deslinde cuando la Demarcación de Costas, en fecha 23 de octubre de 2020, remitió informe a la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar *"considerando que no cabía modificar la delimitación de la ribera del mar propuesta en 2019 por el borde exterior del paseo, dado el carácter excepcional y extraordinario del temporal Gloria, así como al*

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6

3





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

no constar que otros temporales hubieran superado ese límite, de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 4 del RGC (antes de su aprobación)”.

Por todo lo anterior, informa desfavorablemente la poligonal de deslinde propuesta al no existir motivos objetivos y justificados para ello.

Análisis de las alegaciones presentadas

En cuanto a que no existe una justificación técnica basada en la toma de datos conforme a los artículos 4.a) y 4.b) del Reglamento de Costas, se indica que con los criterios técnicos para la determinación de la zona marítimo-terrestre, entonces vigentes, recogidos en la modificación introducida por el Real decreto 668/2022, de 1 de agosto, se elaboró la Propuesta de delimitación provisional del dominio público entre los vértices M-15 y M-21 para incluir los terrenos alcanzados por el mar en sus mayores temporales conocidos. En este sentido, se aportaron pruebas gráficas del alcance del temporal “Gloria” cubriendo el paseo marítimo de arena y vegetación procedente de la playa. Esta circunstancia viene confirmada por el propio Ayuntamiento cuando indica que durante el temporal Gloria *“En el Paseo Marítimo, se unió la arena arrastrada desde la playa...”* y *“La vegetación que se puede observar proviene tanto de la playa...”*

Sin embargo, debido a la anulación judicial del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, por el que se modifica el Reglamento General de Costas, por el Tribunal Supremo en sentencia 150/2024, de 31 de enero, la propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre ha tenido que modificarse al tener que aplicar los criterios técnicos del Reglamento actualmente vigente. Así, debe estimarse parcialmente la alegación y en este sentido se ha procedido a modificar la delimitación del dominio público marítimo-terrestre inicialmente propuesta desplazándola hacia el mar, para ser coincidente con el deslinde de 1970, salvo en aquellas zonas donde se incorporan terrenos formados por depósitos de playa y duna hasta el borde del paseo marítimo, y ante la circunstancia de que no consta en los archivos de la Demarcación de Costas documentación suficiente que acredite el alcance del paseo por el oleaje de un número de temporales con la frecuencia exigida en el art 4. del Reglamento para incluirlo dentro de la zona marítimo-terrestre.

En cuanto al informe remitido por esta Demarcación de Costas en fecha 23 de octubre de 2020, cabe señalar que este se elaboró antes de la entrada en vigor de la modificación del Reglamento de Costas, operada por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto. En este sentido, la actuación de esta Administración se ha circunscrito en cada momento a la normativa vigente en cada momento.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Resultado de las alegaciones presentadas

Se estima parcialmente la alegación y se procede a la modificación de la poligonal del deslinde del dominio público marítimo-terrestre en los términos anteriormente explicados.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

GRUPO DE ALEGACIONES Nº2

Alegantes CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AIGUA, INFRASTRUCTURES I TERRITORI (DIRECCIÓ GENERAL DE COSTES, PORTS I AEROPORTS. SERVEI D'AEROPORTS I COSTES)

Representados por: DIRECTOR GENERAL DE COSTAS, PUERTOS Y AEROPUERTOS

Tramo al que se refiere: M-15 a M-21

Fase: Información Oficial

Resumen de las alegaciones presentadas

Informa que no aprecia incompatibilidad del deslinde propuesto respecto a las determinaciones del catálogo de playas de la Comunitat Valenciana ya que se trata de una playa catalogada como urbana sin ningún valor ambiental a resaltar, y que, respecto a la normativa de Costas, considera que se aplica retroactivamente la modificación del Reglamento General de Costas que entró en vigor en agosto de 2022, al considerar temporales de 2020 para modificar el deslinde vigente.

Asimismo, a la vista de la fecha de construcción del paseo existente, entiende que podría ser de aplicación lo establecido en la Disposición Adicional Quinta del Reglamento General de Costas que establece que *"La línea exterior de los paseos marítimos construidos por la Administración General del Estado o por otras Administraciones Públicas con la autorización de aquella, durante el periodo comprendido entre la entrada en vigor de la ley 22/1988, de 28 de julio, y la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo, se entenderá a todos los efectos como línea interior de la ribera del mar, siempre que tierra adentro de esa línea no se encuentren bienes con las características de dominio público marítimo-terrestre establecidas en el artículo 3 de la Ley 22/1988, de 28 de julio"*.

Por todo lo anterior, informa desfavorablemente.

Análisis de las alegaciones presentadas

En cuanto a la aplicación retroactiva del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, en lo relativo a la consideración de los temporales de 2020, se señala que los criterios técnicos establecidos en dicho real decreto para definir el límite de la zona marítimo-terrestre, se basaron en determinar el límite hasta donde alcanzan las olas en los mayores temporales conocidos, siendo precisamente uno de esos mayores temporales que se tiene constancia el acaecido en enero de 2020, por lo que no puede hablarse de aplicación retroactiva.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6

6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

Al margen de lo anterior, se debe indicar que dicho real decreto fue anulado por Sentencia del TS de fecha 31 de enero de 2024, por lo que los criterios técnicos aplicados en la propuesta de delimitación provisional del dominio público sometida a información pública y mostrada en las operaciones de apeo del deslinde, han cambiado y así se ha reflejado en el presente proyecto de deslinde, estableciendo el límite interior del dominio público marítimo-terrestre teniendo en cuenta los criterios del Reglamento General de Costas en su redacción actual vigente, por lo que la poligonal se ha trazado coincidente con el deslinde aprobado en 1970, salvo en aquellas zonas donde se incorporan terrenos formados por depósitos de playa y duna hasta el borde del paseo marítimo, que no incluía el deslinde anterior.

Sobre la aplicación de la Disposición Adicional Quinta del Reglamento General de Costas, en el presente procedimiento se está realizando una revisión del deslinde del año 70 declarado conforme a la Ley 22/1988 por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el que únicamente se ha modificado el deslinde en dos subtramos, entre los vértices M-15.1 y M-15.3, y entre M-18.1 y M-20.1, al estar formados los terrenos por depósitos de playa y duna, de acuerdo con lo establecido en el art. 3.1.b) de la Ley de Costas, y en este sentido la ribera del mar se ha trazado coincidente con el límite del dominio público por el borde exterior del paseo marítimo.

Resultado de las alegaciones presentadas

Se considera que el contenido del informe no desvirtúa aspecto alguno de la propuesta de deslinde.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
ANEJO 6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 7.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 7



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

Vértice	COORDENADAS	
	X	Y
M-15	734954,736	4388164,432
M-15.1	734945,085	4388137,658
M-15.2	734926,620	4388101,746
M-15.3	734923,724	4388078,402
M-16	734923,045	4388076,518
M-17	734889,964	4387985,866
M-18	734869,323	4387929,305
M-18.1	734864,895	4387916,592
M-19	734846,281	4387874,970
M-20	734815,016	4387793,277
M-20.1	734817,378	4387788,011
M-21	734789,155	4387725,059

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 8.- FICHA DE DESLINDE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 8



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

PROVINCIA	VALENCIA
TÉRMINO MUNICIPAL	PUZOL
LUGAR	TRAMO DE COSTA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUÇOL COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. DE 26 DE ABRIL DE 1994
BIENES QUE COMPRENDE	Playas y Dunas
COORDENADAS U.T.M EXTREMAS	M-15 (X: 734.954,736 Y: 4.388.164,432) M-21 (X: 734.789,155 Y: 4.387.725,059)
LONGITUD DE LA POLIGONAL EN M.	472
REFERENCIA DE LA DIRECCIÓN GENERAL	DES01-99-46-0083-DES07/01
DESGLOSE DE LA LONGITUD TOTAL DEL TRAMO QUE SE SOMETE A APROBACIÓN	
A.I) Longitud de este deslinde que coincide con deslinde vigente	269
A.II) Longitud de este deslinde no coincidente	203
A.III) Longitud de este deslinde que no tiene ninguna clase de deslinde	0
RESUMEN CRONOLÓGICO	
FECHA DE INCOACIÓN DEL DESLINDE	
FECHA DE APROBACIÓN	
FECHA DE AMOJONAMIENTO	
FECHA DE INMATRICULACIÓN	
DESLINDES APROBADOS ANTERIORMENTE	
CLASE	DL-36-V
FECHA DE APROBACIÓN	26/04/1994
DECLARACIÓN DE TERRENOS SOBRANTES	
SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	
LONGITUD CON ANCHURA DE 6 METROS	472
LONGITUD CON ANCHURA MAYOR DE 6 METROS	0
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	
LONGITUD CON ANCHURA DE 20 METROS	472
LONGITUD CON ANCHURA DE 20 A 100 METROS	0
LONGITUD CON ANCHURA DE 100 METROS	0
RIBERA DEL MAR	
LONGITUD COINCIDENTE CON EL DESLINDE	472
LONGITUD NO COINCIDENTE CON EL DESLINDE	0
LONGITUD TOTAL	472

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 9.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

- 9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).
- 9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).
- 9.3.- FOTOGRAFÍAS OBLICUAS (año 2009).
- 9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).



Figura 1.- Ortofotografía de 1956 (Fuente: ICV).



Figura 2.- Ortofotografía de 1989 (Fuente: IGN).



Figura 3.- Ortofotografía de 2000 (Fuente: ICV).



Figura 4.- Ortofotografía de 2004 (Fuente: ICV).



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).



Figura 5.- Ortofotografía de 2023 (Fuente: ICV).



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUAS (año 2009).



Figura 6.- Fotografía Oblicua de 2009 entre vértices M-15 y M-19 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



Figura 7.- Fotografía Oblicua de 2009 entre vértices M-17 y M-21 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

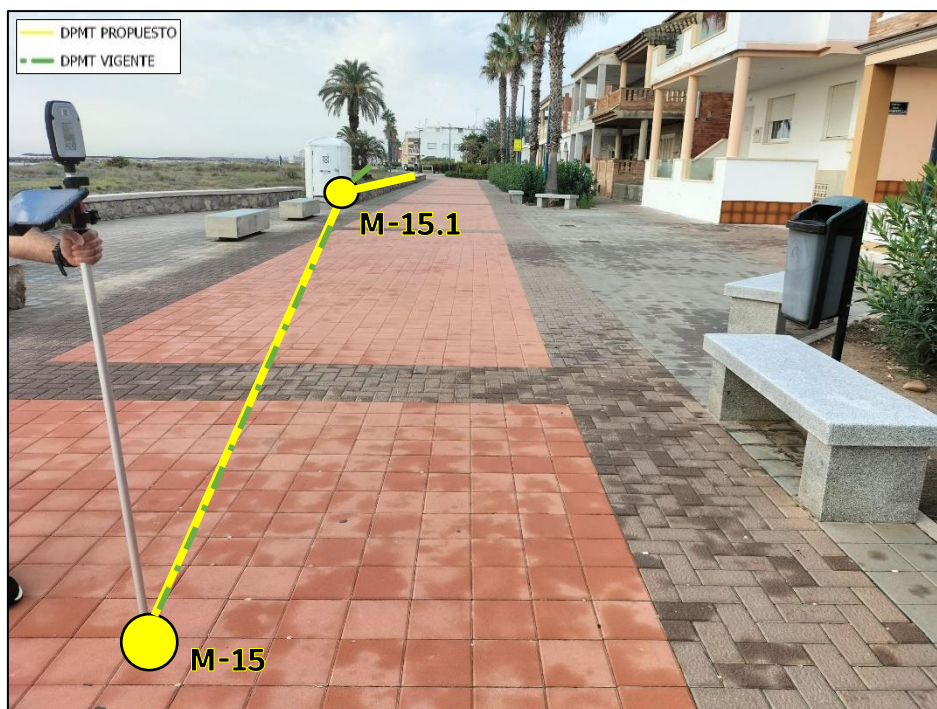
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

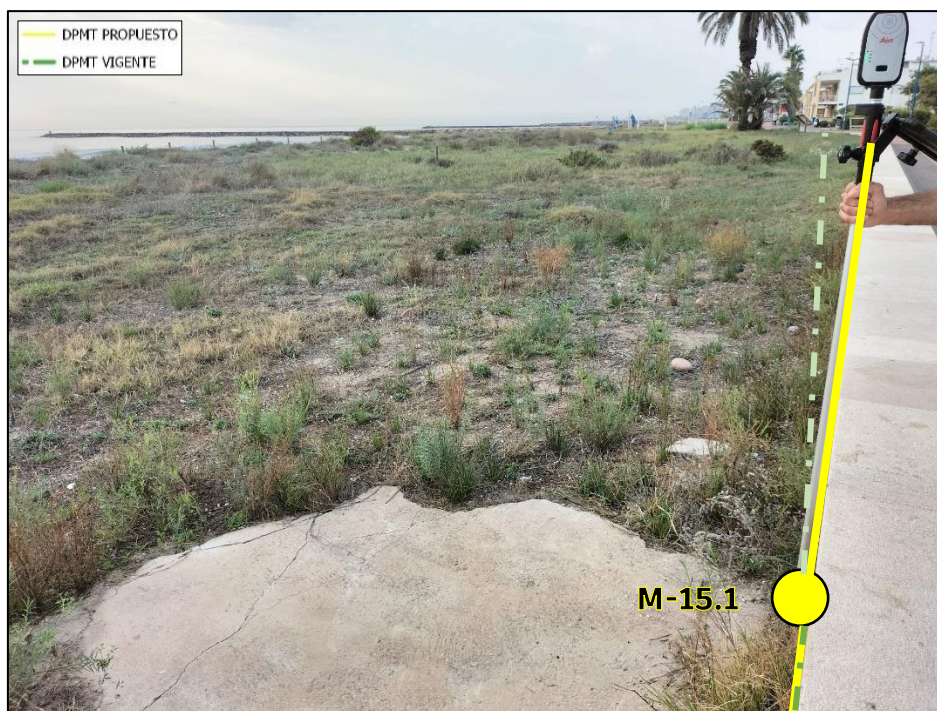
9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Fotografía 1.- DPMT Propuesto entre vértices M-15 y M-15.2.



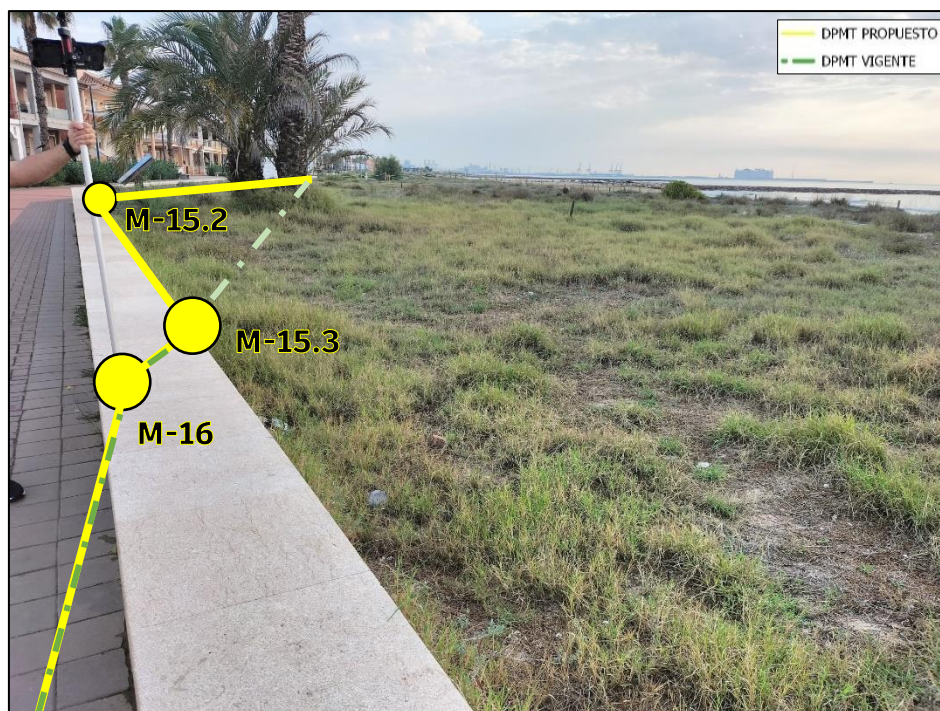
Fotografía 2.- DPMT Propuesto entre vértices M-15 y M-15.2.



Fotografía 3.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.1 y M-15.3.



Fotografía 4.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.1 y M-16.



Fotografía 5.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.1 y M-17.



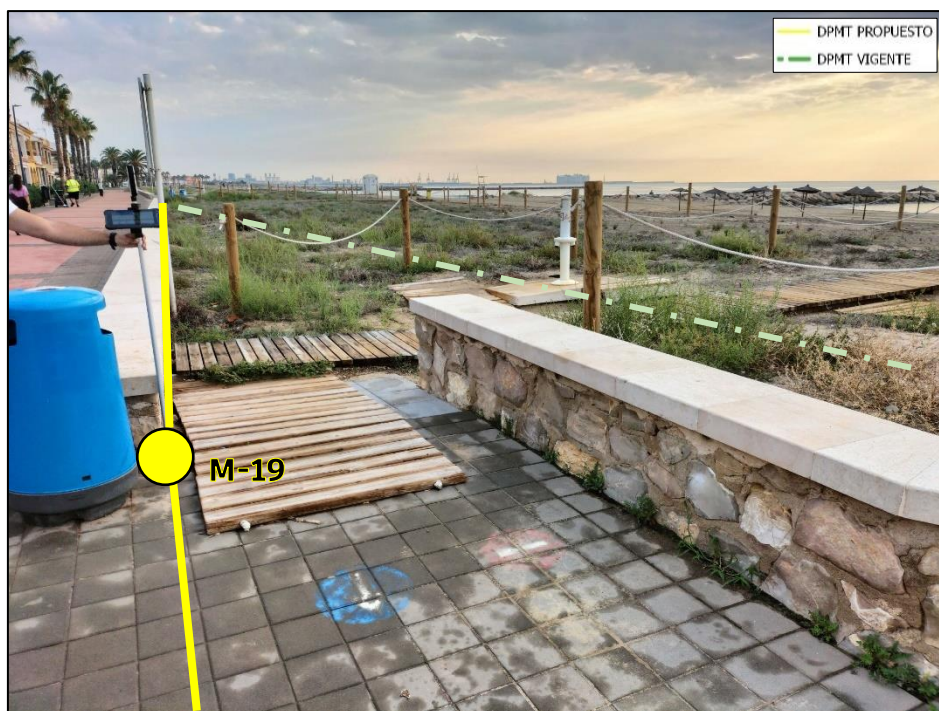
Fotografía 6.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.2 y M-18.



Fotografía 7.- DPMT Propuesto entre vértices M-17 y M-19.



Fotografía 8.- DPMT Propuesto entre vértices M-18 y M-19.



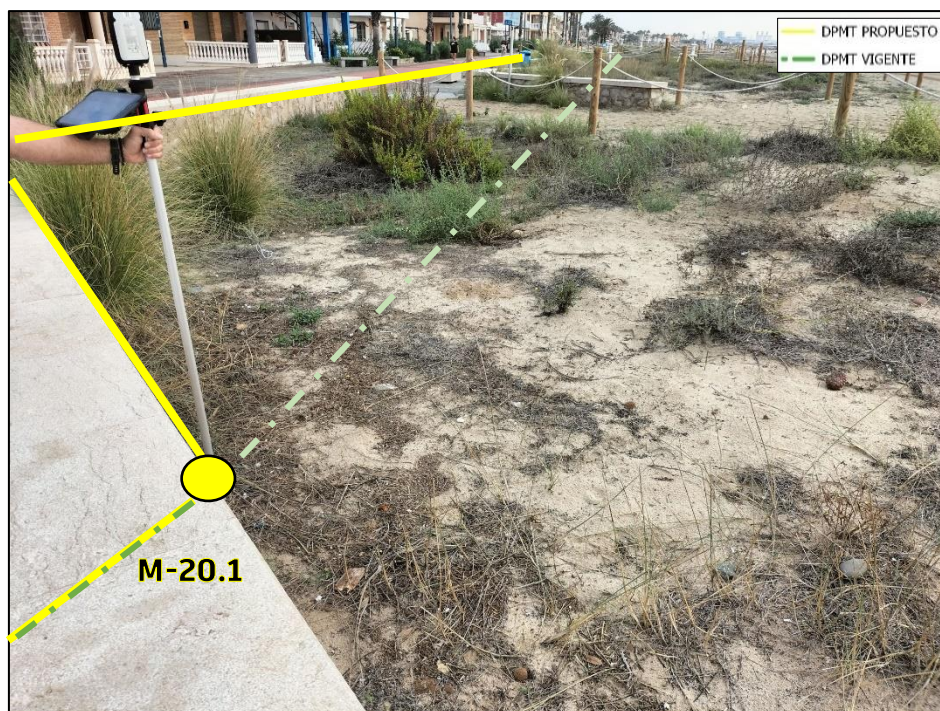
Fotografía 9.- DPMT Propuesto entre vértices M-18.1 y M-20.



Fotografía 10.- DPMT Propuesto entre vértices M-19 y M-20.1.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Fotografía 11.- DPMT Propuesto entre vértices M-19 y M-20.2.



Fotografía 12.- DPMT Propuesto entre vértices M-20.2 y M-21.



<div>LEYENDA</div> <div><div><div></div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (26/04/1994)</div></div> <div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO</div></div> <div><div></div><div>LOCALIZACIÓN Y CAMPO DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS</div></div>		<div><div></div></div> <div>ESCALA</div> <div>1:1.200</div> <div>FECHA</div> <div>MAYO 2025</div>	PROYECTO DE "DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA)
--	--	---	---



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1988).

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1995).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

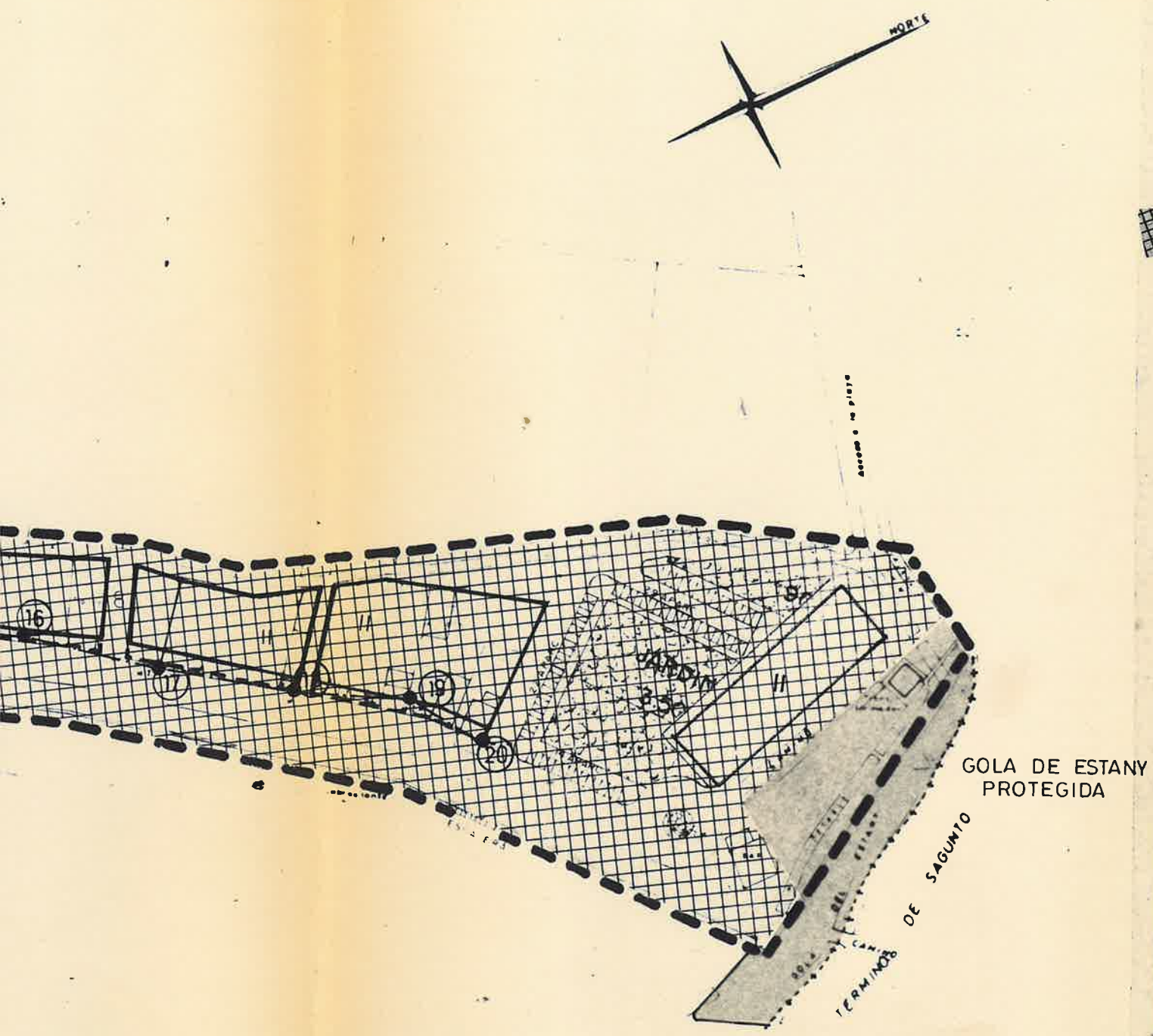
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1988).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."







ANEJO 10



REVISION DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUÇOL

APROBACION INICIAL EN SESION 11.07.88
APROBACION DEFINITIVA EN 30.09.88
Puçol a 24 de OCTUBRE de 1988
El Secretario.

LEYENDA:

		
SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	PARQUE
		
SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO		

PLANO:

CLASIFICACION DEL SUELO
USOS GLOBALES
APROVECHAMIENTO MEDIO Y SECTORES
(PLAYA DE MAR).

EQUIPO REDACTOR:

VICENTE GONZALEZ MOSTOLES ARQUIT.
JOSE M. MOMPALER Pechuan
MARIA GARCIA LLIBEROS ECONOMISTA
ANTONIO LEYDA GILABERT ABOGADO
JUAN OLMOS LLORENS INGENIERO

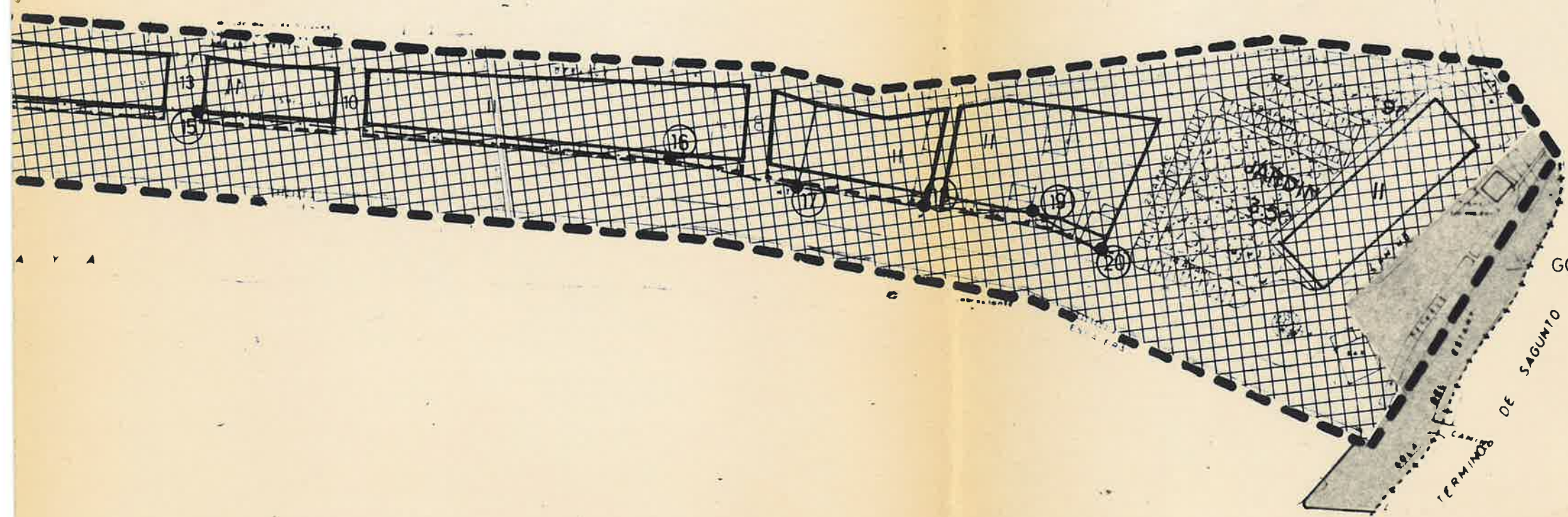
FECHA: ABRIL - 1.988

ESCALA: 1/2.000

Nº:

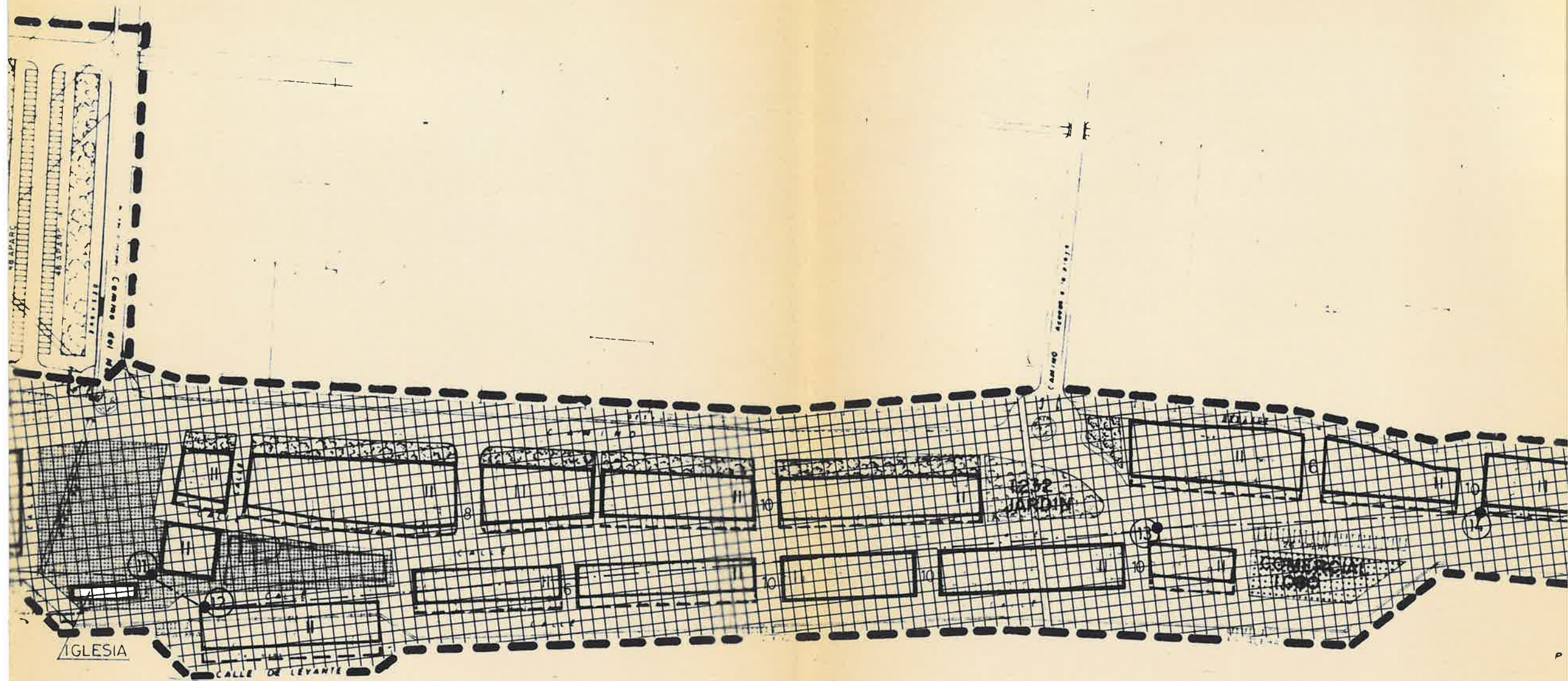


Asentamiento en el punto



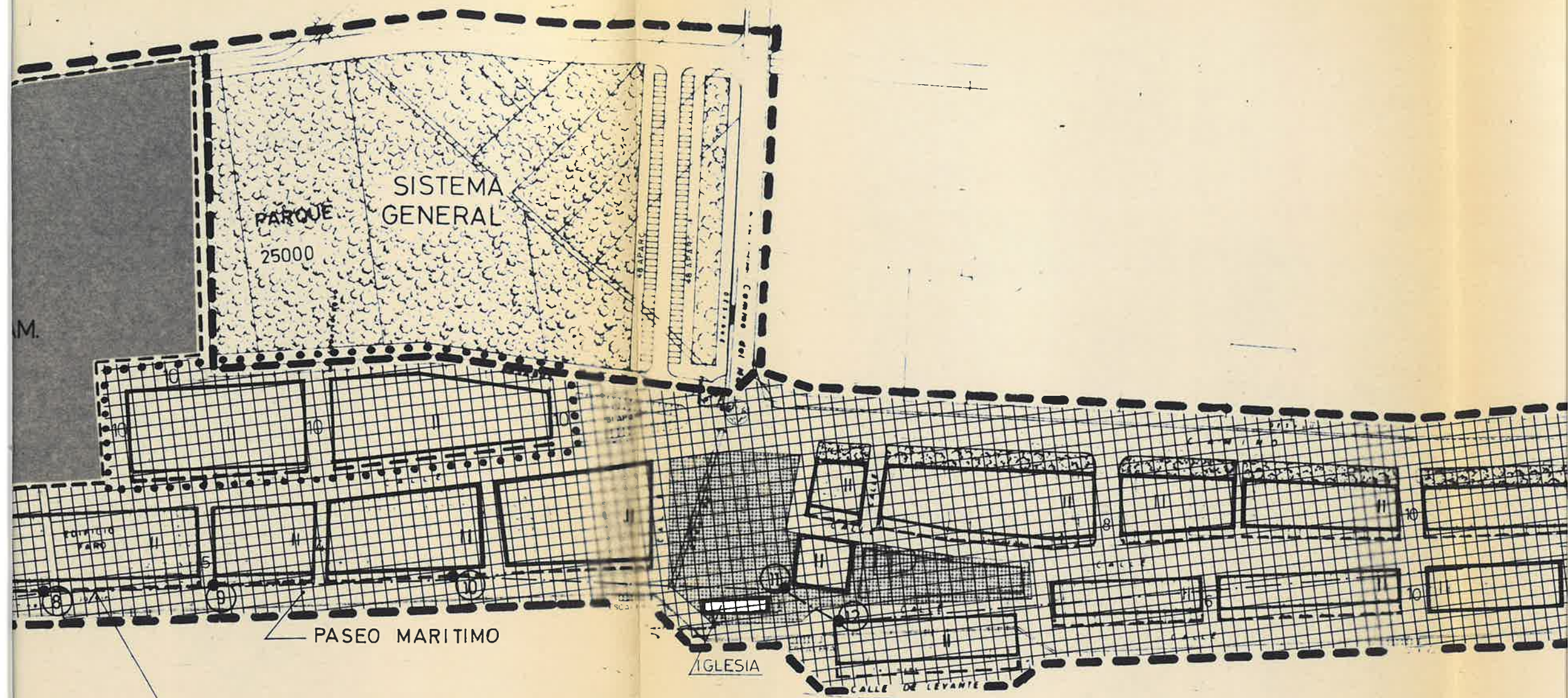
GOLA DE ESTANY PROTEGIDA

CAMINO DE SAGUNTO



STRE

T E R R A N E O



LIMITE DE ZONA MARITIMO TERRESTRE

M E D I T E R R A N E O



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

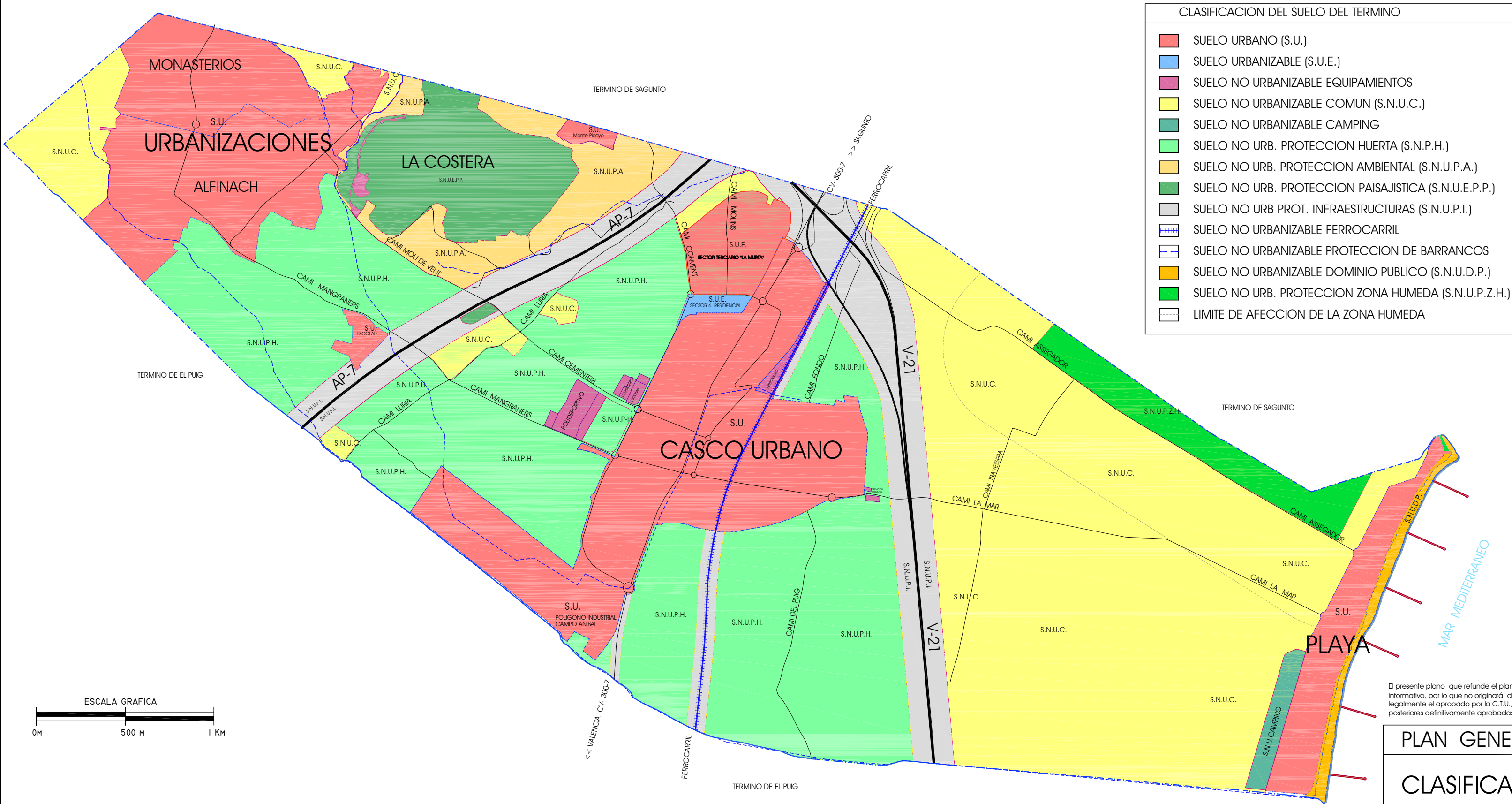
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1995).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 10



PLAN GENERAL DE PUÇOL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 11. - DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA

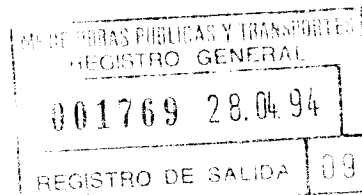
Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 11



Ministerio de Obras Públicas, Transportes
y Medio Ambiente
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
y Vivienda

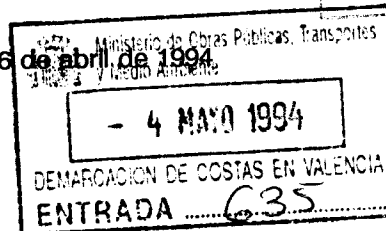
Dirección General de Costas
Subdirección General de Gestión
del Dominio Público Marítimo Terrestre



FECHA Madrid, a 26 de abril de 1994

DESTINATARIO

SU / REF.



DEMARCACION DE COSTAS DEL MINIS-
TERIO DE OBRAS PUBLICAS, TRANSPOR-
TES Y MEDIO AMBIENTE DE VALENCIA.
46071-VALENCIA

NUESTRA / REF. C-DL-36-VALENCIA
C-621-VALENCIA
JS/IS

ASUNTO

Ratificando el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre, aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, en el término municipal de Puzol (Valencia), y declararlo conforme con la Ley 22/88, de 28 de julio, de Costas.

Por O.M. de esta misma fecha, ha sido dictada la siguiente resolución:

Vista la propuesta, remitida por la Demarcación de Costas del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente en Valencia, relativa al deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre, en la totalidad del tramo de costa del término municipal de Puzol (Valencia).

RESULTANDO QUE:

Con fecha 16 de marzo de 1994 la Demarcación de Costas en Valencia remite, a este Centro Directivo, la propuesta de deslinde de referencia, indicando que en el término municipal de Puzol (Valencia) existe un deslinde de zona marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970 (Expte. C-621-VALENCIA). No obstante, los bienes de dominio público marítimo-terrestre delimitados en este deslinde, coinciden, plena y totalmente, con los que resultarían de aplicar las definiciones, para este tipo de bienes, establecidos en la Ley 22/88, de 28 de julio, de Costas. Finaliza su escrito proponiendo que se ratifique el deslinde vigente.

CONSIDERANDO QUE:

1.- El artículo 103 de la Constitución Española impone a la Administración del Estado un deber de eficacia en su actuación, que le obliga a prescindir de aquellos actos que, por reiterativos, nada añaden a la situación jurídica anterior y que únicamente implican costes para la Administración Pública actuante. La realización de un nuevo deslinde, íntegramente coincidente con el anterior, solamente puede reputarse contrario al principio constitucional de referencia, como informó el Servicio Jurídico del Estado, en consulta realizada por este Centro Directivo.

2.- La documentación, remitida por la Demarcación de Costas de Valencia, contiene todos los documentos que se exigen a un proyecto de deslinde en el artículo 24 del Reglamento de Costas, con excepción de las actuaciones practicadas e incidencias producidas, pudiendo considerarse suficiente para la ratificación solicitada.



3.- En los tramos de costa en los que la delimitación de bienes y pertenencias del dominio público marítimo-terrestre, acorde con las definiciones de la Ley 22/1988, de Costas, coincide con el deslinde vigente aprobado con anterioridad, resulta la solución más correcta, teniendo en cuenta el principio de eficacia, constitucionalmente atribuido para las actuaciones de la Administración Pública, proceder a la ratificación del deslinde, una vez certificada su adecuación a la normativa vigente.

ESTA DIRECCION GENERAL, POR DELEGACION DEL EXCMO. SR. MINISTRO, HA
RESUELTO:

Ratificar el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre, aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, en el término municipal de Puzol (Valencia), y declararlo conforme con la Ley 22/88, de 28 de julio, de Costas.

Contra la presente resolución que pone fin a la vía administrativa puede interponerse, directamente, recurso contencioso- administrativo, previa comunicación de su interposición al órgano que la ha adoptado, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la práctica de la notificación de la misma, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Nacional.

Lo que se comunica para que por ese Servicio Periférico se notifique la presente resolución a los interesados en el expediente, a la Comunidad Autónoma, al Ayuntamiento y al Registro de la Propiedad, debiendo remitirse a este Centro Directivo los acuses de recibo o los duplicados firmados que permitan tener constancia del recibo de las citadas notificaciones.

EL JEFE DEL SERVICIO,



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO Nº 12. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 12





Índice

1. GENERALIDADES 1

1.1 Objeto de este estudio..... 1

1.2 Características de las obras..... 1

1.2.1 Descripción de la obra y situación. 1

1.2.2 Plazo de ejecución y mano de obra. 1

1.2.3 Interferencias y servicios afectados 1

1.2.4 Unidades constructivas que componen la obra 1

2 IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS 2

2.1 Riesgos 2

2.1.1 Riesgos profesionales 2

2.1.2 Riesgos de daños a terceros 2

3 PREVENCIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD 2

3.1 Prevención de riesgos individuales 2

3.1.1 Protecciones individuales 2

3.1.2 Protecciones colectivas 3

3.1.3 Formación..... 3

3.1.4 Medicina preventiva y primeros auxilios..... 3

3.2 Medidas de seguridad a adoptar 4

3.2.1 Ejecución de medidas previas..... 4

3.2.2 Excavaciones..... 4

3.2.3 Señalización 4

3.2.4 Rellenos 5

3.3 Prevención de riesgos de daños a terceros 5

3.4 Condiciones de los medios de protección 5

3.4.1 Protecciones personales..... 5

3.4.2 Protecciones colectivas 6

3.5 Servicio de prevención 6

3.6 Instalaciones 6

3.6.1 Instalaciones médicas 6

3.6.2 Instalaciones de higiene y bienestar..... 7

4 LEGISLACIÓN BÁSICA APLICABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD 7

4.1 Normas generales 7

4.2 Normas técnicas reglamentarias para equipos de protección individual (EPI)..... 10

4.2.1 Equipos de protección individual 10

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 12

INFORME DE FIRMA, no sustituye al documento original | C.S.V. : GEN-339b-6e11-19f8-d1b8-98fd-5cd3-86f6-a6ac | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección: <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

4.2.2 Criterios a aplicar a las posibles alternativas de los medios de protección, propuestas por el Plan de Seguridad y Salud. 16

5 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD 16

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”

ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

1. GENERALIDADES

1.1 Objeto de este estudio

El presente Estudio de Seguridad y Salud establece, durante la construcción de la obra, las previsiones respecto a prevención de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como los derivados de los trabajos de reparación, conservación, entretenimiento y mantenimiento, y las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores.

Servirá para dar unas directrices básicas a la empresa constructora para llevar a cabo sus obligaciones en el campo de la prevención de riesgos profesionales, facilitando su desarrollo, bajo el control de la Dirección Facultativa, de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se implanta la obligatoriedad de la inclusión de un Estudio de Seguridad y Salud en los proyectos de cualquier obra, pública o privada en que se realicen trabajos de construcción o ingeniería civil.

1.2 Características de las obras

1.2.1 Descripción de la obra y situación.

El objeto de esta obra es desarrollar a nivel constructivo las obras necesarias para el "Amojonamiento del **DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).**

Se proyecta la realización del replanteo del tramo de deslindes ya aprobados y la instalación de hitos que materialicen sobre el terreno la delimitación.

1.2.2 Plazo de ejecución y mano de obra.

Plazo de ejecución:

El plazo previsto para la ejecución de las obras es de 3 meses.

Personal previsto:

Se prevé un número de personas máximo de 4 trabajadores.

1.2.3 Interferencias y servicios afectados

Circulación de vehículos y peatones en las proximidades de la ubicación de determinados mojones.

1.2.4 Unidades constructivas que componen la obra

- Movimiento de tierras.
- Obras de fábrica.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

1





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2 IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS

2.1 Riesgos

2.1.1 Riesgos profesionales

- En desbroce y movimiento de tierras:
 - * Vuelco por accidente de vehículos o máquinas.
 - * Atropellos por maquinaria o vehículos
 - * Atrapamientos.
 - * Colisiones y vuelcos.
 - * Caídas a distinto nivel o al mismo nivel.
 - * Interferencia con líneas eléctricas.
 - * Polvo.
 - * Ruido.
- En ejecución de las obras de fábrica:
 - * Golpes contra objetos.
 - * Caídas a distinto nivel.
 - * Caída de objetos.
 - * Heridas punzantes en pies y manos.
 - * Salpicaduras de hormigón en ojos.
 - * Erosiones y contusiones en manipulación.
 - * Atropellos por maquinaria.
 - * Heridas por máquinas cortadoras.
- Riesgos producidos por agentes atmosféricos.

2.1.2 Riesgos de daños a terceros

- Derivados de los transportes.
- Derivados de robos.

3 PREVENCIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

3.1 Prevención de riesgos individuales

3.1.1 Protecciones individuales

- Cascos, para todas las personas que participan en la obra, incluidos visitantes.
- Guantes de cuero.
- Guantes de goma.
- Guantes de soldador.
- Botas de agua.
- Botas de seguridad de lona.
- Monos o buzos: se tendrán en cuenta las reposiciones a lo largo de la obra, según Convenio Colectivo Provincial.
- Impermeables.
- Gafas contra impactos y antipolvo.
- Gafas para oxicorte.
- Pantalla de soldador.
- Mascarillas antipolvo.
- Cinturón de seguridad de sujeción.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

2





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Protectores auditivos.
- Polainas de soldador.
- Manguitos de soldador.
- Mandiles de soldador.
- Chalecos reflectantes.

3.1.2 Protecciones colectivas

- Vallas de limitación y protección
- Señales de tráfico.
- Señales de seguridad.
- Cintas de balizamiento.
- Topes de desplazamiento de vehículos.
- Jalones de señalización.
- Balizamiento luminoso.
- Extintores.
- Interruptores diferenciales.
- Tomas de tierra.
- Riegos.
- Tubos de sujeción cinturón de seguridad.
- Anclajes para tubos.

3.1.3 Formación

Todo el personal debe recibir, al ingresar en la obra, una exposición de los métodos de trabajo y los riesgos que éstos pudieran entrañar, juntamente con las medidas de seguridad que deberán emplear.

3.1.4 Medicina preventiva y primeros auxilios

Botiquines:

Se dispondrá de un botiquín conteniendo el material especificado en la Ordenanza General de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Asistencia a accidentados:

Se debe informar en la obra del emplazamiento de los diferentes Centros Médicos (Servicios propios, Mutuas Patronales, Mutualidades Laborales, Ambulatorios, etc.) donde debe trasladarse a los accidentados para su más rápido y efectivo tratamiento.

Es muy conveniente disponer en la obra, y en sitio bien visible, de una lista con los teléfonos y direcciones de los centros asignados para urgencias, ambulancias, taxis, etc., para garantizar un rápido transporte de los posibles accidentados a los centros de asistencia.

Reconocimiento médico:

Todo el personal que empiece a trabajar en la obra debe pasar un reconocimiento médico previo al trabajo.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

3





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.2 Medidas de seguridad a adoptar

3.2.1 Ejecución de medidas previas

Se instruirá al personal sobre la forma de ejecución a llevar a cabo, así como también sobre los posibles riesgos que se deriven de dicha ejecución.

Antes de comenzar los trabajos se acometerán las medidas previas de Seguridad en cada tajo y se dispondrá en la obra de los siguientes elementos:

- Vallas autónomas de peatones.
- Carteles informativos y de prohibición.
- Normas de actuación en caso de accidentes.
- Dentro del sistema de sostenimiento a adoptar, se ha de contar en obra con el material.
- Señalización e iluminación para los viales afectados.
- Cuñas de material apropiado, para el correcto apoyo de los materiales acopiados.

Se instalarán las medidas de protección colectiva necesarias, tanto en relación con los operarios que vayan a efectuar los trabajos como para las terceras personas que pudieran verse afectadas.

3.2.2 Excavaciones

Se observarán durante la ejecución de las excavaciones las siguientes consideraciones referentes a Seguridad:

El acopio de tierras extraídas se dispondrá a una distancia no menor de 1,50 m. Del borde de la excavación, y se retirará a vertedero.

3.2.3 Señalización

Su finalidad será la de advertir a las personas y vehículos, que puedan verse afectados, de la existencia de una zona de obras, y de los peligros que puedan derivarse de la misma. También regular la circulación dentro de la obra de los vehículos, maquinaria y personal encargado de la ejecución.

Todas las maniobras de la maquinaria que puedan representar un peligro serán guiadas por una persona, y el tránsito de las mismas se hará por sentidos constantes y previamente estudiados.

Cuando se tenga que desviar y detener momentáneamente el tráfico por estrechamiento o supresión de un carril, se equipará al personal encargado de ello con la señalización correspondiente.

Al término de la jornada se reforzará la señalización por medio de balizas luminosas. Serán rojas e intermitentes e indicarán todo el perímetro delimitado por las vallas. Se reforzará mediante elementos reflectantes que aumenten la visibilidad al ser iluminadas por un vehículo.

Se revisarán diariamente todas las señales acústicas y luminosas de los vehículos que trabajen en la obra.

No se empezará ningún trabajo sin que el capataz haya revisado la correcta señalización.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Antes de abandonar un trabajo el capataz revisará la señalización o se asegurará que ha sido retirada si el trabajo ha finalizado.

3.2.4 Rellenos

Si la aportación de material de relleno a la zanja se hace por medios mecánicos se situarán en los bordes de la excavación, a una distancia prudencial, los correspondientes topes de limitación. Pueden estar formados por dos tabloncillos embridados y anclados fuertemente al terreno.

El personal que se encuentre en el fondo de la zanja debe estar alejado de la zona de vertido durante dicha operación.

La zona a rellenar debe estar totalmente libre de cuerpos extraños y herramientas.

3.3 Prevención de riesgos de daños a terceros

Se señalizarán de acuerdo con la normativa vigente los desvíos provisionales y las intersecciones con las carreteras y caminos, tomándose las adecuadas medidas de seguridad que cada caso requiera.

Se señalizarán los accesos naturales de la obra, prohibiéndose el paso a toda persona ajena a la misma, colocándose en su caso los cerramientos necesarios.

3.4 Condiciones de los medios de protección

Todas las prendas de protección personal o elementos de protección colectiva tendrán fijado un período de vida útil, desechándose a su término.

Cuando por las circunstancias del trabajo se produzca un deterioro más rápido en una determinada prenda o equipo se repondrá ésta, independientemente de la duración prevista o fecha de entrega.

Toda prenda o equipo de protección que haya sufrido un trato límite, es decir, el máximo para el que fue concebido (por ejemplo, por un accidente), debe ser desechado y repuesto al momento.

Aquellas prendas que por su uso hayan adquirido más holgura o tolerancias de las admitidas por el fabricante serán repuestas inmediatamente.

El uso de una prenda o equipo de protección nunca debe representar un riesgo en si mismo.

3.4.1 Protecciones personales

Todo elemento de protección personal se ajustará a las Normas de Homologación del Ministerio de Trabajo (OM 17/05/74) (BOE 29/05/74), siempre que exista en el mercado.

En los casos en que no exista Norma de Homologación oficial serán de calidad adecuada a sus respectivas prestaciones.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





3.4.2 Protecciones colectivas

Los elementos de protección colectiva se ajustarán a las características fundamentales siguientes:

- Vallas autónomas de limitación y protección:

Tendrán como mínimo 90 cm. de altura, estando construidas a base de tubos metálicos.

Dispondrán de patas para mantener su verticalidad.

- Topes de desplazamiento de vehículos:

Se podrán realizar con un par de tablones embreados, fijados al terreno por medio de redondos hincados al mismo, o de otra forma eficaz.

- Elementos de sujeción de cinturón de seguridad, anclajes y soportes:

Tendrán suficiente resistencia para soportar los esfuerzos a que puedan ser sometidos de acuerdo con su función protectora.

- Interruptores diferenciales y tomas de tierra:

La sensibilidad de los interruptores diferenciales debe ser para alumbrado de 30 mA y para fuerza de 300 mA. La resistencia de las tomas de tierra no debe ser superior a la que garantice, de acuerdo con la sensibilidad del interruptor diferencial, una tensión de contacto directo máximo de 24 V.

Se debe medir su resistencia periódicamente y, al menos, en la época más seca del año.

- Extintores:

Debe ser adecuado en agente extintor y tamaño al tipo de incendio previsible, y se revisarán cada 6 meses como máximo.

- Medios auxiliares de topografía:

Estos medios tales como cintas, jalones, miras, etc..., serán dieléctricos, dado el riesgo de electrocución por las líneas eléctricas.

- Riegos:

Los distintos tajos de obra se regarán y limpiarán convenientemente para que no se produzca levantamiento de polvo por el tránsito de vehículos.

3.5 Servicio de prevención

La empresa constructora dispondrá de asesoramiento o servicio técnico en seguridad y salud y de un servicio médico de empresas propio o mancomunado.

3.6 Instalaciones

3.6.1 Instalaciones médicas

El botiquín se debe revisar mensualmente y se repondrá inmediatamente el material consumido.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.6.2 Instalaciones de higiene y bienestar

Se dispondrá de vestuario, servicios higiénicos y comedores, debidamente dotados.

El vestuario dispondrá de taquillas individuales, con llave, asientos y calefacción.

Los servicios higiénicos tendrán un lavabo y una ducha con agua fría y caliente por cada diez trabajadores y un WC por cada 15 trabajadores, disponiendo de espejos y calefacción.

El comedor dispondrá de mesas y asientos con respaldo, pilas, lavavajillas, calienta comidas, calefacción y un recipiente para desperdicios.

Para la limpieza y conservación de estos locales se dispondrá de un trabajador con la dedicación necesaria.

4 LEGISLACIÓN BÁSICA APLICABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD

Para la aplicación y elaboración del Plan de Seguridad y su puesta en obra, se cumplirán las siguientes condiciones:

4.1 Normas generales

a) Ley de prevención de riesgos laborales. Ley 31/1995 (BOE 10/11/95).

En la normativa básica sobre prevención de riesgos en el trabajo en base al desarrollo de la correspondiente directiva, los principios de la constitución y el Estatuto de los Trabajadores.

Contiene operativamente, la base para:

- Servicios de prevención de las empresas.
- Consulta y participación de los trabajadores.
- Responsabilidades y sanciones.

b) RD 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

c) RD 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los centros de trabajo.

d) RD 487/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores.

e) Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo de 9 de marzo de 1971.

Sigue siendo válido el Título II que comprende los artículos desde el nº 13 al nº 51. Los artículos anulados (Comités de Seguridad, Vigilantes de Seguridad y otras obligaciones de las participaciones en obra) quedan sustituidos por la Ley de Riesgos Laborales 31/1995 (Delegados de Prevención, Art. 35).

En cuanto a disposiciones de tipo técnico, las relacionadas con los capítulos de la obra indicados en la Memoria de este Estudio de Seguridad son las siguientes:

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Directiva 92/57/CEE de 24 de junio (DO: 26/08/92). Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales "móviles.
- RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE 25/10/97). Disposiciones mínimas de Seguridad en las obras de construcción deroga el RD 555/86 sobre obligatoriedad de inclusión de estudio de seguridad e higiene en proyectos de edificaciones y obras públicas.
- Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE 10/11/95). Prevención de riesgos laborales.

Desarrollo de la Ley a través de las siguientes disposiciones:

- 1.- RD 39/1997 de 17 de enero (BOE 31/01/97) Reglamento de los servicios de prevención.
- 2.- RD 485/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo.
- 3.- RD 486/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En el capítulo 1 se excluyen las obras de construcción. Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el Trabajo (O. 09/03/1971)
- 4.- RD 487/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores.
- 5.- RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97). Protección de los trabajadores contra riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.
- 6.- RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
- 7.- RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE 12/06/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de protección individual.
- 8.- RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE 07/08/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971).

- O. de 20 de mayo de 1952 (BOE 15/06/52). Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo en la industria de la construcción.

Modificaciones:

- O. de 10 de septiembre de 1953 (BOE 22/12/53)
- O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE 01/10/66)
- Art. 100 a 105 derogados por O. de 20 de enero de 1956.
- O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66' a 74' (BOE 03/02/40) Reglamento General sobre Seguridad e Higiene.
- O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1' a 4', 183' a 291' y anexos I y II (BOE 05/09/70; BOE 09/09/70). Reglamento General sobre Seguridad e Higiene.
- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE 13/10/86). Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. Corrección de errores: BOE 31/10/86.
- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE 29/12/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.
- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE 18/09/87). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.
- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE 14/06/77). Reglamentación de aparatos elevadores para obras.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Modificación: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE 14/03/81).

- O. de 28 de junio de 1988 (BOE 07/07/88). Introducción Técnica Complementaria MIE-AEM2 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras.

Modificación: O. de 16 de abril de 1990 (BOE 24/04/90).

- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE 07/11/84). Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.

- RD 1435/92 de 27 de noviembre de 1992 (BOE 11/12/92), reformado por RD 56/1995 de 20 de enero (BOE 08/02/95). Disposiciones de aplicación de la directiva 89/392/CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los estados miembros sobre máquinas.

- RD 1495/86 de 26 de mayo (BOE 21/07/86). Reglamento de seguridad en las máquinas.

- O. de 7 de enero de 1987 (BOE 15/01/87). Normas Complementarias de Reglamento sobre seguridad de los trabajadores con riesgo de amianto.

- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE 02/11/89). Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.

- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE 16 y 17/03/71). Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo.

Corrección de errores: BOE 06/04/71.

Modificación: BOE 02/11/89.

Derogados algunos capítulos por: Ley 31/1995, RD 485/1997, 486/1997 RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 y RD 1215/1997.

Resoluciones aprobatorias de Normas Técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores:

1.- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE 30/12/74) NR. MT-1: Cascos no metálicos.

2.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 01/09/75) NR. MT-2: Protectores auditivos.

3.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 01/09/75) NR. MT-3: Pantallas para soldadores.

Modificación: BOE 24/10/75.

4.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 03/09/75) NR. MT-4: Guantes aislantes de electricidad.

5.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 04/09/75) NR. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos.

Modificación: BOE 27/10/75.

6.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 05/09/75) NR. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras.

Modificación: BOE 28/10/75.

7.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 06/09/75) NR. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales.

Modificación: BOE 29/10/75.

8.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 08/09/75) NR. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Filtros mecánicos.

Modificación: BOE 30/10/75.

9.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 09/09/75) NR. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Mascarillas autofiltrantes.

Modificación: BOE 31/10/75.

10.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 10/09/75) NR. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Filtros químicos y mixtos contra amoníaco.

Modificación: BOE 01/11/75.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





4.2 Normas técnicas reglamentarias para equipos de protección individual (EPI)

A continuación, se indican una serie de normas y condiciones técnicas a cumplir por todos los medios y equipos de protección individual.

4.2.1 Equipos de protección individual

4.2.1.1 Condiciones Generales

Como norma general, se han elegido equipos de protección individual cómodos y operativos, con el fin de evitar las negativas a su uso. Por lo expuesto, se especifica como condición expresa que: todos los equipos de protección individual utilizables en esta obra, cumplirán las siguientes condiciones generales:

- 1º. Tendrán la marca "CE", según las normas EPI.
- 2º. Los equipos de protección individual que cumplan con la indicación expresada en el punto anterior, tienen autorizado su uso durante su periodo de vigencia. Llegando a la fecha de caducidad, se constituirá un acopio ordenado, que será revisado por el coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra, para que autorice su eliminación de la obra.

Los equipos de protección individual en uso que estén rotos, serán reemplazados de inmediato, quedando constancia en la oficina de obra del motivo del cambio y el nombre de la empresa y de la persona que recibe el nuevo equipo de protección individual, con el fin de dar la máxima seriedad posible a la utilización de estas protecciones.

4.2.1.2 Condiciones Técnicas específicas de cada equipo de protección individual, junto con las normas para la utilización de estos equipos.

A continuación se especifican los equipos de protección individual junto con las normas que hay que aplicar para su utilización:

- 1º. Todo equipo de protección individual en uso que esté deteriorado o roto, será reemplazado de inmediato, quedando constancia en la oficina de obra del motivo del cambio y el nombre de la empresa y de la persona que recibe el nuevo equipo de protección individual, con el fin de dar la máxima seriedad posible a la utilización de estas protecciones. Así mismo, se investigarán los abandonos de estos equipos de protección, con el fin de razonar con los usuarios y hacerles ver la importancia que realmente tienen para ellos.
- 2º Los equipos de protección individual, con las condiciones expresadas, han sido valoradas según las fórmulas de cálculo de consumos de equipos de protección individual, en coherencia con las manejadas por el grupo de empresas SEOPAN, suministrados en el Manual para Estudios Básicos y Planes Básicos de Seguridad y Salud Construcción del INSHT; por consiguiente, se entienden valoradas todas las utilizables por el personal y mandos del Contratista principal, subcontratistas y autónomos.

A.- Botas de PVC, impermeables Especificación Técnica

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

10





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Unidad de par de botas de seguridad, fabricadas en PVC, o goma de media caña. Comercializadas en varias tallas; con talón y empeine reforzado. Forrada en loneta de algodón resistente, con plantilla contra el sudor. Suela dentada contra los deslizamientos. Con marca "CE", según normas EPI.
Obligación de utilización

Todos aquellos trabajadores que deban caminar o estar sobre suelos embarrados mojados o inundados. También se utilizarán por idénticas circunstancias, en días lluviosos.

Ámbito de obligación de su utilización

En toda la extensión de la obra, especialmente con suelo mojado en las fases de movimiento de tierras, cimentación fabricación y ejecución de pastas hidráulicas: morteros, hormigones y escayolas.

Los que están obligados a la utilización de bota de PVC impermeables:

- Maquinistas de movimiento de tierras, durante las fases embarradas o encharcadas, acceder a salir de la máquina.
- Peones especialistas de excavación, cimentación.
- Peones empleados en la fabricación de pastas y morteros.
- Enlucidos.
- Escayolistas, cuando fabriquen escayolas.
- Peonaje suelto de ayuda que deban realizar su trabajo en el ambiente descrito.
- Personal directivo, mandos intermedios, Dirección Facultativa y personas de visita, si deben caminar por terrenos embarrados, superficies encharcadas o inundadas.

B.- Cinturón de seguridad anticaídas, Clase "C" tipo "1 " Especificación Técnica

Unidad de cinturón de seguridad contra las caídas, Clase "C", tipo "1", formado por faja dotada de hebilla de cierre; arnés unido a la faja dotado de argolla de cierre; arnés unido a la faja para pasar por la espalda, hombros y pecho, completado con perneras ajustables. Con argolla en "D" de acero estampado para cuelgue; ubicada en la cruceta de arnés a la espalda; cuerda de amarre de 1 m., de longitud, dotada de un mecanismo amortiguador y de un mosquetón de acero para enganche. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En todos aquellos trabajos con riesgo de caída desde altura definidos en la memoria dentro del análisis de riesgos detectables. Trabajos de: montaje, mantenimiento, cambio de posición y desmantelamiento de todas y cada una de las protecciones colectivas. Montaje y desmontaje de andamios metálicos modulares. Montaje, mantenimiento y desmontaje de grúas torre.

Ámbito de obligación de su utilización

- En toda la obra. En todos aquellos puntos que presenten riesgo de caída desde altura.
- Montadores v ayudantes de las grúas torre.
- El gruista durante el ascenso y descenso a la cabina de mando.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

11





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Oficiales, ayudantes y peones de apoyo al montaje, mantenimiento y desmontaje de las protecciones colectivas, según el listado específico de este trabajo preventivo.
- Montadores de: ascensores, andamios, plataformas en altura y asimilables.
- El personal que suba o labore en andamios cuyos pisos no estén cubiertos o carezcan de cualquiera de los elementos que forman las barandillas de protección.
- Personal que encaramado a un andamio de borriquetas, a una escalera de mano o de tijera, labore en la proximidad de un borde de forjado, hueco vertical u horizontal, en un ámbito de 3 m. de distancia.

C.- Faja de protección contra sobre esfuerzos. Especificación Técnica

Unidad de faja de protección contra sobreesfuerzos, para la protección de la zona lumbar del cuerpo humano. Fabricación en cuero y material sintético ligero. Ajustable en la parte delantera mediante hebillas. Con marca "CE", según el "análisis de riesgos" contenido en la "Memoria".

Ámbito de obligación de su utilización

- En cualquier punto de la obra en el que se realicen trabajos de carga, transporte a hombro y descarga.
- Peones en general, que realicen trabajos de ayudantía en los que deban transportar cargas.
- Peones dedicados a labores de carga, transporte a brazo y descarga de objetos.

D.- Faja de protección contra las vibraciones. Especificación Técnica

Unidad de faja elástica contra las vibraciones de protección de cintura y vértebras lumbares.

Fabricada en diversas tallas, para protección contra movimientos vibratorios u oscilatorios. - Confeccionada con material elástico sintético y ligero; ajustable mediante cierres "velcro". Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En la utilización de trabajos con o sobre máquinas que transmitan al cuerpo vibraciones, según el contenido del "análisis de riesgos" de la "Memoria".

Ámbito de obligación de su utilización

Toda la obra.

Los que están obligados a la utilización de faja de protección contra las vibraciones:

- Peones especialistas que manejen martillos neumáticos.
- Conductores de las máquinas para el movimiento de tierras.
- Conductores de los moto volquetes auto propulsados (dúmpers).

E.- Filtro mecánico para mascarilla contra el polvo. Especificación Técnica

Unidad de filtro para recambio del de las mascarillas antipolvo, Tipo "A", con una retención de partículas superior al 98%. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

En cualquier trabajo .a realizar en atmósferas saturadas de polvo o con producción de polvo, en el que- esté indicado el cambio de filtro por rotura o saturación. Del cambio se dará cuenta documental a la Dirección Facultativa de Seguridad.

Ámbito de obligación de su utilización

- Toda la obra, independientemente del sistema de contratación utilizado.
- Oficiales, ayudantes y peones sueltos o especialistas que realicen trabajos con martillos neumáticos, rozadoras, taladros y sierras circulares en general.

F.- Gafas de seguridad contra el polvo y los impactos. Especificación Técnica

Unidad de gafas de seguridad anti-impactos en los ojos. Fabricadas con montura de vinilo, pantalla exterior de poli carbonato, pantalla interior contra choques y cámara de aire entre las dos pantallas. Modelo panorámico, ajustable a la cabeza mediante bandas elásticas textiles contra las alergias. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En la realización de todos los trabajos con riesgos de proyección o arranque de partículas, reseñados dentro del apartado Identificación de riesgo de la Memoria.

Ámbito de obligación de su utilización

En cualquier punto de la obra en el que se trabaje produciendo o arrancando partículas.

Los que están obligados al uso de gafas de seguridad contra el polvo y los impactos:

- Peones y peones especialistas, que manejan sierras circulares en vía seca, rozadores, taladros, pistola fija clavos, lijadoras y pistolas hincan clavos.
- En general, todo trabajador que a juicio del Vigilante de Seguridad" o de "Coordinador de Seguridad y Salud" esté sujeto al riesgo de recibir partículas proyectadas en los ojos.
- Guantes de cuero flor y loneta. Especificación Técnica.

Unidad de par de guantes fabricados en cuero flor en la parte anterior de palma de dedos de la mano, dorso de loneta de algodón, comercializados en varias tallas. Ajustables a la muñeca de las manos mediante bandas extensibles ocultas. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

- En todos los trabajos de manejo de herramientas manuales: picos, palas, etc. - En todos los trabajos de manejo y manipulación de puntales y bovedillas.
- Manejo de sogas o cuerdas de control seguro de cargas en suspensión a gancho. - En todos los trabajos asimilables por analogía a los citados.

Ámbito de obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados a la utilización de los guantes de cuero flor y loneta:

- Peones en general
- Peones especialistas de montaje de encofrados
- Oficiales encofrados
- Ferrallistas
- Personal asimilable por analogía de riesgos en las manos a los mencionados.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

13





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

H.- Guantes de goma de "PVC. Especificación Técnica

Unidad de par de guantes de goma o de "PVC". Fabricados en una sola pieza, impermeables y resistentes a: cementos, pinturas, jabones, detergentes, amoníaco, etc., comercializados en varias tallas. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Trabajos de sostener elementos mojados o húmedos, trabajos de hormigonado, curado de hormigones, extensión de firme, morteros, yesos, escayolas y pinturas.

Ámbito de obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados al uso de guantes de goma o de "PVC":

- Oficiales y peones de ayuda, cuyo trabajo les obligue a fabricar, manipular o extender morteros, hormigones, pastas en general y pinturas.
- Enlucidores.
- Escayolistas.
- Techadores.
- Albañiles en general.
- Cualquier trabajador cuyas labores sean asimilables por analogía a las descritas.

I. Mascarilla contra partículas con filtro mecánico recambiable. Especificación Técnica

Unidad de mascarilla de cubrición total de vías respiratorias, nariz y, boca, fabricada con PVC, con portafiltros mecánicos y primer filtro para su uso inmediato: adoptable a la cara mediante bandas elásticas textiles, con regulación de presión. Dotada de válvulas de expulsión de espiración de cierre simple por sobre presión al respirar. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En cualquier trabajo con producción de polvo o realizado en lugares con concentración de polvo.

Ámbito de la obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados a la utilización de Mascarilla contra partículas con filtro mecánico recambiable:

- Oficiales, ayudantes y peones que manejen cualquiera de las siguientes herramientas.
- Sierra radial
- Sierra circular para ladrillo en vía seca
- Martillo neumático.
- Dirección de obra, mandos y visitas si penetran en atmósferas con polvo.

J.- Muñequeras de protección contra las vibraciones Especificación Técnica

Unidad de par de muñequeras elásticas de protección contra las vibraciones. Fabricadas en material sintético elástico antialérgico, ajustable mediante tiras "velcro". Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

14





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

En los lugares en los que se manejen herramientas o máquinas herramienta, con producción de vibraciones transmitidas al usuario.

Ámbito de obligación de su utilización

- En toda la obra.
- Los que están obligados a la utilización de Muñequeras de protección contra las vibraciones –
- Oficiales, ayudantes y peones que manejen la siguiente maquinaria.
- Vibradores.
- Motovolquete autopropulsado (dúmpster).
- Radial para apertura de rozas.
- Martillos neumáticos.
- Sierras circulares para madera o ladrillo

K.- Casco de seguridad, Clase E - BT Especificación Técnica

Unidad de casco de seguridad, Clase E - BT, para uso especial en los trabajos en baja tensión eléctrica. Fabricado en material plástico, dotado de un arnés adaptable de apoyo sobre el cráneo y con banda contra el sudor de la frente. Con marca "CE", según normas EPI.

Ámbito de obligación de su utilización

En los trabajos de la obra en los que sea necesario estar dentro del riesgo eléctrico en baja tensión; conexión o desconexión de cuadros eléctricos y asimilables.

Los que están obligados a la utilización de casco de seguridad. Clase E - BT:

- Electricistas y personal auxiliar de trabajos con el riesgo eléctrico en baja tensión.

4.2.1.3 Condiciones de seguridad de los medios auxiliares, máquinas y equipos.

Se prohíbe el montaje de los medios auxiliares, máquinas y equipos, de forma parcial; es decir, omitiendo de uso de alguno o varios de los componentes con los que se comercializan para su función.

El uso, montaje y conservación de los medios auxiliares, máquinas y equipos, se hará siguiendo estrictamente las condiciones de montaje y utilización segura, contenidas en el manual de uso editado por su fabricante.

Todos los medios auxiliares, máquinas y equipos a utilizar en esta obra, tendrán incorporados sus propios dispositivos de seguridad exigibles por aplicación de la legislación vigente. Se prohíbe expresamente la introducción en el recinto de la obra, de medios auxiliares, máquinas y equipos que no cumplan la condición anterior.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

15





SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

4.2.2 Criterios a aplicar a las posibles alternativas de los medios de protección, propuestas por el Plan de Seguridad y Salud.

Cualquier cambio que se introduzca, con respecto a los medios de protección, en la elaboración del Plan de Seguridad y Salud, deberá de tener en cuenta los siguientes criterios técnicos:

4.2.2.1 Respetto a la protección colectiva:

- A. El montaje, mantenimiento, cambios de posición y retirada de una propuesta alternativa, no tendrán más riesgos o de mayor entidad, que los que tiene la solución de un riesgo decidida en este trabajo.
- B. La propuesta alternativa, no obligará hacer un mayor número de maniobras que las exigidas por la que pretende sustituir, se considera que: a mayor número de maniobras mayor cantidad de riesgos.
- C. No puede ser sustituida por equipos de protección individual.
- D. No implicará un aumento del plazo de ejecución de obra.
- E. No será de calidad inferior a la prevista en este Estudio de Seguridad y Salud.
- G. Las soluciones previstas en este Estudio de Seguridad, que estén comercializadas con garantías de buen funcionamiento, no podrán ser sustituidas por otras de tipo artesanal, (fabricadas en taller o en la obra), salvo que estas se justifiquen mediante un cálculo expreso, su representación en planos técnicos y la firma de un técnico competente.

4.2.2.2 Respetto a los equipos de protección individual

- A. Las propuestas alternativas no serán de inferior calidad a las previstas en este Estudio de Seguridad.
- B. No aumentarán los costos económicos previstos, salvo si se efectúa la presentación de una completa justificación técnica, que razone la necesidad de un aumento de la calidad decidida en este Estudio de Seguridad.

5 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

El Contratista está obligado a redactar un Plan de Seguridad y Salud, adaptando este Estudio a sus medios y métodos de ejecución. Dicho plan debe ser aprobado antes del inicio de la obra por el coordinador en materia de seguridad y salud; quién previa redacción del informe lo debe elevar a la Administración correspondiente para su aprobación definitiva, según el RD 1627/97.

El plan de seguridad y salud debe permanecer en la obra a disposición de la Dirección Facultativa.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

16





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

DOCUMENTO Nº3: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR
AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

ÍNDICE

1.- CAPITULO I.- OBJETO Y DESCRIPCIÓN 1

2.- CAPITULO II.- CONDICIONES QUE DEBEN SATISFACER LOS MATERIALES..... 4

3.- CAPITULO III.- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 8

4.- CAPITULO IV.- MEDICIÓN Y ABONO DE LAS OBRAS 14

5.- CAPITULO V.- DISPOSICIONES GENERALES 23

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

PROYECTO DE
**DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL
TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE
APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO
MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR
AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE**

1.- CAPITULO I.- OBJETO Y DESCRIPCIÓN

1.1.- Objeto del presente Pliego

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, tiene por objeto fijar las características que deben reunir los materiales, las condiciones técnicas a observar en la ejecución de las distintas unidades de obra, el modo de medir y valorar, así como las condiciones generales que han de regir la ejecución de las obras del proyecto de amojonamiento del deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en un tramo de costa comprendido entre los vértices M-14 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

1.2.- Descripción de las obras

Las obras a realizar se ajustarán a la descripción de los distintos tipos de mojones que se detallan en este Pliego en función a lo establecido en la memoria, planos y pliegos de este proyecto, así como a lo ordenado por la Dirección de Obra.

Se procederá al replanteo de los vértices del deslinde definidos en los mismos planos, según las tablas de coordenadas que en ellos se recogen.

Las obras que comprende el presente Proyecto, una vez aprobado el deslinde, consisten en la instalación de hitos de placa de acero inoxidable tipo III y tipo I, según su ubicación, en cada uno de los vértices que componen la línea poligonal obtenida.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Los vértices definidos como tipo I serán de hormigón con forma cilíndrica según y las dimensiones establecidas en los planos. Se instalarán sobre cualquier tipo de terreno natural. Estarán pintados de blanco o coloreado durante su amasado. En la superficie lateral se rotulará la leyenda D.P.M.T (Dominio Público Marítimo-Terrestre) en color azul, mediante una impresión rehundida respecto a la superficie. Para su ejecución se excavará el terreno con las dimensiones adecuadas para el posterior hormigonado con HA-30. En la parte superior del mojón se situará la correspondiente placa identificativa, de acero inoxidable, de 5 mm de espesor y 140 mm de diámetro.

Los vértices definidos como tipo III serán de placa de acero inoxidable. Se instalará en zonas transitables. Para la ejecución se excavará el terreno, previa retirada del pavimento existente si lo hubiere, colocándose a continuación el mojón de manera que la placa metálica, de 200 mm de diámetro y 5 mm de espesor, quede enrasada con el pavimento, hormigonándose la cimentación con hormigón HA-30. Finalmente se repondrá el pavimento preexistente alrededor del mojón con las mismas características y diseño que el existente.

En las placas identificativas de cada mojón aparecerá, en el relieve, la leyenda D.P.M.T (Dominio Público Marítimo-Terrestre), el número de vértice precedido de la inscripción "M-", y con un tamaño menor, las coordenadas X, Y del mojón, junto con la marca que permita replantear la posición del punto al que se atribuyen dichas coordenadas.

Tras la extracción de los mojones existentes, si los hubiere, se repondrá el terreno a su estado anterior, rellenando huecos y reponiendo los pavimentos u obras de fábrica necesarias en su caso y eliminando posibles discontinuidades con su entorno.

1.3.- Planos

Los planos, definen gráficamente la obra a realizar.

El Contratista deberá comparar, inmediatamente después de recibidos, todos los planos que le hayan sido facilitados, informando con prontitud al Director de las Obras sobre cualquier contradicción en los mismos. El Contratista deberá cotejar los Planos y comprobar las cotas antes de aparejar la obra, siendo responsable de cualquier error que se hubiera podido evitar de haberlo hecho.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

1.4.- Contradicciones, omisiones o errores

En casos de contradicción o incompatibilidad entre los Planos y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, prevalecerá lo escrito en este último documento. En cualquier caso, ambos documentos tienen preferencia respecto a las disposiciones que con carácter general y particular se indican en el capítulo correspondiente a las Disposiciones Técnicas a tener en cuenta de este Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Lo mencionado en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y omitido en los planos o viceversa, habrá de ser considerado como si estuviera expuesto en ambos documentos, siempre que la unidad de obra esté perfectamente definida en uno y otro documento y tenga precio en el presupuesto.

En caso de omisión el Contratista seguirá las órdenes del Director de la Obra y normas de buena práctica en la ejecución de obras.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





2.- CAPITULO II.- CONDICIONES QUE DEBEN SATISFACER LOS MATERIALES

2.1.- Procedencia de los materiales

Todos los materiales que se emplean en las obras, figuren o no en este pliego, reunirán las condiciones de calidad exigibles en la buena práctica de la construcción; la aceptación por la Dirección de Obra de una marca, fábrica o lugar de extracción no exime al Contratista del cumplimiento de esas prescripciones.

Cuantos materiales se empleen en la obra, estén o no citados expresamente en el presente Pliego, serán de la mejor calidad y reunirán las condiciones de bondad exigidas en la buena práctica de la construcción, y si no los hubiese en la localidad deberá traerlos el Contratista del sitio oportuno. Tendrán las dimensiones y características que marcan los documentos del Proyecto o indique el Director de la Obra o su representante durante la ejecución.

La llegada de los materiales no supone la admisión definitiva mientras no se autorice por la Dirección de la obra o su Representante. Los materiales rechazados serán inmediatamente retirados de la obra.

El Contratista podrá proponer y presentar marcas y muestras de los materiales para su aprobación y los certificados de los ensayos y análisis que la Dirección juzgue necesarios, los cuales se harán en los laboratorios y talleres que la Dirección de las obras indique al Contratista. Las muestras de los materiales serán guardadas juntamente con los certificados de los análisis para la comprobación de los materiales.

Todos estos exámenes previstos no suponen la recepción de los materiales. Por tanto, la responsabilidad del Contratista en el cumplimiento de esta obligación no cesará mientras no sean recibidas las obras en las que se haya empleado. Por consiguiente, el Director de la Obra o persona en quien delegue, puede mandar retirar aquellos materiales que, aun estando colocados, presenten defectos no observados en el reconocimiento.

Cuantos gastos ocasionen las pruebas, ensayos, análisis y demás operaciones en los materiales para su reconocimiento serán de cuenta del Contratista, ya que han sido tenidos en cuenta en los precios del Proyecto.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Cumplidas estas premisas, así como las que expresamente se indican para cada material en los siguientes artículos de este pliego, queda de la total iniciativa del Contratista la elección del punto de origen de los materiales, siguiendo las normas siguientes:

- No se procederá al empleo de los materiales sin que antes sean examinados y aceptados en los términos y forma que prescribe la Dirección de Obra o persona en quien delegue.
- Las pruebas y ensayos ordenados se llevarán a cabo bajo la supervisión de la Dirección de Obra o técnico en quien delegue.
- Dichos ensayos podrán realizarse en los laboratorios de obra si los hubiere o en los que designe la Dirección de Obra y de acuerdo con sus instrucciones.
- Todos los gastos de prueba y ensayos serán de cuenta del Contratista y se consideran incluidos en los precios de las unidades de obra, con la limitación máxima de 1 % de los costos totales de cada unidad de obra.
- La Dirección de Obra se reserva el derecho de controlar y comprobar antes de su empleo la calidad de los materiales deteriorables tales como los conglomerados hidráulicos. Por consiguiente, podrá exigir al Contratista que, por cuenta de éste, entregue al laboratorio elegido por la Dirección la cantidad suficiente de materiales para ser ensayados; y éste lo hará con la antelación suficiente para evitar retrasos que por este concepto pudieran producirse, y que en tal caso, se imputarán al Contratista.
- Cuando los materiales no fueran de la calidad prescrita en este pliego o no tuvieran la preparación en ellos exigida, deberán ser retirados y sustituidos por otros que cumplan las calidades prescritas o cumplan el objetivo al que se destinan, con cargo al Contratista.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2.2.- Áridos para hormigones

Para los áridos a emplear en la fabricación de hormigones y morteros regirá cuanto se prescribe en la "Instrucción de Hormigón Estructural", EHE-08.

2.3.- Agua para hormigones

Todas las aguas a emplear en obra deberán cumplir las condiciones del análisis en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Queda prohibido el uso de agua de mar en todos los casos en que no venga explícitamente permitido su uso en el Pliego Particular de Condiciones Técnicas.

2.4.- Cementos utilizables

El cemento empleado podrá ser cualquiera de los que se definen en el vigente Pliego de Condiciones para la Recepción de Conglomerantes Hidráulicos, ajustándose además a las características y condiciones de transporte, almacenamiento y recepción que especifica en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural, de categoría no inferior a 350 Kg/cm² y capaz de proporcionar al hormigón las condiciones exigidas en el presente Pliego.

En principio se prohíbe el empleo de mezclas de cementos, debiendo adoptarse precauciones especiales que impidan la utilización por error en una unidad de obra de un conglomerante hidráulico diferente del especificado, debido a un almacenamiento simultáneo en obra de cementos de tipo diferente.

2.5.- Otros componentes del hormigón

Por cuanto se refiere a morteros y hormigones, en sus materiales, manipulación, ensayos, etc., regirá con plenitud el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Cualquier otro elemento, no definido aquí, que hubiese de ser hormigonado se ejecutará con el tipo de hormigón que designe el Director de las obras.

2.6.- Acero para armaduras

Las barras serán de acero corrugado, cuya resistencia característica será de 5.000 kp/cm y el diámetro será el establecido en los planos, incluyendo el roscado en aquellas zonas necesarias para su anclaje mediante tuercas. Se incluye asimismo, la parte correspondiente de soldaduras.

Las barras no representarán defectos superficiales, grietas o sopladuras. La sección equivalente no será inferior al 95% de la sección nominal.

Las barras corrugadas presentarán ensayo de adherencia y una tensión de rotura de adherencia que cumplan simultáneamente las condiciones siguientes: Tensión media de adherencia $80 - 1,2 < \sim >$ Tensión de rotura de adherencia $130 - 1,09 \sim$, dichas características de adherencia serán objeto de homologación, mediante ensayos realizados en laboratorio oficial.

Las barras no presentarán grietas después de ensayo de doblado simple a 1800 y de doblado-desdoblado a 900. Su medición se incluye en la correspondiente a cada tipo de hito, de acuerdo a la establecida en los planos.

2.7.- Otros materiales

Podrá autorizarse por la Dirección el empleo de todo tipo de productos de adición, justificándose por los oportunos ensayos que la sustancia agregada en las proporciones previstas produce el efecto deseado, sin perturbar notoriamente las características del hormigón, ni resultar perjudicial para las armaduras. La marca, calidad y cantidad de productos a emplear serán aprobadas por la Dirección.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

3.- CAPITULO III.- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

3.1.- Condiciones generales

- Las obras en su conjunto y en cada una de sus partes, se ejecutarán con estricta sujeción al presente Pliego de Prescripciones, y a las Normas Oficiales que en él citen.
- Además de la normativa técnica, en las obras se cumplirá la "Ordenanza General de Higiene y Seguridad en el Trabajo" del Ministerio de Trabajo.
- En caso de contradicción o duda, el Contratista se atenderá a las instrucciones que por escrito le sean dadas por la Dirección de Obra.
- El Contratista tiene completa libertad para elegir los modos de ejecución y programación de la obra siempre que no contradigan el presente Pliego, ni a su programa de trabajo, y sean aprobados por la Dirección de la Obra.

3.2.- Replanteo

- La Dirección de Obra entregará al Contratista una relación de puntos de referencia materializados sobre la costa en área del deslinde y un plano general de replanteo, en los que figuran las coordenadas de los vértices establecidos y las observaciones de campo que sirvieron para su ubicación. Asimismo, indicará el punto base de referencia para establecer la cota altimétrica de la cara superior del mojón colocado.
- Antes de iniciar las obras, el Contratista comprobará sobre el terreno, en presencia de la Dirección de la Obra, el plano general de replanteo y las coordenadas de los vértices. A continuación, se levantará el Acta de Replanteo firmada por los representantes de ambas partes. Desde este momento el Contratista será el único responsable del replanteo de las obras.
- Una vez colocados los mojones, el Contratista realizará las observaciones topográficas desde las bases de replanteo establecidas, y teniendo en cuenta los puntos definidos para cotas altimétricas, calculará la cota de cada uno de los mojones colocados. Dichos datos serán entregados a la Dirección de la Obra para que sean incluidos en los planos correspondientes. Las observaciones se realizarán con distanciómetro electrónico con apreciación mínima de 10 sg. y un

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCATIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

error en longitud de +/- 2 p.p.m.. Todas las coordenadas de la obra estarán referidas a las fijadas como definitivas en el Acta de Replanteo.

- El Contratista será el responsable de la conservación de los puntos, señales o mojones.

Si en el transcurso de las obras son destruidos algunos, deberá colocar otros bajo su responsabilidad y a su costa, comunicándolo por escrito a la Dirección de Obra, que comprobará las coordenadas de los nuevos vértices o nuevas cotas; esta comprobación no eximirá en ningún momento la total responsabilidad del Contratista, ni en cuanto a la correcta configuración de las obras ni en cuanto al cumplimiento de los plazos parciales.

- Los gastos originados por todas las operaciones de levantamiento de Acta de Replanteo y todas las que figuran en este artículo serán de cuenta del Contratista.

3.3.- Desbroce del terreno

El desbroce del terreno comprenderá la eliminación, en todas las excavaciones a realizar, de la parte vegetal, que serán depositados donde indique la Dirección de Obra.

El desbroce del terreno se considera incluido en los precios de la excavación, por lo que no será de abono en ningún caso.

3.4.- Excavación de cimientos

La excavación se efectuará según las dimensiones de los planos o de acuerdo con las órdenes dadas del Director Facultativo de las obras. El Contratista podrá utilizar cualquier sistema de ejecución, siempre que sea aprobado por el Director Facultativo y que, por descontado, no afecte a la estabilidad de los terrenos adyacentes a las estructuras y taludes próximos.

El precio de la excavación incluye el coste de la entubación y agotamiento necesarios para realizar las obras. El contratista, salvo prescripción en contrario, podrá ejecutar la excavación con cualquier talud, sin que por ello varíe la medición definitiva, ni los planos o la deducida de las órdenes del Director Facultativo y por consiguiente será de aplicación el precio que figura en el Presupuesto del Proyecto.

3.5.- Hormigones y morteros

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.5.1.- Hormigones

Los hormigones se definen de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Los morteros a utilizar serán siempre de resistencia superior a los hormigones que limiten con ellos.

La central de hormigonado que vaya a emplear el Contratista para la fabricación del hormigón destinado a la obra, deberá contar con una instalación dosificadora por pesada de todos los materiales, y de una mezcladora, las cuales funcionarán siempre bajo vigilancia de personal especializado.

Se comprobará sistemáticamente el contenido de humedad de los áridos, especialmente el de la arena, para corregir en caso necesario la cantidad de agua directamente vertida a la hormigonera.

Excepto para el hormigonado en tiempo frío, la temperatura del agua de amasado no será superior a cuarenta grados centígrados (40° C), debiendo cumplirse lo previsto en la Instrucción EHE-08.

3.5.2.-Transporte del hormigón

El período de tiempo comprendido entre la carga del camión y la descarga del hormigón en obra, será inferior a una hora (1 h.), y durante el período de transporte y descarga deberá funcionar constantemente el sistema de agitación.

En ningún caso se tolerará la colocación en obra de masas que acusen un principio de fraguado.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

10





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.5.3.- Vibrado del hormigón

El Contratista deberá presentar a la aprobación de la Dirección antes del inicio de las obras, una documentación completa sobre el sistema del vibrado, con indicación de espesores de las tongadas a vibrar, puntos de aplicación de los vibradores y duración del vibrado, quien, en su caso, podrá introducir los cambios que considere oportunos.

En todo caso, el Contratista viene obligado a dar cumplimiento al Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

3.5.4.- Encofrados

El Contratista podrá utilizar los sistemas de encofrado que considere más adecuados, previa aprobación de la Dirección de la Obra.

Podrán utilizarse moldes de madera, metálicos o de PVC, pudiendo emplearse este último como encofrado perdido, siempre que reúnan las condiciones de eficacia y cumpla con las disposiciones que figuran en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

En ningún caso se tolerarán en los encofrados rebabas, restos, etc., mayores de dos milímetros (2 mm). En general, pueden admitirse movimientos locales de cinco milímetros (5 mm.) y de conjunto, del orden de la centésima de la luz, entre caras del encofrado.

No se efectuará ningún desencofrado ni descimbrado antes que el hormigón haya adquirido una resistencia tres veces superior a la necesaria para resistir los esfuerzos producidos como consecuencia de dicho desencoframiento o descimbrado. Para facilitar el desencofrado, será obligatorio el empleo de un producto desencofrante, aprobado por la Dirección de la Obra.

La aprobación del sistema de encofrado previsto por el Contratista en ningún caso supondrá la aceptación del hormigón terminado.

Los moldes ya usados y que han de servir para reutilizaciones sucesivas, serán cuidadosamente reparados y limpiados después del desencofrado.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.5.5.- Puesta en obra del hormigón

Se deberán tener en cuenta las recomendaciones que figuran en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

En particular se considerarán las siguientes matizaciones:

- Curado del hormigón

Queda terminantemente prohibido el emplear como agua de curado, el agua del mar.

- Juntas de hormigonado

Las juntas del hormigonado serán siempre perfectamente horizontales, y deberán limpiarse en todos los casos con chorros de arena y agua o mediante chorros de agua, debiendo presentar el Contratista a la Administración, una documentación completa del sistema a emplear, cuya aprobación quedará a la realización de pruebas previas en obra.

Cuando se vaya a proceder el hormigonado de una junta previamente limpiada, e inmediatamente antes del vertido del hormigón, se procederá a extender sobre la superficie de la junta una capa de mortero fresco de un centímetro (1 cm.) de espesor.

3.5.6.- Prefabricados de hormigón

En el caso de que se utilice hormigón prefabricado para el fuste de los mojones, éstos deberían ser previamente aprobados por la Dirección de la Obra.

Para obtener dicha aprobación, se deberán presentar los estudios necesarios que demuestren la capacidad de estos elementos para soportar las cargas y sobrecargas que se puedan producir durante su empleo, cumpliendo en cualquier caso las condiciones fijadas en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural. Además la responsabilidad del correcto replanteo y funcionamiento será responsabilidad exclusiva suya.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.5.7.- Armaduras pasivas

Todas estas operaciones se harán de acuerdo con el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio,
por el que se aprueba el Código Estructural.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

13





SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

4.- CAPITULO IV.- MEDICIÓN Y ABONO DE LAS OBRAS

4.1.- Definición del precio unitario

Se entiende por unidad de obra las definiciones detalladas en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, ejecutada y completamente terminada de acuerdo con lo establecido en los documentos contractuales.

Así los metros cúbicos, litros, kilogramos, toneladas, metros cuadrados, metros lineales, unidad terminada, etc., se refieren a la correspondiente unidad métrica establecida por la diferencia entre dos mediciones consecutivas realizadas para su determinación, siempre que las condiciones de la unidad de obra se ajusten a las prescripciones de este pliego, a lo determinado en este plano y a las modificaciones debidamente autorizadas.

En el precio estarán incluidos todos los costes de la mano de obra, cargas sociales y de cualquier índole; materiales incluyendo excesos, roturas, mermas u otras causas; maquinaria; medios auxiliares; ayuda; imprevistos; transporte; gastos indirectos; ensayos; replanteos; gastos generales; beneficio industrial; tasas e impuestos; sin que sea admisible reclamación alguna por parte del Contratista basada en la insuficiencia de precios, ignorancia de las condiciones de ejecución de las unidades de obra, diferentes elementos incluidos en los precios unitarios o cualquier otra causa, salvo las circunstancias excepcionales contempladas - en la legislación de contratos de las Administraciones Públicas.

Todas las unidades de obra se abonarán exclusivamente con arreglo a los precios fijados en el Cuadro de Precios número 1, a los que se aplicarán los correspondientes coeficientes de contrata, adjudicación y revisión de precios de acuerdo con lo que se estipule en el Pliego de Cláusulas Administrativas. Estos precios comprenden, sin excepción, ni reserva, la totalidad de los gastos y cargas ocasionados por la ejecución de los trabajos, en los plazos y condiciones establecidos, comprendidas todas las obligaciones impuestas al Contratista por el presente Pliego y documentos complementarios.

Todos los precios suponen que cada unidad de obra esté completa y correctamente terminada y en condiciones de recepción.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

4.2.- Normas Generales

Además de lo establecido en este Pliego de Prescripciones Técnicas, el Contratista queda obligado a cumplir cuanto se especifica en:

- Ley de Costas 22/88, del 28 de Julio modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral.
- Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.
- Reglamento 1471/89, de 1 de Diciembre, para la ejecución de la Ley de Costas.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- El Reglamento General de Contratación del Estado, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.
- Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
- Real Decreto 776/1997, de 30 de mayo, por el que se aprueba la Instrucción para la recepción de cementos (RC-97).
- Recomendaciones para la redacción de estudios de carreteras (MOPTMA-1994).
- Reglamento Nacional del Trabajo en la Construcción y Obras Públicas y Disposiciones Complementarias.

Y cuantas prescripciones figuren en los Reglamentos, Normas e Instrucciones oficiales que guarden relación con la legislación laboral y social, con la protección a la industria nacional y con cualquier aspecto relacionado con la actividad de construcción que se realice para ejecutar este proyecto.

En el caso de que existieran discrepancias entre algunos de los referidos pliegos y el pliego de prescripciones técnicas particulares, prevalecerá lo prescrito en este último.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

15





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales.

El contratista está obligado a cumplir las condiciones que se indican en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

Asimismo, deberá proveer cuanto fuera preciso para el mantenimiento de las máquinas, herramientas, materiales y útiles de trabajo en debidas condiciones de seguridad.

El Director de Obra podrá exigir del Contratista en cualquier momento, antes o después de la iniciación de los trabajos, que presente los documentos acreditativos de haber formalizado los regímenes de Seguridad Social de todo tipo de afiliación, accidentes, enfermedad, etc., en la forma establecida.

SEGURIDAD PÚBLICA

El Contratista deberá tomar todas las precauciones máximas en todas las operaciones y usos de equipos para proteger a las personas, animales y cosas de los peligros procedentes del trabajo, siendo de su cuenta las responsabilidades que por tales accidentes se ocasionen.

El Contratista mantendrá póliza de seguros que proteja suficientemente a él y a sus empleados u obreros frente a las responsabilidades por daños, responsabilidad civil, etc; en que uno y otro pudieran incurrir para con el Contratista o para terceros, como consecuencia de la ejecución de los trabajos.

PROGRAMA DE TRABAJO

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Contratación del Estado, así como en el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, el Contratista presentará en tiempo y forma el Programa de Trabajos para el desarrollo de las obras de acuerdo con la legislación vigente.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

ENSAYOS

Los ensayos de materiales y la calidad de ejecución de las obras se realizarán en defecto de las aprobadas por la Dirección General de Costas, de acuerdo con las Normas de Ensayo del Laboratorio de Transporte y Mecánica de Suelo, y si alguno de los ensayos previstos no estuviere aún normalizado por dicho Organismo, se realizará conforme a las normas de la A.S.T.M. (American Society Testing Materials), o la A.A.S.H.O. (American Association of State Highway Officials) o bien según se detalla en el correspondiente Artículo.

Los ensayos se ejecutarán en los laboratorios que indique el Director de las Obras.

ABONO DE GASTOS DE ENSAYOS POR CUENTA DEL CONTRATISTA

El Contratista de las obras vendrá obligado al abono de los gastos de ensayo que se fijen en el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares para la Licitación.

PRUEBAS

Antes de la recepción provisional y una vez totalmente terminados los trabajos, se llevarán a cabo las correspondientes pruebas de los elementos de obra, con objeto de comprobar su correcta adecuación al fin a que se destinan. Si las pruebas dieran resultado negativo el Contratista deberá rehacer los elementos o partes inadecuadas en el plazo que fije el Director de las Obras, debiendo realizarse nuevas pruebas a su costa y la reposición de los elementos necesarios hasta la obtención del resultado positivo.

SUBCONTRATOS

Ninguna parte de las obras podrá ser subcontratada sin autorización previa de la Administración.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Las solicitudes para ceder cualquier parte del contrato deberán formularse por escrito, con suficiente antelación, aportando los datos sobre este subcontrato así como sobre la organización que ha de realizarse, cumpliéndose, por supuesto, todos los requisitos y condiciones establecidas en la Ley de Contratos del Sector Público.

GASTOS DE CARÁCTER GENERAL A CARGO DEL CONTRATISTA

Aparte de los gastos que se deriven de las obligaciones generales del Contratista, y los que se señalan en los Pliegos de Prescripciones Técnicas, son también de su cuenta los que seguidamente se relacionan:

- Gastos de construcción y conservación durante el plazo de utilización de rampas provisionales de acceso a apoyos de línea eléctrica y a tramos parcial o totalmente terminados,
- Gastos de adquisición de agua y energía,
- En los casos de resolución de contrato, cualquiera que sea la causa que la motive, los gastos originados por la Liquidación,
- Así como los de la retirada de medios auxiliares empleados, o no en la ejecución de las obras.

REPLANTEO

La Dirección de obra entregará al contratista una relación de coordenadas de los vértices del deslinde materializados sobre la costa en el área de las obras y un plano general de replanteo, en el que figuren las coordenadas de los vértices establecidos y la cota + 0.00 correspondiente, referida a coordenadas U.T.M.

Antes de iniciar las obras, el Contratista comprobará sobre el terreno, en presencia de la Dirección de Obra, el plano general de replanteo y las coordenadas de los vértices. A continuación, se levantará el Acta de Replanteo firmada por los representantes de ambas partes, y desde ese

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

18





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

momento el Contratista será el único responsable del replanteo de las obras. Todas las coordenadas de las obras estarán referidas a las fijadas como definitivas en el Acta de Replanteo.

El Contratista será el responsable de la conservación de los puntos, señales o mojones, tanto terrenos como marítimos. Si en el transcurso de las obras, son destruidos algunos, deberá colocar otros bajo su responsabilidad y a su costa; esta comprobación no eximirá en ningún momento la total responsabilidad del contratista, ni en cuanto al cumplimiento de los plazos parciales.

Los gastos originados por todas las operaciones de levantamiento del Acta de Replanteo y todas las que figuran en este artículo serán de cuenta del Contratista.

4.3.- Excavaciones

Contempla la unidad el conjunto de operaciones para excavar y nivelar las zonas así contempladas en el proyecto, así como la carga y el transporte de los productos removidos a vertedero.

Su medición se incluye en la correspondiente a cada tipo de hito, de acuerdo con la establecida en los planos.

El vertedero deberá ser localizado por el Contratista, autorizado por la Administración competente y contar con la aceptación del propietario de los terrenos en los que se sitúe y el Director de las Obras.

Situado el punto a amojonar, se procederá a la excavación del cimientto que se realizará con compresor y martillos que sean necesarios, hasta alcanzar la cota fijada en los planos, salvo indicación contraria del Director de las Obras, no procediéndose a la puesta en obra del hormigón de cimientto hasta que sea reconocido y ordenado por el Director de las Obras.

4.4.- Hormigones

El Contratista deberá presentar a la aprobación de la Dirección de Obra una documentación completa sobre la fabricación del hormigón, donde deberá incluirse la descripción de la planta dosificadora a emplear en función de los tamaños y procedencia de los áridos, forma de transporte, etc.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Cualquier cambio en dosificaciones, instalaciones, transporte, etc., necesitará de un preaviso mínimo de quince (15) días siempre y cuando la documentación correspondiente que se ha debido presentar a la Dirección de Obra haya merecido su aprobación.

La aplicación del correspondiente precio se hará, para cada unidad, aplicando el precio que para ello figura en los planos o en el Presupuesto. En caso de unidades nuevas se aplicará el expresado en el Presupuesto para unidades análogas.

4.5.- Medición y abono de las obras

Se medirán por la unidad especificada en la descripción del tipo de unidad que figura en los Cuadros de Precios números 1 y 2, y se abonarán aplicando a las mediciones obtenidas de dicha unidad el precio señalado para la misma en el Cuadro de Precios número 1.

La medición se efectuará en presencia del Director de las Obras y el Contratista, quien proporcionará los medios necesarios para su realización y en fechas próximas al fin de cada periodo de certificación.

El estado de mediciones resultante servirá para la confección de la correspondiente certificación, aplicando a las unidades medidas el precio acordado en el contrato, sin que en ningún caso suponga la recepción total de la unidad, sino un abono a cuenta hasta que se reciba definitivamente, por lo que podrán practicarse retenciones a cuenta.

Si el contratista excediera las dimensiones sobre las reflejadas en los planos, o de las reformas autorizadas, éstos no serán abonados. Si, a juicio del Director de las Obras dicho exceso resultase perjudicial, el Contratista tendrá obligación de demoler lo construido y rehacerla nuevamente con las dimensiones debidas.

Siempre que no se diga expresamente otra cosa, en los precios o en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, se consideran incluidos en los precios del Cuadro nº 1 los agotamientos, los rellenos del exceso de excavación, el transporte a vertedero de los productos sobrantes, la limpieza de las obras, los medios auxiliares y todas las operaciones necesarias para determinar perfectamente la unidad de obra de que se trate.

Es obligación del Contratista la conservación de todas las obras y, por consiguiente la reparación o reconstrucción de aquellas partes que hayan sufrido daño o que se compruebe que

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCATIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

no reúnen las condiciones exigidas en este Pliego. Para estas reparaciones se atenderá estrictamente a las instrucciones que reciba del Director de las Obras.

Todas las unidades de obra terminadas se medirán y abonarán por su volumen, por su superficie, por metros lineales, por kilogramo, por unidad, según figuren en el Cuadro de Precios nº 1.

En ningún caso el Contratista tendrá derecho a reclamación fundándose ésta en insuficiencia de precios o en la falta de expresión explícita, en los precios o en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, de algún material u operación necesaria para la ejecución de una unidad de obra.

4.6.- Obras no incluidas en el presente Pliego

Se ejecutarán con arreglo a los que la costumbre ha sancionado como práctica de la buena construcción, siguiendo indicaciones de detalle fije la Dirección de la Obra.

4.7.- Obras incompletas

Cuando por consecuencia de rescisión o por otra causa fuese preciso valorar obras incompletas, se aplicarán los precios del Cuadro de Precios número 2, sin que pueda pretenderse la valoración de la obra fraccionada de otra forma que la establecida en dicho cuadro.

4.8.- Obras defectuosas

Si alguna obra que no se halle exactamente ejecutada con arreglo a las condiciones de la Contrata fuese sin embargo admisible, podrá ser recibida provisional y definitivamente en su caso, pero el Contratista quedará obligado a conformarse, sin derecho a reclamación de ningún genero, con la rebaja que la Administración apruebe, salvo el caso en que el Contratista prefiera demolerla a su costa y rehacerla con arreglo a las condiciones de la Contrata.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

4.9.- Relaciones valoradas

La Dirección de la Obra formulará mensualmente las certificaciones provisionales de las obras ejecutadas durante el mes anterior, las cuales servirán de base para los abonos que mensualmente se hagan al Contratista.

La Contrata queda obligada a proporcionar a la Dirección de la Obra cuantos elementos y medios le reclame para tales operaciones, así como a presenciarlos, sometiéndose a los procedimientos que fije la Dirección de la Obra, para realizarla, y suscribir los documentos de los datos obtenidos, pudiendo consignarse en ellos de modo conciso, las observaciones y reparos, a reserva de presentar otros datos a la Dirección de la Obra sobre el particular a que se refiere, en un plazo no mayor de seis (6) días.

Si el Contratista se negase a alguna de estas formalidades se entenderá que renuncia a sus derechos respecto a este extremo y que se conforma con los datos de la Administración.

Se tomarán además, los datos que, a juicio de la Administración, puedan y deban tomarse después de la ejecución de las obras y en ocasión de la medición para la liquidación final.

El Contratista tendrá derecho a que se le entregue duplicado de todos los documentos que contengan datos relacionados con la medición y abono de las obras, debiendo estar suscritas por la Dirección de la Obra y por la Contrata, siendo de cuenta de ésta los gastos originados por tales copias, que habrán de hacerse, precisamente, en la oficina de la Dirección de la Obra.





SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCATIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

5.- CAPITULO V.- DISPOSICIONES GENERALES

5.1.- Gastos por cuenta del Contratista

Serán por cuenta del contratista, y se considerarán incluidos en los precios de las unidades de obra definidas en este proyecto, además de los mencionados anteriormente:

- Los reconocimientos y estudios geológicos y geotécnicos que el contratista considere necesario realizar.
- Los sondeos y mediciones que el contratista considere necesarios para preparar la oferta.
- Todos los gastos producidos por los auxilios necesarios para los trabajos de replanteo de las obras que el Director de las Obras solicite al contratista, hasta un límite del 1,5% del presupuesto de ejecución material de las obras, sin aplicación del coeficiente de baja.
- Todos los gastos producidos por el control de calidad de todos los materiales y unidades de obra, tanto de abono de ensayos de laboratorios oficiales como los auxilios necesarios de materiales y personal, para garantizar dicho control, que solicite la Dirección de la obra, hasta un límite del 1% del presupuesto de ejecución material de las obras, sin aplicación del coeficiente de baja.
- Los de limpieza y policía de la obra, tanto durante su ejecución como en el momento de su terminación y entrega.
- Los de protección y seguros de la obra en ejecución.
- Los de liquidación y retirada, en caso de rescisión de contrato, cualquiera que sea su causa y momento.

5.2.- Permisos y licencias

El Contratista deberá obtener todos los permisos y licencias necesarios para la ejecución de las obras con excepción de los correspondientes a las expropiaciones de las zonas afectadas y deberá abonar todas las cargas, tasas e impuestos derivados de la obtención de cánones para la

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

23





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

ocupación temporal o definitiva de terrenos para instalaciones, accesos, explotación de canteras, o vertederos de productos sobrantes, obtención de materiales, etc.

El Contratista sólo tendrá derecho, en todo caso, a la puesta en práctica de los derechos que, referentes a esta Expropiación Forzosa, siendo él como beneficiario, el que deberá abonar, como ya se dijo antes, los precios derivados de las ocupaciones temporales.

5.3.- Vigilancia de la obra

El Director podrá nombrar el número que crea preciso de vigilantes a pie de obra para garantizar la continua inspección de la misma.

El Contratista no podrá rehusar a los vigilantes nombrados, quienes por el contrario, tendrán en todo momento libre acceso a cualquier parte de la obra.

5.4.- Plazo de ejecución

El plazo de ejecución de la obra será de 3 meses, y terminado el plazo se deberán tener finalizados los trabajos.

5.5.- Maquinaria y equipos de obra

Se deberán ajustar en cuanto a su funcionamiento y mantenimiento a las disposiciones en vigor.

5.6.- Recepción y plazo de garantía

Se estará a lo dispuesto en el Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Una vez terminadas las obras se verificará, previos los reconocimientos y pruebas que se crean necesarios, su Recepción Provisional conforme a lo dispuesto en el artículo 170 y siguientes Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

del Reglamento General de Contratación para la aplicación de la Ley de Contratos del Estado, siendo de cuenta del Contratista los gastos que se originen durante las pruebas.

Se estará a lo dispuesto en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en cualquier caso no será inferior a un año.

El plazo de garantía será de doce (12) meses a contar desde la fecha de la Recepción Provisional, sin perjuicio de lo que acerca del Acta de Recepción pueda disponer la Superioridad, y durante este período serán de cuenta del Contratista todos los trabajos de conservación y reparación que fuesen necesarios en todas las obras que comprende la Contrata.

Si al proceder al reconocimiento para Recepción Definitiva, alguna parte de la obra no se encontrase en las condiciones debidas al efecto, se aplazará dicha Recepción Definitiva hasta tanto la obra esté en disposición de ser recibida, sin abonar al Contratista cantidad alguna en concepto de ampliación del plazo, siendo obligación del mismo continuar encargado de su conservación.

5.7.- Liquidación de la obra

Dentro del plazo de un (1) año, contado a partir de la Recepción Definitiva, deberá acordarse y ser notificada al Contratista la Liquidación de la obra.

5.8.- Propiedad industrial y comercial

El contratista se hará responsable de toda clase de reivindicaciones que se refieran a suministros de materiales, procedimientos y medios utilizados para la ejecución de las obras y que procedan de titulares de patentes, licencias, plano, modelos o marcas de fábrica o de comercio.

En el caso de que sea necesario, corresponde al contratista obtener las licencias, autorizaciones precisas y soportar la carga de los derechos e indemnizaciones correspondientes.

En caso de acciones de terceros, titulares de licencias, autorizaciones, planos, modelos, marcas de fábrica o de comercio utilizados por el contratista, se hará cargo de dichas acciones y de las consecuencias que de las mismas se deriven.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

25





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

5.9.- Medidas de seguridad

El Contratista es responsable de las condiciones de seguridad de los trabajos, estando obligado a adoptar y hacer aplicar a su costa las disposiciones vigentes sobre esta materia, las medidas que puedan citar la Inspección de Trabajo y demás Organismos competentes y las normas de seguridad que corresponden a las características de las obras.

El Contratista debe establecer, bajo su exclusiva responsabilidad, un plan que especifique las medidas practicadas de seguridad que para la consecución de las precedentes prescripciones estime necesario tomar en la obra.

Los gastos originados por la adopción de las medidas de seguridad requeridas son de cargo del Contratista y están incluidos en los precios de las Unidades de Obra.

5.10.- Obligaciones de carácter social y legislación

El Contratista, como único responsable de la realización de las obras, se compromete al cumplimiento, a su costa y riesgo, de todas las obligaciones que se deriven de su carácter legal de patrono respecto a las disposiciones de tipo laboral vigente que puedan dictar durante la ejecución de las obras.

El Contratista viene obligado a la observancia de cuantas disposiciones estén vigentes o se dicten durante la ejecución de los trabajos, sobre materia social. La Dirección de Obra podrá exigir del Contratista en todo momento, la justificación de que se encuentra en regla en el cumplimiento de lo concerniente a la aplicación de la legislación laboral y de la seguridad social de los trabajadores ocupados en la ejecución de la obra.

Serán de cargo del Contratista los gastos de establecimiento y funcionamiento de las atenciones sociales que se requieren en la obra.

5.11.- Organización y policía de las obras

El contratista es responsable del orden, limpieza y condiciones sanitarias de las obras.

Deberá adoptar a este respecto las medidas que le sean señaladas por las Autoridades competentes y por la Dirección de la Obra.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

5.12.- Revisión de precios

La revisión de precios en los contratos regulados por la Ley de Contratos del Estado tendrá lugar cuando el contrato se hubiese ejecutado en el 20% de su importe y hayan transcurrido seis meses desde su adjudicación.

La revisión de precios se llevará a cabo mediante los índices o fórmulas de carácter oficial que determine el órgano de contratación. No obstante, en los contratos de obras y en los de suministro de fabricación, el Consejo de Ministros, previo informe de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, aprobará fórmulas tipo según el contenido de las diferentes prestaciones comprendidas en los contratos.

Las fórmulas aplicadas al contrato serán invariables durante la vigencia del mismo.

Las fórmulas de revisión servirán para calcular, mediante aplicación de índices de precios, los coeficientes de revisión en cada fecha respecto a la fecha final del plazo de presentación de ofertas, aplicándose sus resultados a los importes líquidos de las prestaciones realizadas.

5.13.- Señales luminosas

El Contratista colocará las señales luminosas necesarias, de acuerdo a las órdenes de las Autoridades competentes y la legislación vigente.

5.14.- Señalización de las obras

El Contratista colocará la Señalización de Obras necesarias, de acuerdo a las órdenes de las Autoridades competentes y la legislación vigente.

5.15.- Control de las obras

El Contratista instalará y mantendrá en las debidas condiciones los indicadores necesarios para definir los trabajos y facilitar su inspección.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

5.16.- Retirada de las instalaciones

A la terminación de los trabajos, el Contratista retirará prontamente las instalaciones provisionales, incluidas las balizas, boyas, pilotes y otras señales colocadas por el mismo, en el mar o en tierra, a menos que se disponga otra cosa por la Dirección de la Obra.

Si el mencionado Contratista rehusara o mostrara negligencia o demora en el cumplimiento de estos requisitos, dichas instalaciones podrán ser consideradas como obstáculo o impedimento y podrán ser retiradas de oficio por la Dirección de la Obra.

El costo de dicha retirada, en su caso, será deducido de cualquier cantidad adeudada o que pudiera adeudarse al Contratista.

5.17.- Obligaciones generales

El Contratista vendrá obligado a mantener durante todo el desarrollo de la obra un equipo completo de personal y medios materiales de topografía, que permita reponer y mantener en todo momento las bases de apoyo de cartografía, las de replanteo y realizar, bajo la Director de las Obras, todas aquellas labores de topografía necesarias para el desarrollo de la obra.

El Contratista estará obligado, a su costa, a adquirir y colocar carteles anunciadores de la obra en la cantidad, situación, tamaño y texto que esté establecido con carácter general, para las obras del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

Se entregarán al Director de las Obras fotografías terrestres en color -dos copias 13*18 cm y negativos- que cubran la situación inicial; todas y cada una de las fases de las obras y sus aspectos más significativos, y la situación final.

El Contratista deberá obtener, a su costa, los permisos y licencias necesarios para la ejecución de las obras.

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, que no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en las obras, sino en los casos previstos por la legislación.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT
DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

El Contratista estará obligado a poner a disposición del Patrimonio Nacional, a través del Director de las Obras, cualquier objeto de valor que aparezca en las obras demolidas o excavadas.

Es obligación del Contratista efectuar cuanto sea necesario para la buena marcha, orden y terminación de las obras contratadas y de forma además que no se entorpezca el tráfico en los puertos próximos aunque no se halle expresamente estipulado en este Pliego de Condiciones, siempre que, sin separarse de su espíritu y recta interpretación, lo disponga por escrito la Dirección de Obra.

Serán de cuenta del Contratista los gastos de remuneración, inherentes a la contratación temporal en trabajos de vigilancia y control de la obra, y de personal en funciones de asistencia a la Dirección Facultativa.

El Contratista tendrá a su personal asegurado contra el riesgo de incapacidad permanente o muerte, en la Caja Nacional de Seguros de Accidente de Trabajo. Está obligado además al cumplimiento de cuantas disposiciones de carácter social, fiscal y de protección de la Industria Nacional le sean de aplicación y estén vigentes en la fecha de adjudicación de la Contrata, o se dicten durante la ejecución de los trabajos.

Serán de cuenta de la Contrata, las cargas fiscales que se deriven de las disposiciones legales vigentes.

También serán de cuenta de la Contrata y quedan absorbidos en los precios:

- Los gastos originados al practicar los replanteos y la custodia y reposición de estacas, marcas y señales.
- Las indemnizaciones a terceros por todos los daños que cause con las obras y por la interrupción de los servicios públicos o particulares.
- Los gastos de establecimiento y desmontaje de los carteles señaladores de obra de acuerdo con las normas vigentes.
- La implantación y conservación de cuantas señales de tráfico y elementos precisos para la seguridad del tráfico de vehículos y peatones de acuerdo a la O.M. de 14 de Marzo de 1960, la Orden Circular número 67 de la Dirección General de Carreteras sobre señalización de obras y el Código de Circulación.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

29





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

- Los gastos de protección de todos los materiales y de la propia obra contra todo deterioro y daño durante el período de construcción.
- Los gastos derivados de la más estricta vigilancia para dar cumplimiento a todas las disposiciones relacionadas con la seguridad personal de los obreros en el trabajo.
- La limpieza para dejar en perfecto estado todos los espacios interiores y exteriores a las construcciones, evacuando los desperdicios y basura.
- La retirada de todas las instalaciones, herramientas, materiales, etc. y la limpieza general final de la obra para su Recepción Provisional.
- Cualesquiera de los gastos derivados de las distintas operaciones requeridas para la ejecución de las obras.

En el caso de que el Contratista no cumpliera con alguna de las expresadas obligaciones, la Dirección de Obra, previo aviso, podrá ordenar que se ejecuten las correspondientes labores con cargo a la Contrata.

5.18.- Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.)

A todos los efectos, se entiende que las ofertas para la ejecución de este Proyecto deben comprender no sólo el precio de la obra en sí, sino también el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.), sin que pueda, por tanto, ser repercutido como partida independiente.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL REPLANTEO Y POSTERIOR AMOJONAMIENTO DEL DESLINDE

30





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

DOCUMENTO Nº4: PRESUPUESTO.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
PRESUPUESTO





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

ÍNDICE

1.- MEDICIONES2

2.- PRESUPUESTOS PARCIALES.....8

3.- CUADRO DE PRECIOS Nº 1 15

4.- CUADRO DE PRECIOS Nº 2 19

5.- RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO 29

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”

PRESUPUESTO



MEDICIONES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>
CAPÍTULO 00 REPLANTEO			

0.1	ud	Replanteo	
		Replanteo previo a la excavación, incluido replanteo individualizado en el momento de colocación del hito y nueva comprobación después de realizar el tramo correspondiente.	
			12,00

CAPÍTULO 01 HITO PLACA DE ACERO TIPO III

1.1	ud	Excavación	
		Excavación manual para hitos de placa de acero tipo III, según planos.	
			6,00
1.2	ud	Hormigonado	
		Hormigón en cimentación con HA-30 para instalación de hito de placa de acero tipo III, según planos.	
			6,00
1.3	ud	Instalación de hito placa de acero tipo III.	
		Instalación de hito de placa de acero tipo III (200 mm de Ø), soldada, gravada y anclada.	
			6,00



MEDICIONES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>
CAPÍTULO 02 HITO TIPO I			
2.1	ud	Excavación Excavación manual para hitos de hormigón tipo I, según planos.	6,00
2.2	ud	Encofrado Encofrado de madera en alzado de cimentación y desencofrado para hito de hormigón Tipo I.	6,00
2.3	ud	Hormigonado Hormigón en cimentación con H-30 para instalación de hito prefabricado Tipo I, según planos.	6,00
2.4	ud	Instalación de hito tipo I Instalación de hito de hormigón prefabricado H-30 del tipo I, incluido armadura, anclaje, pintura.	6,00

CAPÍTULO 03 DESBROCE

3.1	m ²	Desbroce manual de vegetación existente Extracción y retirada de la vegetación existente de la zona de trabajo para la colocación de hitos.	6,00
-----	----------------	---	------



MEDICIONES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>
---------------	-----------	--------------------	-----------------

CAPÍTULO 04 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPÍTULO 04.1 PROTECCIONES INDIVIDUALES

04.1.1	ud	Ropa de trabajo	
		Ropa de trabajo de una pieza (mono o buzo) en tejido de algodón 100% con bolsillos y cierre de cremalleras.	3,00
04.1.2	ud	Traje impermeable	
		Traje impermeable en dos piezas (chaquetón con capucha y complemento pantalón) fabricado en PVC.	3,00
04.1.3	par	Guantes cuero	
		Par de guantes de protección de longitud media, fabricados en cuero.	3,00
04.1.4	par	Botas de seguridad	
		Par de botas de trabajo, provistas de puntera reforzada y plantilla de seguridad, con suelas antideslizantes.	3,00
04.1.5	ud	Pantalón de motoserrista	
		Pantalón de motoserrista en tejido mezcla de algodón y poliester con bolsillos y cierres de cremallera y refuerzo anticorte de fibra KEVLAR o similar.	3,00



MEDICIONES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>
04.1.6	ud	Cinturón antivibratorio Cinturón de seguridad clásico antivibratorio para protección de la zona lumbar.	3,00
04.1.7	ud	Casco de seguridad Casco de seguridad, uso normal, fabricado en material plástico, dotado de arnés, antisudatorio frontal, homologado s/MT-1, clase N.	3,00
04.1.8	ud	Casco de seguridad para motoserrista Casco de seguridad para motoserrista, en material plástico, con arnés, antisudatorio frontal, amortiguadores de ruido abatibles y pantalla de protección facial, homologado s/MT-3, MT-18 y MT-19.	3,00
04.1.9	ud	Gafas contra impacto Gafas contra impacto en los ojos, con montura de acetato, con patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados e inastillables, panorámicos, clase D, homologadas s/MT-16 Y M7-17.	3,00



MEDICIONES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>
SUBCAPÍTULO 04.2 PROTECCIONES COLECTIVAS			
04.2.1	m2	Valla provisional obra Valla de cerramiento provisional de obra de 2 m de altura, de chapa plegada de acero galvanizado colocada en guías metálicas verticales, incluso cimentación, mantenimiento y retirada.	6,00
04.2.2	ud	Cartel indicativo de riesgo con soporte Cartel indicativo normalizado 0.3x0.3 m con Soporte metálico 2.5 m para señal.	2,00
04.2.3	m	Cordón balizamiento colocado Cordón de balizamiento, incluidos soportes, colocación y montaje.	15,00
04.2.4	ud	Extintor polvo polivalente instalado Extintor portátil polivalente (ABC) P-6, de presión incorporada y eficacia extintora de 13 A a 21 A y 89 B o C, instalado.	2,00



MEDICIONES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
--------	----	-------------	----------

SUBCAPÍTULO 04.3 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

04.3.1	ud	Botiquín portátil de obra	
		Botiquín portátil de obra para primeros auxilios, conteniendo el material que especifica la O.G.H.T.	1,00
04.3.2	ud	Reposición material sanitario	
		Reposición material sanitario durante el transcurso de la obra.	1,00
04.3.3	ud	Reconocimiento médico	
		Reconocimiento médico obligatorio efectuado a los trabajadores al comienzo de la obra o transcurrido un año desde el reconocimiento inicial.	3,00

SUBCAPÍTULO 04.4 FORMACIÓN DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

04.4.1	ud	Formación en Seguridad e Higiene	
		Formación específica en materia de Seguridad e Higiene en el Trabajo según riesgos previsibles en la ejecución de la obra.	3,00



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
---------------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

CAPÍTULO 00 REPLANTEO

0.1 ud Replanteo

Replanteo previo a la excavación, incluido replanteo individualizado en el momento de colocación del hito y nueva comprobación después de realizar el tramo correspondiente.

12,00	21,16	253,92
-------	-------	--------

TOTAL CAPÍTULO 00.....		253,92
------------------------	--	--------

CAPÍTULO 01 HITO PLACA DE ACERO TIPO III

1.1 ud Excavación

Excavación manual para hitos de placa de acero tipo III, según planos.

6,00	15,67	94,02
------	-------	-------

1.2 ud Hormigonado

Hormigón en cimentación con HA-30 para instalación de hito de placa de acero tipo III, según planos.

6,00	7,90	47,40
------	------	-------

1.3 ud Instalación de hito placa de acero tipo III.

Instalación de hito de placa de acero tipo III (200 mm de Ø), soldada, gravada y anclada.

6,00	36,28	217,68
------	-------	--------

TOTAL CAPÍTULO 01.....		359,10
------------------------	--	--------



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
CAPÍTULO 02 HITO TIPO I					
2.1	ud	Excavación			
		Excavación manual para hitos de hormigón tipo I, según planos.			
			6,00	15,67	94,02
2.2	ud	Encofrado			
		Encofrado de madera en alzado de cimentación y desencofrado para hito de hormigón Tipo I.			
			6,00	11,02	66,12
2.3	ud	Hormigonado			
		Hormigón en cimentación con H-30 para instalación de hito prefabricado Tipo I, según planos.			
			6,00	41,03	246,18
2.4	ud	Instalación de hito tipo I			
		Instalación de hito de hormigón prefabricado H-30 del tipo I, incluido armadura, anclaje, pintura.			
			6,00	82,14	492,84
TOTAL CAPÍTULO 02.....					899,16

CAPÍTULO 03 DESBROCE

3.1	m2	Desbroce manual de vegetación existente			
		Extracción y retirada de la vegetación existente de la zona de trabajo para la colocación de hitos.			
			6,00	6,95	41,70
TOTAL CAPÍTULO 03.....					41,70



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
CAPÍTULO 04 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL					
SUBCAPÍTULO 04.1 PROTECCIONES INDIVIDUALES					
04.1.1	ud	Ropa de trabajo			
		Ropa de trabajo de una pieza (mono o buzo) en tejido de algodón 100% con bolsillos y cierre de cremalleras.			
			3,00	10,58	31,74
04.1.2	ud	Traje impermeable			
		Traje impermeable en dos piezas (chaquetón con capucha y complemento pantalón) fabricado en PVC.			
			3,00	6,39	19,17
04.1.3	par	Guantes cuero			
		Par de guantes de protección de longitud media, fabricados en cuero.			
			3,00	2,11	6,33
04.1.4	par	Botas de seguridad			
		Par de botas de trabajo, provistas de puntera reforzada y plantilla de seguridad, con suelas antideslizantes.			
			3,00	19,07	57,21
04.1.5	ud	Pantalón de motoserrista			
		Pantalón de motoserrista en tejido mezcla de algodón y poliester con bolsillos y cierres de cremallera y refuerzo anticorte de fibra KEVLAR o similar.			
			3,00	49,50	148,5



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
04.1.6	ud	Cinturón antivibratorio			
		Cinturón de seguridad clásico antivibratorio para protección de la zona lumbar.			
			3,00	9,36	28,08
04.1.7	ud	Casco de seguridad			
		Casco de seguridad, uso normal, fabricado en material plástico, dotado de arnés, antisudatorio frontal, homologado s/MT-1, clase N.			
			3,00	1,64	4,92
04.1.8	ud	Casco de seguridad para motoserista			
		Casco de seguridad para motoserista, en material plástico, con arnés, antisudatorio frontal, amortiguadores de ruido abatibles y pantalla de protección facial, homologado s/MT-3, MT-18 y MT-19.			
			3,00	36,25	108,75
04.1.9	ud	Gafas contra impacto			
		Gafas contra impacto en los ojos, con montura de acetato, con patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados e inastillables, panorámicos, clase D, homologadas s/MT-16 Y M7-17.			
			3,00	8,69	26,07
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.1.....					430,77



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
SUBCAPÍTULO 04.2 PROTECCIONES COLECTIVAS					
04.2.1	m2	Valla provisional obra			
		Valla de cerramiento provisional de obra de 2 m de altura, de chapa plegada de acero galvanizado colocada en guías metálicas verticales, incluso cimentación, mantenimiento y retirada.			
			6,00	23,93	143,58
04.2.2	ud	Cartel indicativo de riesgo con soporte			
		Cartel indicativo normalizado 0.3x0.3 m con Soporte metálico 2.5 m para señal.			
			2,00	5,61	11,22
04.2.3	m	Cordón balizamiento colocado			
		Cordón de balizamiento, incluidos soportes, colocación y montaje.			
			15,00	0,84	12,60
04.2.4	ud	Extintor polvo polivalente instalado			
		Extintor portátil polivalente (ABC) P-6, de presión incorporada y eficacia extintora de 13 A a 21 A y 89 B o C, instalado.			
			2,00	26,04	52,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.2.....					219,48



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
SUBCAPÍTULO 04.3 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS					
04.3.1	ud	Botiquín portátil de obra			
		Botiquín portátil de obra para primeros auxilios, conteniendo el material que especifica la O.G.H.T.			
			1,00	36,12	36,12
04.3.2	ud	Reposición material sanitario			
		Reposición material sanitario durante el transcurso de la obra.			
			1,00	36,12	36,12
04.3.3	ud	Reconocimiento médico			
		Reconocimiento médico obligatorio efectuado a los trabajadores al comienzo de la obra o transcurrido un año desde el reconocimiento inicial.			
			3,00	46,83	140,49
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.3.....					212,73



PRESUPUESTOS PARCIALES

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
---------------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

SUBCAPÍTULO 04.4 FORMACIÓN DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

04.4.1 ud Formación en Seguridad e Higiene

Formación específica en materia de Seguridad e Higiene en el Trabajo
según riesgos previsibles en la ejecución de la obra.

3,00	14,31	42,93
------	-------	-------

TOTAL SUBCAPÍTULO 04.4.....		42,93
-----------------------------	--	-------

TOTAL CAPÍTULO 04.....		905,91
------------------------	--	--------

TOTAL.....		2.459,79
------------	--	----------



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

CAPITULO 00 REPLANTEO

0.1	ud	Replanteo	21,16
-----	----	-----------	-------

Replanteo previo a la excavación, incluido replanteo individualizado en el momento de colocación del hito y nueva comprobación después de realizar el tramo correspondiente

VEINTIUN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CAPITULO 01 HITO PLACA DE ACERO TIPO III

1.1	ud	Excavación	15,67
-----	----	------------	-------

Excavación manual para hitos de placa de acero tipo III, según planos

QUINCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

1.2	ud	Hormigonado	7,90
-----	----	-------------	------

Hormigón en cimentación con H-30 para instalación de hito de placa de acero tipo III, según planos

SIETE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

1.3	ud	Instalación de hito placa de acero tipo III.	36,28
-----	----	--	-------

Instalación de hito de placa de acero tipo III (200 mm de Ø), soldada, gravada y anclada.

TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
CAPITULO 02 HITO TIPO I			
2.1	ud	Excavación	15,67
		Excavación manual para hitos de hormigón tipo I, según planos. QUINCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
2.2	ud	Encofrado	11,02
		Encofrado de madera en alzado de cimentación y desencofrado para hito de hormigón Tipo I. ONCE EUROS con DOS CÉNTIMOS	
2.3	ud	Hormigonado	41,03
		Hormigón en cimentación con H-30 para instalación de hito prefabricado Tipo I, según planos. CUARENTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS	
2.4	ud	Instalación de hito tipo I	82,14
		Instalación de hito de hormigón prefabricado H-30 del tipo I, incluido armadura, anclaje, pintura. OCHENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
PRESUPUESTO

16



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

CAPITULO 03 DESBROCE

3.1	m²	Desbroce manual de vegetación existente	6,95
------------	----------------------	--	-------------

Extracción y retirada de la vegetación existente de la zona de trabajo para la colocación de hitos.

SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPITULO 04 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPITULO 04.1 PROTECCIONES INDIVIDUALES

04.1.1	ud	Ropa de trabajo	10,58
---------------	-----------	------------------------	--------------

Ropa de trabajo de una pieza (mono o buzo) en tejido de algodón 100% con bolsillos y cierre de cremalleras.

DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.1.2	ud	Traje impermeable	6,39
---------------	-----------	--------------------------	-------------

Traje impermeable en dos piezas (chaquetón con capucha y complemento pantalón) fabricado en PVC.

SEIS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.1.3	par	Guantes cuero	2,11
---------------	------------	----------------------	-------------

Par de guantes de protección de longitud media, fabricados en cuero.

DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

17



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
04.1.4	par	Botas de seguridad	19,07
		Par de botas de trabajo, provistas de puntera reforzada y plantilla de seguridad con suelas antideslizantes.	
		DIECINUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
04.1.5	ud	Pantalón de motoserrista	49,50
		Pantalón de motoserrista en tejido mezcla de algodón y poliéster con bolsillos y cierres de cremallera y refuerzo anticorte de fibra KEVLAR o similar.	
		CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
04.1.6	ud	Cinturón antivibratorio	9,36
		Cinturón de seguridad clásico antivibratorio para protección de la zona lumbar.	
		NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.1.7	ud	Casco de seguridad	1,64
		Casco de seguridad, uso normal, fabricado en material plástico, dotado de arnés, antisudatorio frontal, homologado s/MT-1, clase N.	
		UN EURO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.1.8	ud	Casco de seguridad para motoserrista	36,25
		Casco de seguridad para motoserrista, en material plástico, con arnés, antisudatorio frontal, amortiguadores de ruido abatibles y pantalla de protección facial, homologado s/MT-3, MT-18 y MT-19.	
		TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

18



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
04.1.9	ud	Gafas contra impacto	8,69
		Gafas contra impacto en los ojos, con montura de acetato, con patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados e inastillables, panorámicos, clase D, homologadas s/MT-16 Y M7-17.	
		OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
SUBCAPITULO 04.2 PROTECCIONES COLECTIVAS			
04.2.1	m2	Valla provisional obra	23,93
		Valla de cerramiento provisional de obra de 2 m de altura, de chapa plegada de acero galvanizado colocada en guías metálicas verticales, incluso cimentación, mantenimiento y retirada.	
		VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
04.2.2	ud	Cartel indicativo de riesgo con soporte	5,61
		Cartel indicativo normalizado 0.3x0.3 m con Soporte metálico 2.5 m para señal	
		CINCO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
04.2.3	m	Cordón balizamiento colocado	0,84
		Cordón de balizamiento, incluidos soportes, colocación y montaje.	
		CERO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.2.4	ud	Extintor polvo polivalente instalado	26,04
		Extintor portátil polivalente (ABC) P-6, de presión incorporada y eficacia extintora de 13 A a 21 A y 89 B o C, instalado.	
		VEINTISEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

SUBCAPITULO 04.3 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

04.3.1	ud	Botiquín portátil de obra	36,12
---------------	-----------	----------------------------------	--------------

Botiquín portátil de obra para primeros auxilios, conteniendo el material que especifica la O.G.H.T.

TREINTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

04.3.2	ud	Reposición material sanitario	36,12
---------------	-----------	--------------------------------------	--------------

Reposición material sanitario durante el transcurso de la obra.

TREINTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

04.3.3	ud	Reconocimiento médico	46,83
---------------	-----------	------------------------------	--------------

Reconocimiento médico obligatorio efectuado a los trabajadores al comienzo de la obra o transcurrido un año desde el reconocimiento inicial.

CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

20



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

SUBCAPITULO 04.4 FORMACION DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

04.4.1	ud	Formación en Seguridad e Higiene	14,31
--------	----	----------------------------------	-------

Formación específica en materia de Seguridad e Higiene en el Trabajo según riesgos previsibles en la ejecución de la obra.

CATORCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA,

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

CÓDIGO UD DESCRIPCIÓN PRECIO

CAPITULO 00 REPLANTEO

0.1 **ud Replanteo**

Replanteo previo a la excavación, incluido replanteo individualizado en el momento de colocación del hito y nueva comprobación después de realizar el tramo correspondiente.

Mano de obra	13,93
Maquinaria	2,90
Resto de obra y materiales....	3,13
<u>Suma la partida.....</u>	<u>19,96</u>
Costes indirectos 6,00%	1,20
TOTAL PARTIDA	21,16

CAPITULO 01 HITO PLACA DE ACERO TIPO III

1.1 **ud Excavación**

Excavación manual para hitos de placa de acero tipo III, según planos.

Mano de obra	14,63
Resto de obra y materiales....	0,15
<u>Suma la partida.....</u>	<u>14,78</u>
Costes indirectos 6,00%	0,89
TOTAL PARTIDA	15,67



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

1.2 ud Hormigonado

Hormigón en cimentación con H-30 para instalación de hito de placa de acero tipo III, según planos.

Mano de obra	2,94
Maquinaria	2,74
Resto de obra y materiales....	1,76
<u>Suma la partida.....</u>	<u>7,45</u>
Costes indirectos 6,00%	0,45
TOTAL PARTIDA	7,90

1.3 ud Instalación de hito placa acero tipo III.

Instalación de hito de placa de acero tipo III (200 mm de Ø), soldada, gravada y anclada.

Mano de obra	7,41
Maquinaria	4,76
Resto de obra y materiales....	22,07
<u>Suma la partida.....</u>	<u>34,23</u>
Costes indirectos 6,00%	2,05
TOTAL PARTIDA	36,28

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

20

CSV : GEN-8fb5-f821-786b-7a25-bed3-99f6-a672-44f6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsblF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

CAPITULO 02 HITO TIPO I

2.1 ud Excavación

Excavación manual para hitos de hormigón tipo I, según planos.

Mano de obra	14,63
Resto de obra y materiales....	0,15
<u>Suma la partida.....</u>	<u>14,78</u>
Costes indirectos 6,00%	0,89
TOTAL PARTIDA	15,67

2.2 ud Encofrado

Encofrado de madera en alzado de cimentación y desencofrado para hito de hormigón Tipo I.

Mano de obra	9,17
Resto de obra y materiales....	1,23
<u>Suma la partida.....</u>	<u>10,40</u>
Costes indirectos 6,00%	0,62
TOTAL PARTIDA	11,02

2.3 ud Hormigonado

Hormigón en cimentación con H-30 para instalación de hito prefabricado Tipo I, según planos.

Mano de obra	18,20
Maquinaria	12,95
Resto de obra y materiales....	7,56
<u>Suma la partida.....</u>	<u>38,71</u>
Costes indirectos 6,00%	2,32
TOTAL PARTIDA	41,03

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

21

CSV : GEN-8fb5-f821-786b-7a25-bed3-99f6-a672-44f6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
2.4	ud	Instalación de hito I	
		Instalación de hito de hormigón prefabricado H-30 del tipo I, incluido armadura, anclaje, pintura.	
		Mano de obra	8,06
		Maquinaria	7,84
		Resto de obra y materiales....	61,58
		<u>Suma la partida</u>	<u>77,49</u>
		Costes indirectos 6,00%	4,65
		TOTAL PARTIDA	82,14

CAPITULO 03 DESBROCE

3.1	m²	Desbroce manual de vegetación existente	
		Extracción y retirada de la vegetación existente de la zona de trabajo para la colocación de hitos.	
		Mano de obra	5,76
		Maquinaria	0,75
		Resto de obra y materiales....	0,06
		<u>Suma la partida</u>	<u>6,56</u>
		Costes indirectos 6,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA	6,95



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

CAPITULO 04 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPITULO 04.1 PROTECCIONES INDIVIDUALES

04.1.1 ud Ropa de trabajo

Ropa de trabajo de una pieza (mono o buzo) en tejido de algodón 100% con bolsillos y cierre de cremalleras.

Suma la partida.....	9,98
Costes indirectos 6,00%	0,60
TOTAL PARTIDA	10,58

04.1.2 ud Traje impermeable

Traje impermeable en dos piezas (chaquetón con capucha y complemento pantalón) fabricado en PVC.

Suma la partida.....	6,03
Costes indirectos 6,00%	0,36
TOTAL PARTIDA	6,39

04.1.3 par Guantes cuero

Par de guantes de protección de longitud media, fabricados en cuero.

Suma la partida.....	1,99
Costes indirectos 6,00%	0,12
TOTAL PARTIDA	2,11

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

23

CSV : GEN-8fb5-f821-786b-7a25-bed3-99f6-a672-44f6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

04.1.4 par Botas de seguridad

Par de botas de trabajo, provistas de puntera reforzada y plantilla de seguridad con suelas antideslizantes.

Suma la partida.....	17,99
Costes indirectos 6,00%	1,08
TOTAL PARTIDA	19,07

04.1.5 ud Pantalón de motoserrista

Pantalón de motoserrista en tejido mezcla de algodón y poliéster con bolsillos y cierres de cremallera y refuerzo anticorte de fibra KEVLAR o similar.

Suma la partida.....	46,70
Costes indirectos 6,00%	2,80
TOTAL PARTIDA	49,50

04.1.6 ud Cinturón antivibratorio

Cinturón de seguridad clásico antivibratorio para protección de la zona lumbar.

Suma la partida.....	8,83
Costes indirectos 6,00%	0,53
TOTAL PARTIDA	9,36

04.1.7 ud Casco de seguridad

Casco de seguridad, uso normal, fabricado en material plástico, dotado de arnés, antisudatorio frontal, homologado s/MT-1, clase N.

Suma la partida.....	1,55
Costes indirectos 6,00%	0,09
TOTAL PARTIDA	1,64

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

24

CSV : GEN-8fb5-f821-786b-7a25-bed3-99f6-a672-44f6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

04.1.8 ud Casco de seguridad para motoserrista

Casco de seguridad para motoserrista, en material plástico, con arnés, antisudatorio frontal, amortiguadores de ruido abatibles y pantalla de protección facial, homologado s/MT-3, MT-18 y MT-19.

Suma la partida.....	34,20
Costes indirectos 6,00%	2,05
TOTAL PARTIDA	36,25

04.1.9 ud Gafas contra impacto

Gafas contra impacto en los ojos, con montura de acetato, con patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados e inastillables, panorámicos, clase D, homologadas s/MT-16 Y M7-17.

Suma la partida.....	8,20
Costes indirectos 6,00%	0,49
TOTAL PARTIDA	8,69

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO 25

CSV : GEN-8fb5-f821-786b-7a25-bed3-99f6-a672-44f6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
---------------	-----------	--------------------	---------------

SUBCAPITULO 04.2 PROTECCIONES COLECTIVAS

04.2.1 m2 Valla provisional obra

Valla de cerramiento provisional de obra de 2 m de altura, de chapa plegada de acero galvanizado colocada en guías metálicas verticales, incluso cimentación, mantenimiento y retirada.

Suma la partida.....	22,58
Costes indirectos 6,00%	1,35
TOTAL PARTIDA	23,93

04.2.2 ud Cartel indicativo de riesgo con soporte

Cartel indicativo normalizado 0.3x0.3 m con Soporte metálico 2.5 m para señal.

Suma la partida.....	5,29
Costes indirectos 6,00%	0,32
TOTAL PARTIDA	5,61

04.2.3 m Cordón balizamiento colocado

Cordón de balizamiento, incluidos soportes, colocación y montaje.

Suma la partida.....	0,79
Costes indirectos 6,00%	0,05
TOTAL PARTIDA	0,84

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

26

CSV : GEN-8fb5-f821-786b-7a25-bed3-99f6-a672-44f6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

04.2.4 ud Extintor polvo polivalente instalado

Extintor portátil polivalente (ABC) P-6, de presión incorporada y eficacia extintora de 13 A a 21 A y 89 B o C, instalado.

Suma la partida.....	24,57
Costes indirectos 6,00%	1,47
TOTAL PARTIDA	26,04

SUBCAPITULO 04.3 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

04.3.1 ud Botiquín portátil de obra

Botiquín portátil de obra para primeros auxilios, conteniendo el material que especifica la O.G.H.T.

Suma la partida.....	34,08
Costes indirectos 6,00%	2,04
TOTAL PARTIDA	36,12

04.3.2 ud Reposición material sanitario

Reposición material sanitario durante el transcurso de la obra.

Suma la partida.....	34,08
Costes indirectos 6,00%	2,04
TOTAL PARTIDA	36,12

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

PRESUPUESTO

27



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

<u>CÓDIGO</u>	<u>UD</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>PRECIO</u>
04.3.3	ud	Reconocimiento médico	
		Reconocimiento médico obligatorio efectuado a los trabajadores al comienzo de la obra o transcurrido un año desde el reconocimiento inicial.	
		Suma la partida.....	44,18
		Costes indirectos 6,00%	2,65
		TOTAL PARTIDA	46,83

SUBCAPITULO 04.4 FORMACION DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

04.4.1	ud	Formación en Seguridad e Higiene	
		Formación específica en materia de Seguridad e Higiene en el Trabajo según riesgos previsibles en la ejecución de la obra.	
		Suma la partida.....	13,50
		Costes indirectos 6,00%	0,81
		TOTAL PARTIDA	14,31



RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO

<u>CAPÍTULO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>IMPORTE</u>
00	REPLANTEO.....	253,92
01	HITO PLACA DE ACERO TIPO III.....	359,10
02	HITO TIPO I	899,16
03	DESBROCE.....	41,70
04	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL.....	905,91
		<hr/>
COSTES TOTALES		2.459,79
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		2.459,79
		<hr/>
13% Gastos generales		319,77
6% Beneficio industrial		147,59
SUBTOTAL		2.927,15
I.V.A.21,00%		614,70
		<hr/>
Suma		3.541,85
Total Presupuesto de Ejecución por CONTRATA		3.541,85

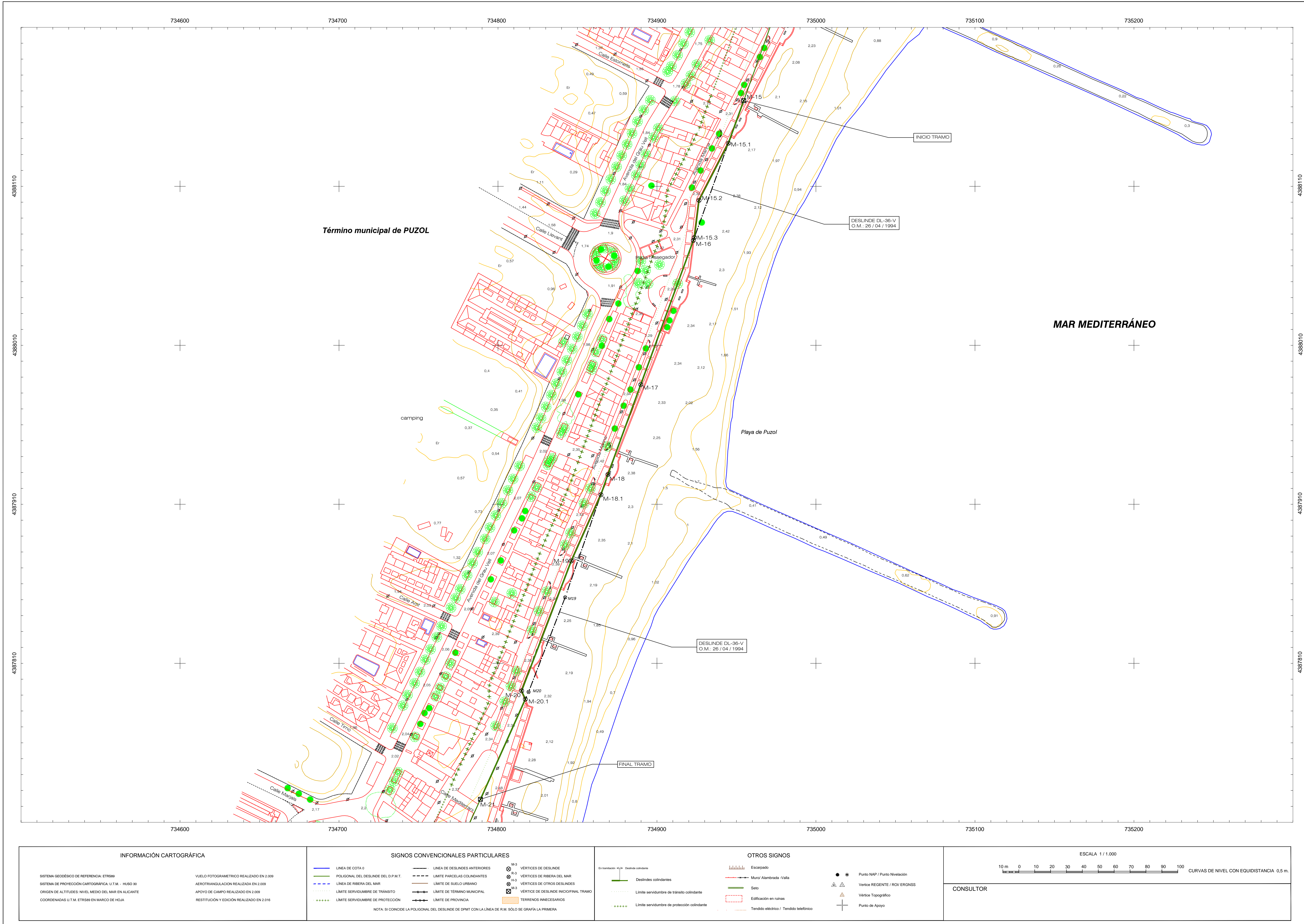
Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

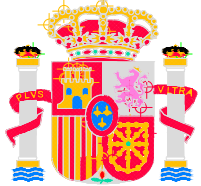
EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
Demarcación de Costas en Valencia

DESLINDE DEL DPM-T DE UN TRAMO EN EL TRAMO DE COSTA
COMPRENDIDO ENTRE LOS VERTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE
APROBADO POR O.M. DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO
MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).

PROYECTO DE DESLINDE

PLANO Nº 1	HOJA Nº U	PLANO: PROPUESTA DE DELIMITACIÓN	REFERENCIA SERVICIO: DL-36-V	EXPEDIENTE DUNA: DES01/99/46/0083-DES07/01
---------------	--------------	-------------------------------------	---------------------------------	---

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:5.000

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000

El Jefe de Servicio de
Proyectos y Obras

Fecha: Mayo de 2025

El Jefe de Demarcación de Costas

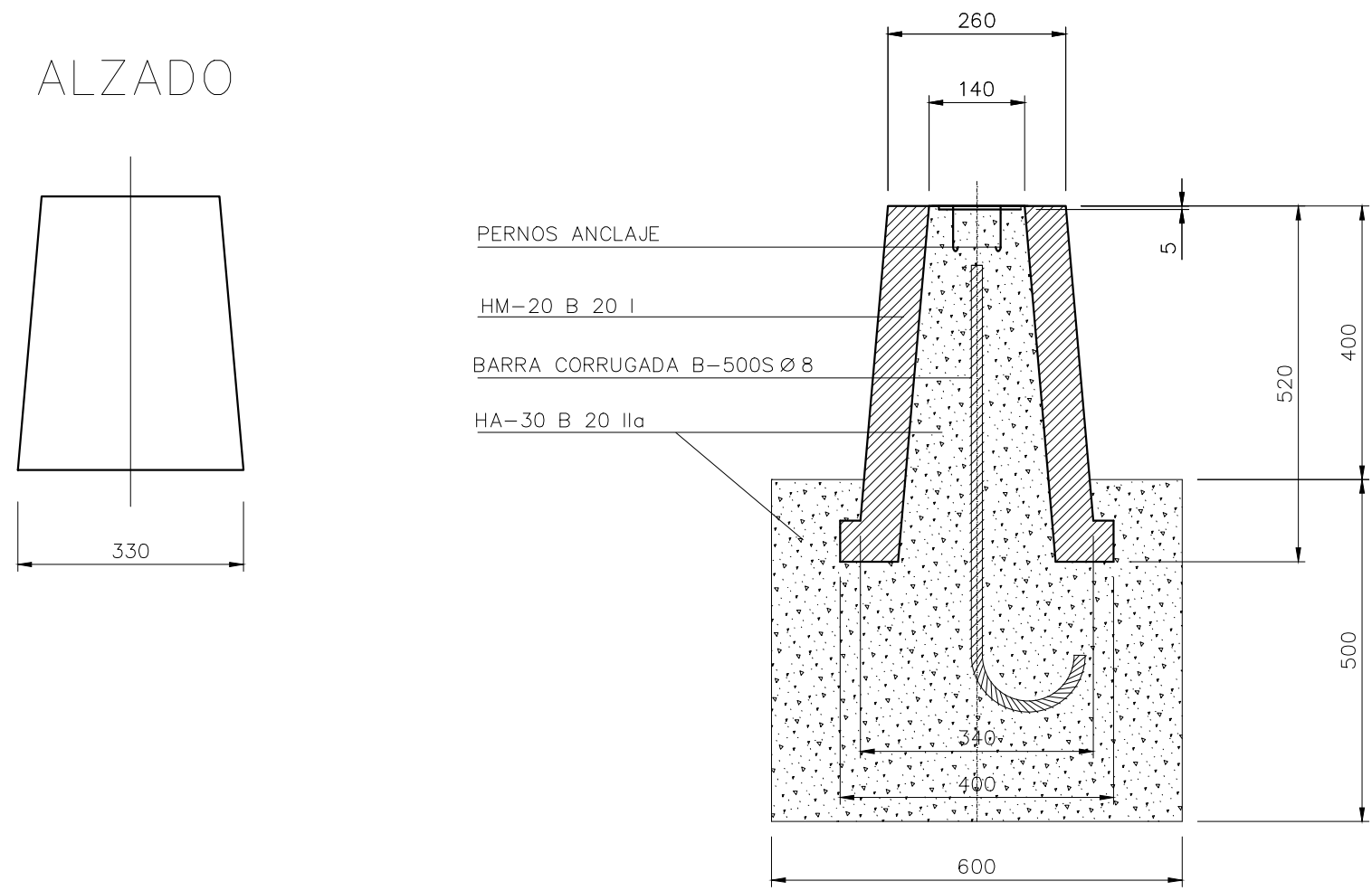
Firma: Eugenio Jiménez Ferrer

Firma: Javier Estevan Sanchis

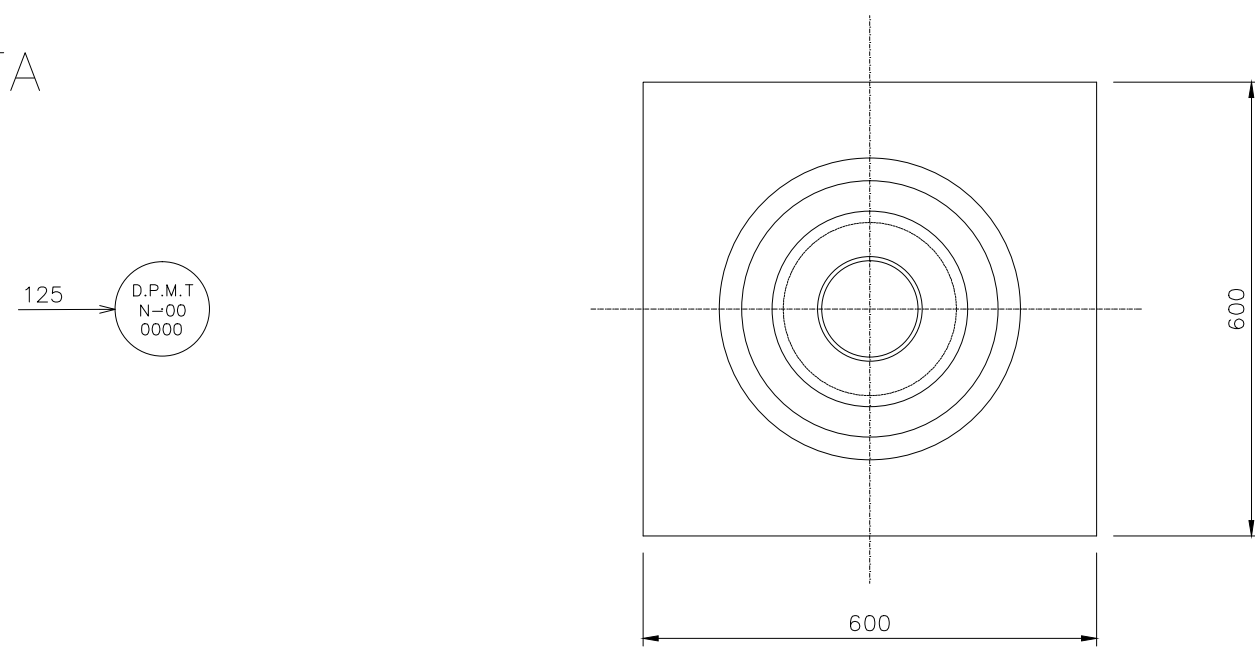
VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
Num	X	Y	Num	X	Y
M-15	734954,736	4388164,432			
M-15.1	734945,085	4388137,658			
M-15.2	734926,620	4388101,746			
M-15.3	734923,724	4388078,402			
M-16	734923,045	4388076,518			
M-17	734889,964	4387985,866			
M-18	734869,323	4387929,305			
M-18.1	734864,895	4387916,592			
M-19	734846,281	4387874,970			
M-20	734815,016	4387793,277			
M-20.1	734817,378	4387788,011			
M-21	734789,155	4387725,059			

HITO DE HORMIGÓN TIPO I

ALZADO

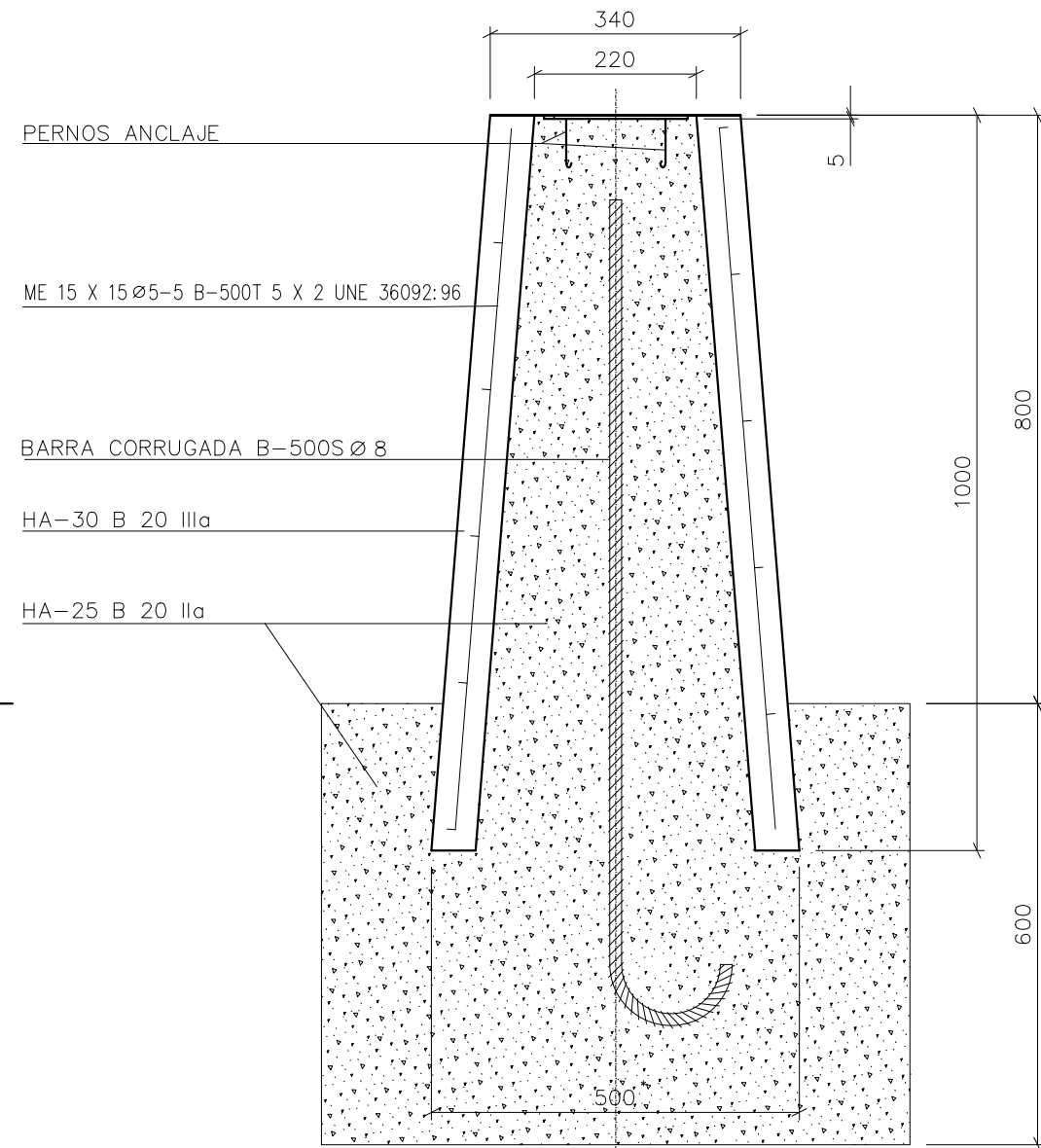


PLANTA

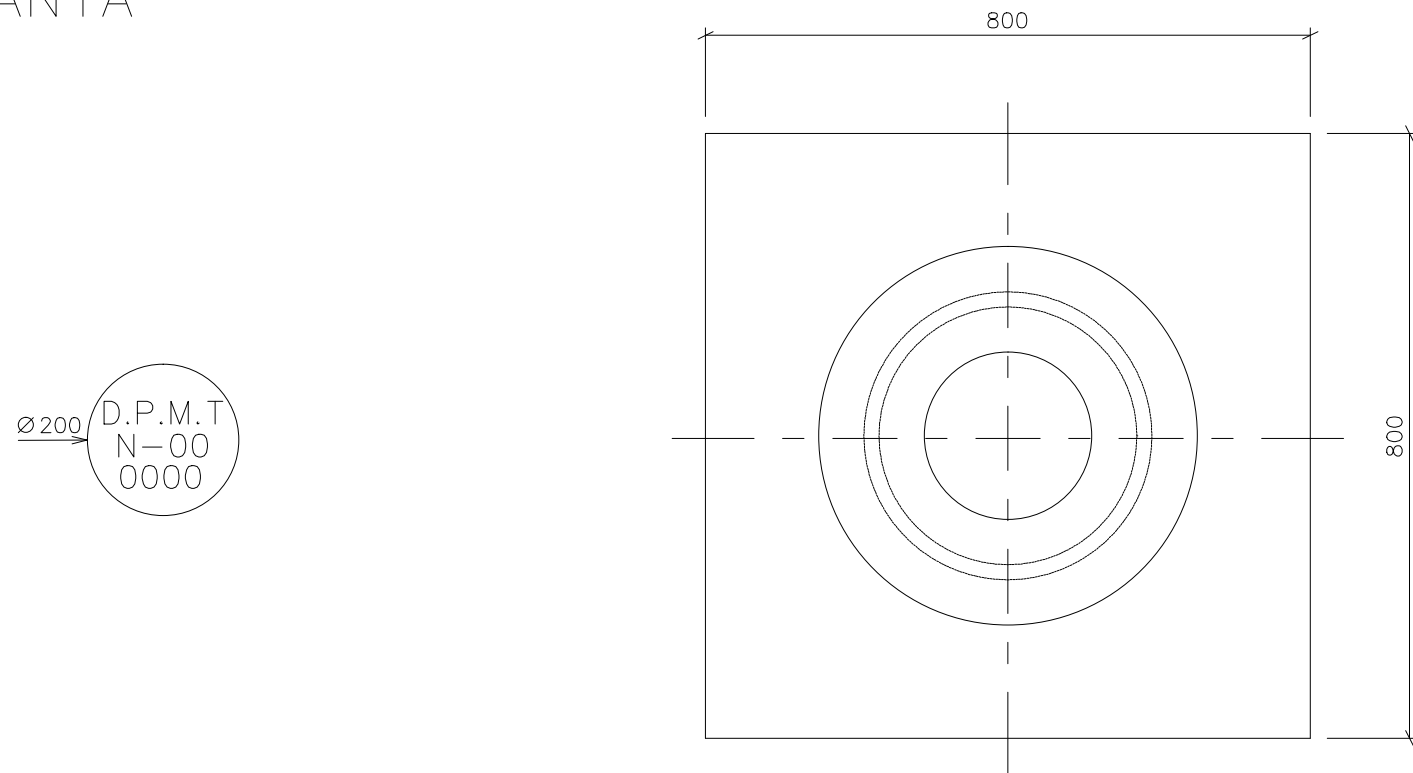


HITO DE HORMIGÓN TIPO II

ALZADO

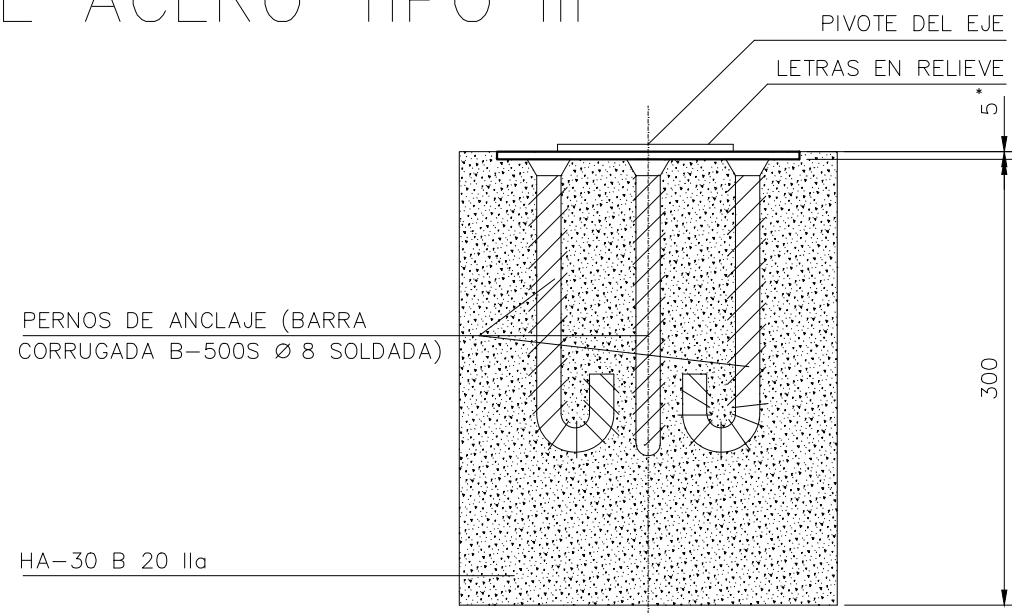


PLANTA

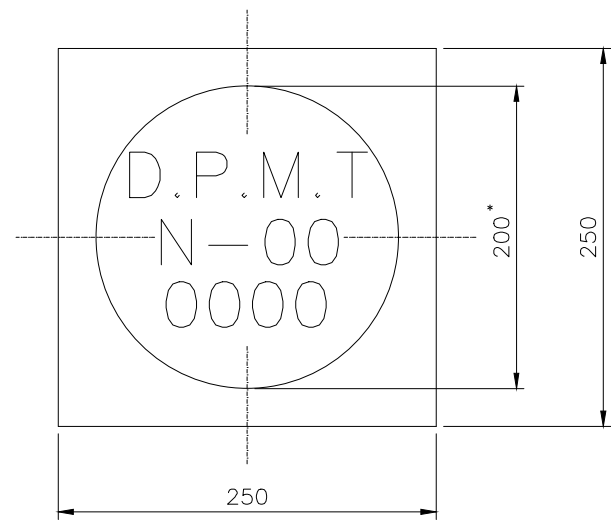


HITO DE PLACA DE ACERO TIPO III

ALZADO

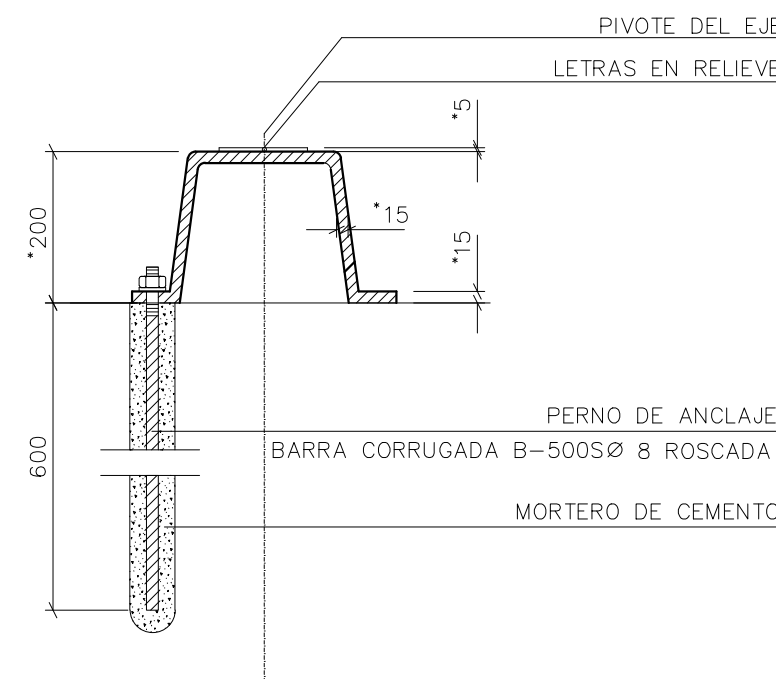


PLANTA

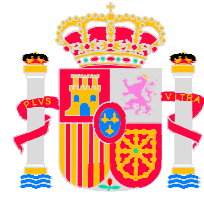
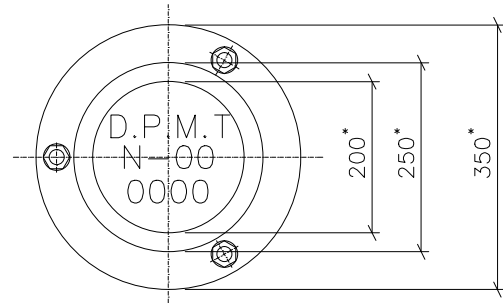


HITO DE ACERO TIPO IV

ALZADO



PLANTA



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR

Demarcación de Costas en Valencia

DESLINDE DEL DPM-T DE UN TRAMO EN EL TRAMO DE COSTA
COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE
APROBADO POR O.M. DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO
MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).

PROYECTO DE DESLINDE

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO:	REFERENCIA SERVICIO:	EXPEDIENTE DUNA:
2	U	HITOS DE AMOJONAMIENTO	DL-36-V	DES01/99/46/0083-DES07/01

El Jefe de Servicio de Proyectos y Obras	Fecha: Mayo de 2025	El Jefe de Demarcación de Costas
Firma: Eugenio Jiménez Ferrer		Firma: Javier Estevan Sanchis

TIPO	VÉRTICES	TOTAL
TIPO I	M-15.1 a M-15.3, M-18.1, M-20 y M-20.1	6
TIPO II	-----	0
TIPO III	M-15, M-16 a M-18, M-19 y M-21	6
TIPO IV	-----	0

- a) las cotas están expresadas en milímetros.
b) las acotaciones señaladas con * son vinculantes. El resto son orientativas.
c) la escala de placa tipo III en 1/5.

JUSTIFICANTE DE REGISTRO EN UNIDAD TRAMITADORA

Unidad de tramitación: Demarcacion de Costas Valencia - EA0043353
Fecha de control interno: 22/05/2025 14:01:37 (Horario peninsular)
Fecha presentación: 22/05/2025 14:00:23 (Horario peninsular)
Nº de referencia interno: EA0043353s25N0001311
Tipo de documentación física: Documentación adjunta digitalizada
Enviado por SIR: Sí

Información del registro

Tipo Asiento: Salida
Resumen/Asunto: REMISIÓN DE PROYECTO DE DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE DES01/99/46/0083-DES07/01
Unidad de tramitación origen/Centro directivo: Demarcacion de Costas Valencia - EA0043353 / Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico - E05068001
Unidad de tramitación destino/Centro directivo: Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre - EA0043339 / Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Ref. Externa:
Nº. Expediente: DES01/99/46/0083-DES07/01

Adjuntos

Nombre: report_27 Oficio Remisión a DG PROYECTO DES01_99_46_0083-DES07_01_Puzol.pdf
Tamaño (Bytes): 172.898
Validez: Copia Electrónica Auténtica
Tipo: Documento Adjunto
CSV: GEISER-4371-c29a-b4bd-dc4c-5160-83ef-7574-4997
Hash: 388cbbc4ed317c08ea9654116a183da81b7a51d37230049e892e07bb2ab92d380f1b18e47bf422a2d34ef896488a17521c049ff6bb32072224dae1761526c66a
Observaciones: